松山市一番町

松山一番町ビル

Matsuyama Ichibancho BLD.

地下１階に倉庫・貸会議室あり／喫煙スペースあり
エントランス・トイレ　リニューアル済





所在地

愛媛県松山市一番町1丁目15番地2 ／ 伊予鉄道　城南線　「勝山町」 駅　徒歩1分

募集区画・条件

【キャンペーン中：詳細は担当までお願いします】

番号	階数	面積	お引渡し	番号	階数	面積	お引渡し
①	2階	33.49㎡（10.13坪）	即	⑥	4階	30.08㎡（ 9.10坪）	即
②	2階	34.33㎡（10.38坪）	相談	⑦	4階	206.37㎡（62.43坪）	即
③	3階	71.67㎡（21.68坪）	即	⑧	4階	60.00㎡（18.15坪）	即
④	3階	71.67㎡（21.68坪）	即	⑨	4階	25.69㎡（7.77坪）	2027年4月1日
⑤	3階	34.33㎡（10.38坪）	即				

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間	その他
	10ヶ月	相談	無	2年	

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

構　　造	鉄筋コンクリート造　地下1階・地上13階
竣　　工	1969年　**耐震補強済み**
敷地面積	1,439.70㎡　（436.3坪）
建築面積	－
延床面積	6,398.99㎡（1,938.8坪）
防犯設備	機械警備、有人管理
天井高	2,400㎜
開閉時間	正面玄関：月～金　7:30～18:00　土　8:00～18:00 日祝　閉鎖 通用口　：月～土　7:00～21:00　日祝　時間外入館方法有り
乗用ＥＶ	2基
空　　調	セントラル空調
その他	



駐車場	
【駐車料】	機械式：@21,000円/台
	平　面：@25,000円/台
【敷　金】	無し
【サイズ】	全幅：1,850㎜
	全高：1,500㎜
	重量：1,600kg



【媒介】国土交通大臣免許(2) 第10040号
〒541-0044 大阪市中央区伏見町3丁目3番8号
東京キャピタルマネジメント株式会社
大阪支店　三木
mao_miki@tokyo-capital.com

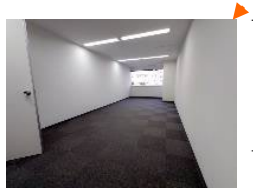
TOKYO CAPITAL MANAGEMENT

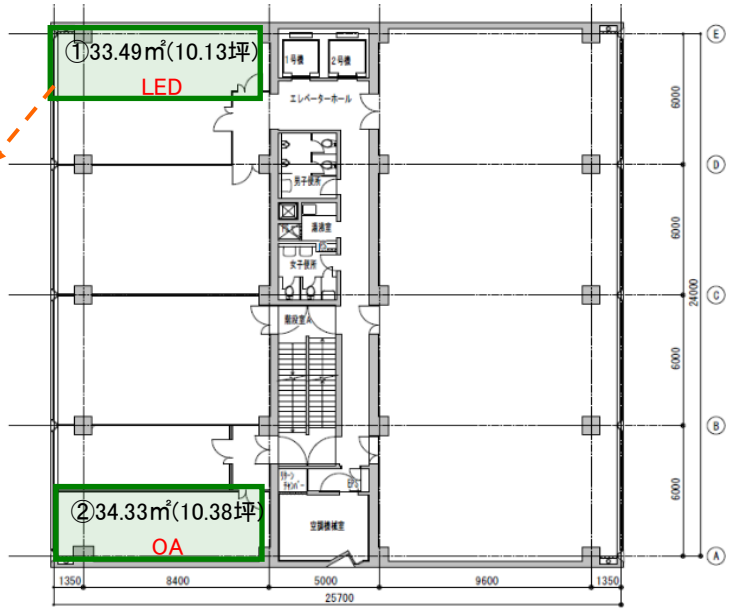
お問合せ　06－6231－2115　担当：三木

www.tokyo-capital.com

松山一番町ビル

2階

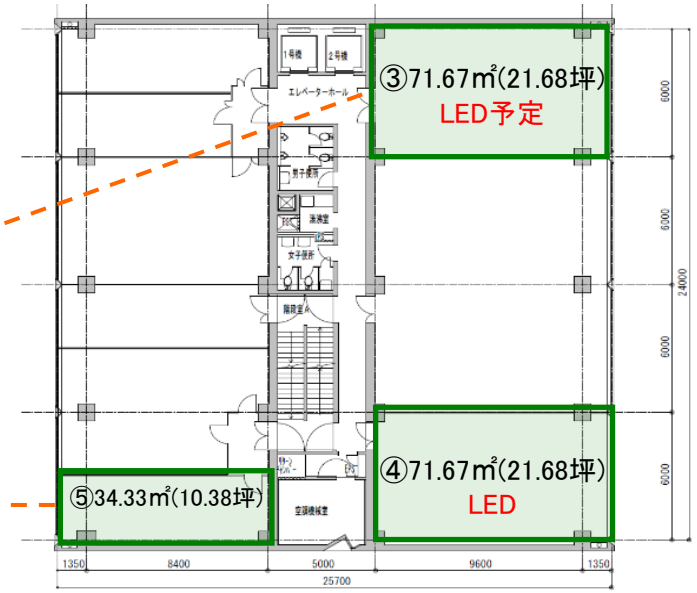




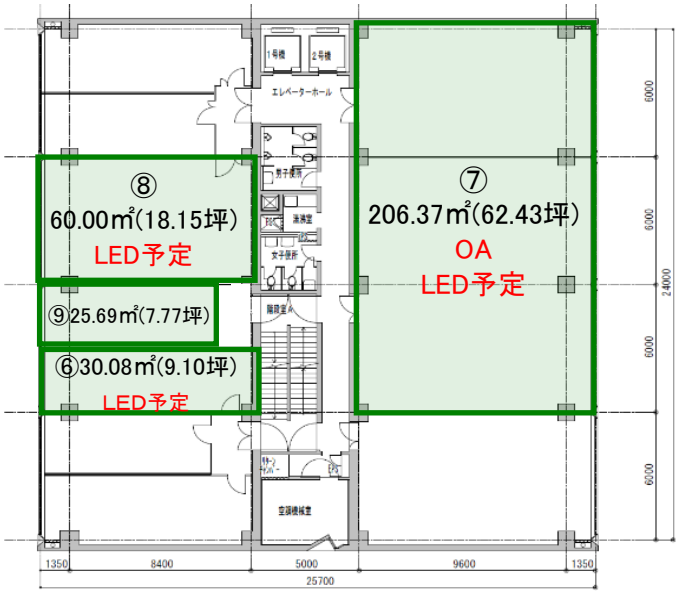
3階







4階



現況と異なる場合は現況を優先します。