東大阪市長堂

布施駅前ビル

Fuse Ekimae BLD.

近鉄奈良線/大阪線 「布施」 徒歩 2分

所在地

大阪府東大阪市長堂2丁目3番21号 / 近鉄奈良線/大阪線 「布施」 駅 徒歩2分

募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し
①	1階	88.64㎡（26.81坪）	即
②	3階	130.81㎡（39.57坪）	即
③	6階	170.38㎡（51.53坪）	即
◆ 1階 事務所・店舗			

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	相談	相談	賃料に含む	2年

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

駐車場（機械式）
【駐車料】 25,000円/台
【敷　金】 3ヶ月
【サイズ】 全長：5,050㎜
全幅：1,850㎜
※タイヤ幅 1,720㎜
全高：1,550㎜
重量 ：1,600kg

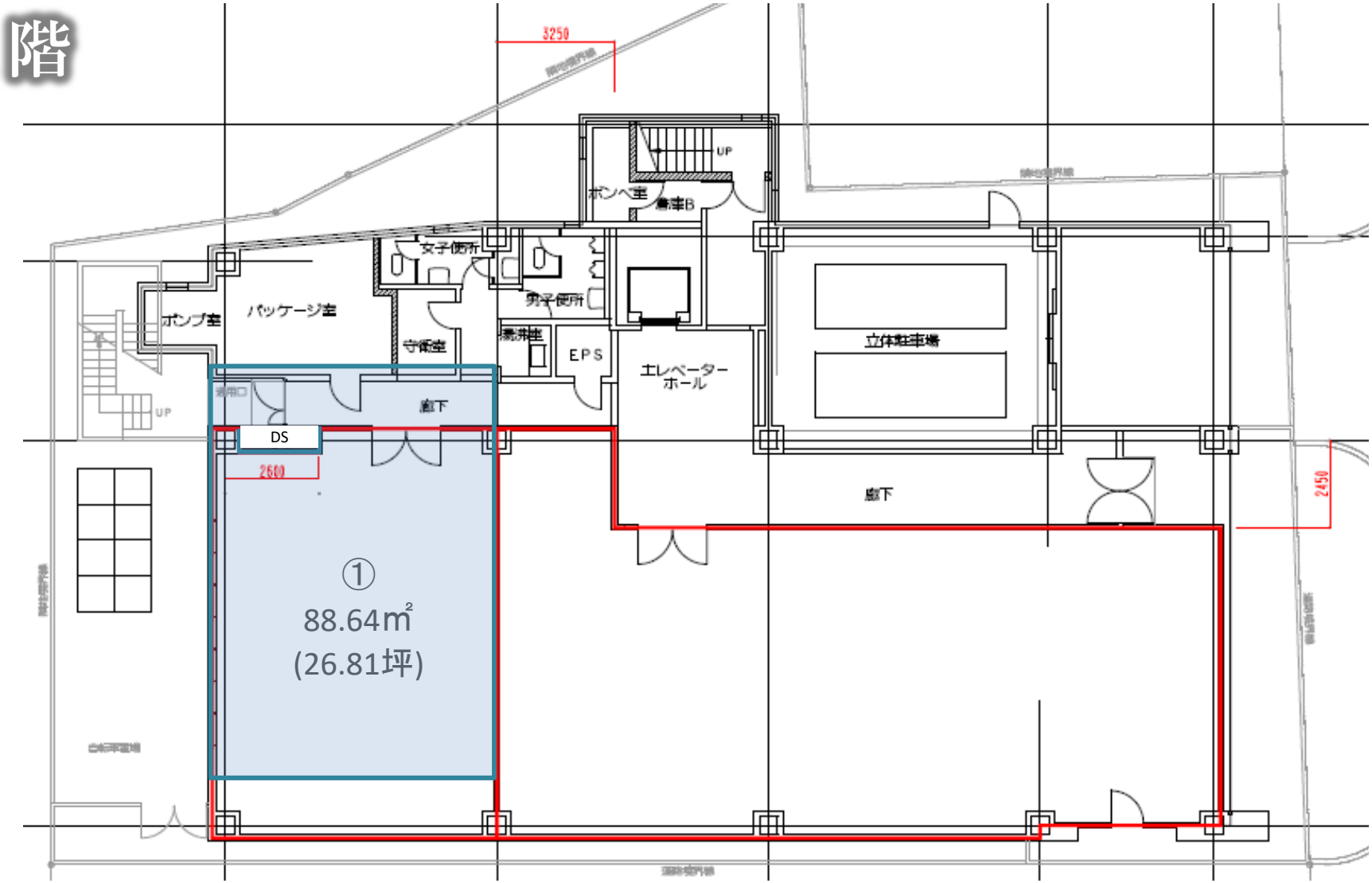
建築概要・設備

構造	鉄骨造 地上6階
竣工	1981年 3月 1日（新耐震基準クリア）
敷地面積	785㎡ （237坪）
基準階面積	360㎡ （109坪）
延床面積	2,848㎡ （862坪）
防犯設備	有人管理、機械警備
天井高	1階：約2,800mm/2階～6階：2,460㎜（OA床 40m
開閉時間	正面玄関・通用口 月～土 8:00～20:00 （日祝 終日閉鎖）
乗用ＥＶ	1基
空調	個別空調（区画毎）

【媒介】国土交通大臣免許(1) 第10040号
〒541-0047 大阪市中央区淡路町3丁目6番3号
東京キャピタルマネジメント株式会社
大阪支店 リーシング営業G 円谷
yasunori_entani@tokyo-capital.com
TOKYO CAPITAL MANAGEMENT
お問合せ 06－6231－2115 担当：藤林

