大阪市福島区野田

中央ビル

大阪メトロ千日前線・JR環状線利用可能
LED照明　／　共用部リニューアル済み（トイレのみ順次リニューアル予定）

★★キャンペーン中！（詳細は別紙をご覧ください）★★





所在地

大阪市福島区野田2丁目12番4号 ／ 大阪メトロ千日前線「玉川」 駅徒歩5分 ・ＪＲ環状線 「野田」駅 徒歩8分

募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し
①	2階	111.72㎡（33.78坪）	即
②	3階	55.86㎡（16.89坪）	即
③	4階	74.13㎡（22.42坪）	即

※③　先行商談有り

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	10ヶ月	相談	込み	2年

※ 賃料･共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

駐車場（平面）
【サイズ】 全幅：2,140㎜
全高：　ー
重量：　ー

建築概要・設備

構　　造	鉄筋コンクリート造　地上５階
竣　　工	1989年　8月
敷地面積	388.21㎡　（117.43坪）
建築面積	230.72㎡　（69.79坪）
延床面積	1,184.74㎡　（358.38坪）
防犯設備	機械警備
天井高	2,450㎜
床	タイルカーペット（OA）
開閉時間	月～土　6:００～１９：００

乗用ＥＶ	1基
空　　調	個別空調
その他	共用部リニューアル済





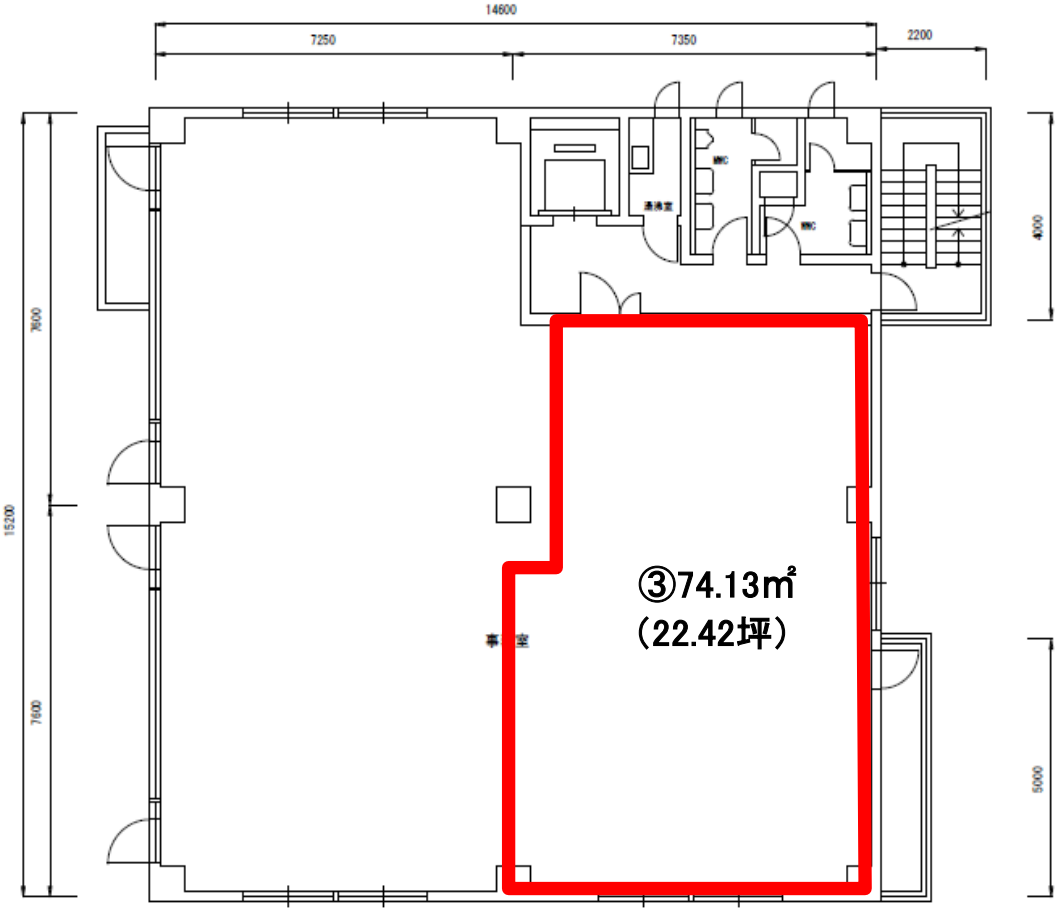
【媒介】国土交通大臣免許(2) 第10040号
〒541-0044 大阪市中央区伏見町3丁目3番8号
東京キャピタルマネジメント株式会社
大阪支店　大本
koki_omoto@tokyo-capital.com
www.tokyo-capital.com