布施駅前ビル

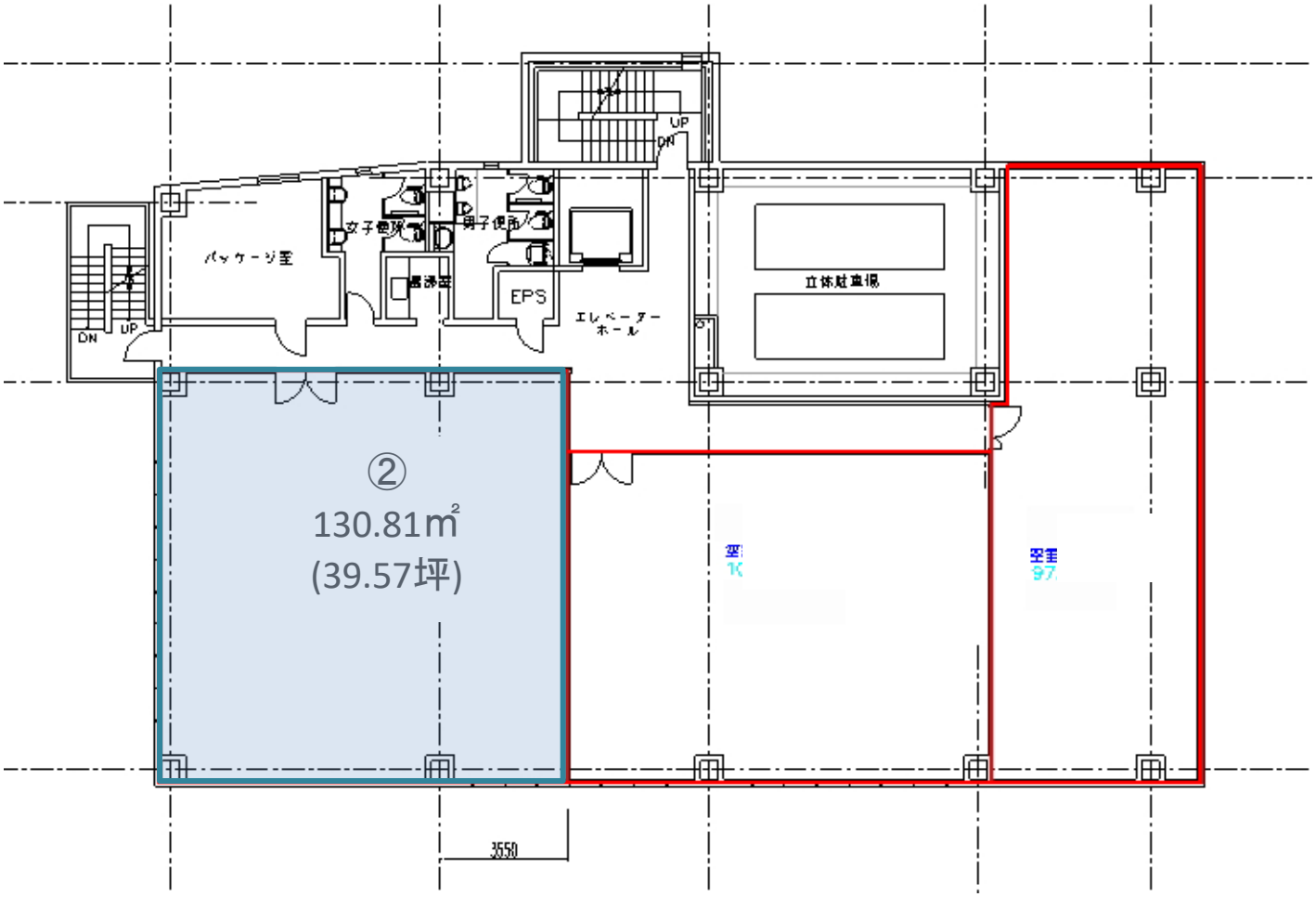
1階



現況と異なる場合は現況を優先します。

布施駅前ビル

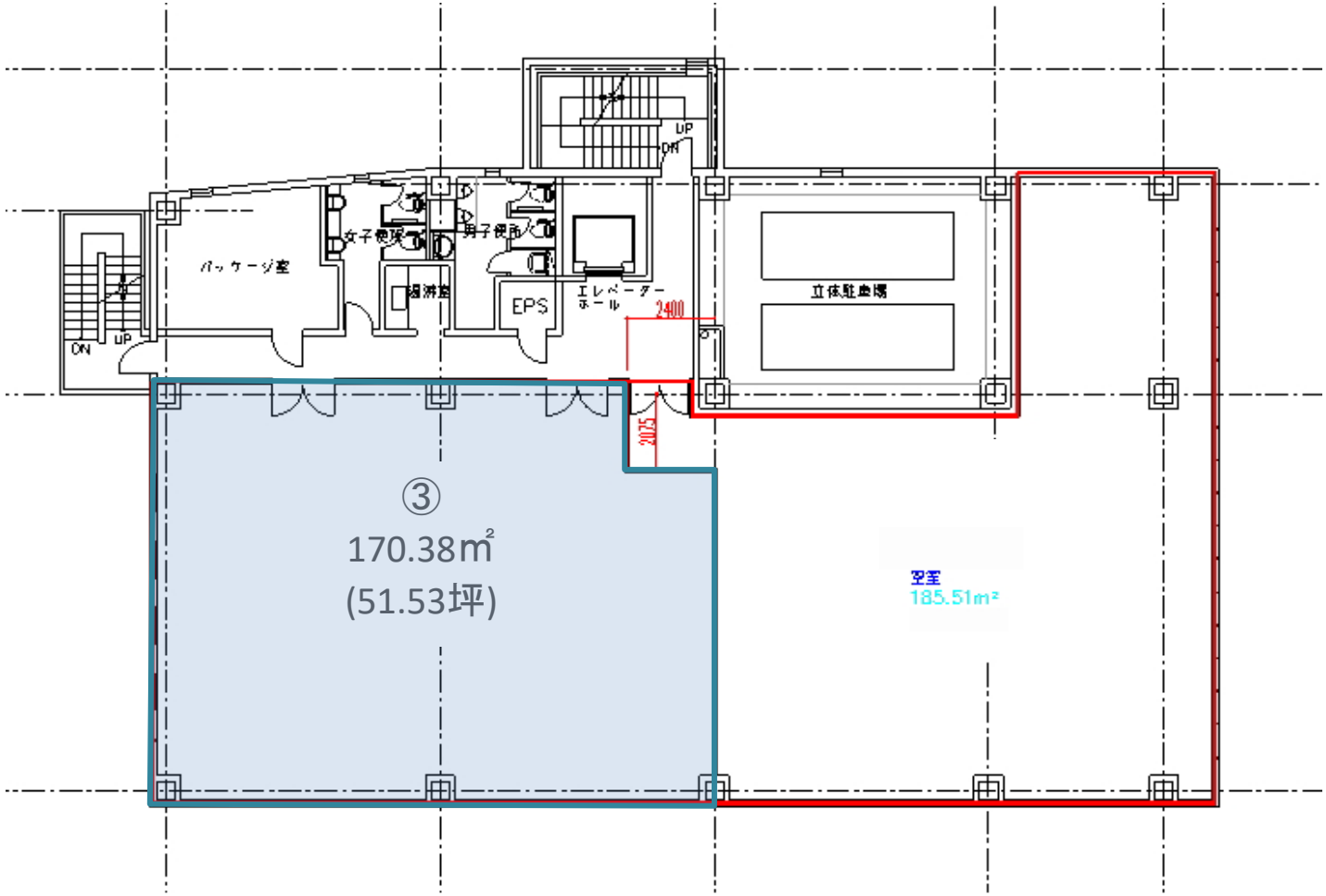
3階



現況と異なる場合は現況を優先します。

布施駅前ビル

6階



現況と異なる場合は現況を優先します。