TOKYO CAPITAL MANAGEMENT

お問合せ　０６－６２３１－２１１５　担当：大本

中央ビル

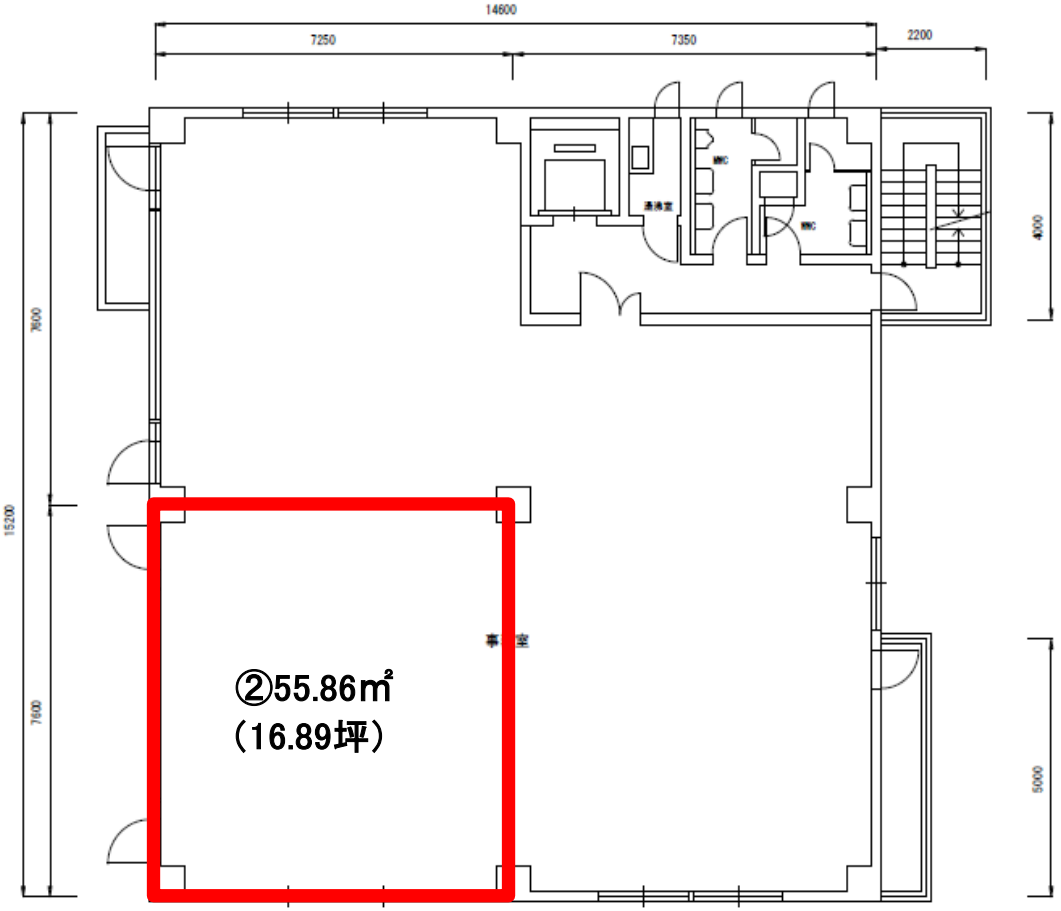
4階



現況と異なる場合は現況を優先します。

中央ビル

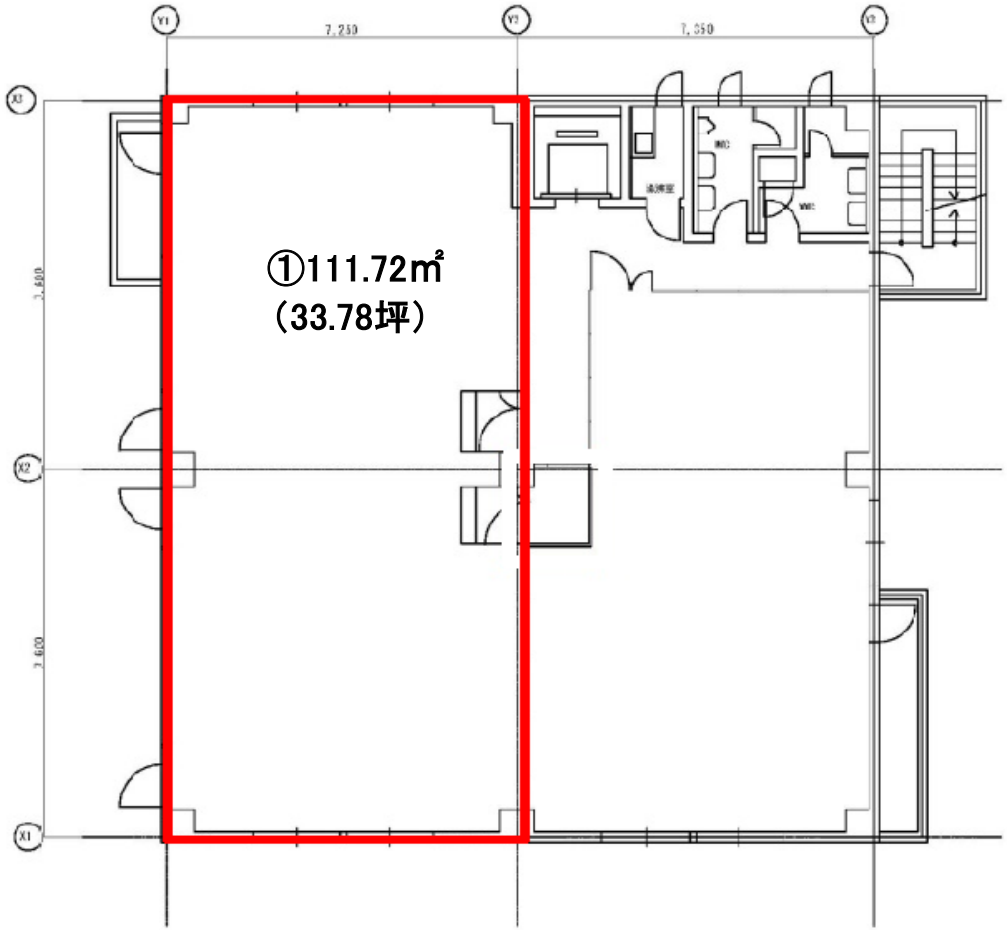
3階



現況と異なる場合は現況を優先します。

中央ビル

2階



現況と異なる場合は現況を優先します。