

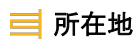
東大阪市長堂

布施駅前ビル

Fuse Ekimae BLD.



近鉄奈良線/大阪線 「布施」 徒歩 2分



所在地 大阪府東大阪市長堂2丁目3番21号 / 近鉄奈良線/大阪線 「布施」 駅 徒歩2分



募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し
①	1階	88.64㎡ (26.81坪)	即
②	3階	130.81㎡ (39.57坪)	即

※①② 先行商談有り

◆ 1階 事務所・店舗

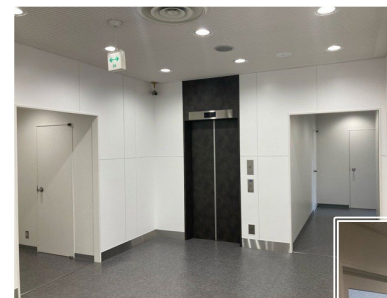
条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	相談	相談	賃料に含む	2年

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

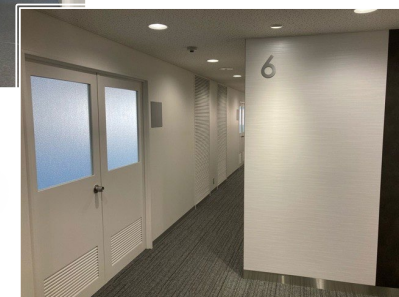


建築概要・設備

構造	鉄骨造 地上6階
竣工	1981年 3月 1日 (新耐震基準クリア)
敷地面積	785㎡ (237坪)
基準階面積	360㎡ (109坪)
延床面積	2,848㎡ (862坪)
防犯設備	有人管理、機械警備
天井高	1階：約2,800mm/2階～6階：2,460mm (OA床 40mm)
開閉時間	正面玄関・通用口 月～土 8:00～20:00 (日祝 終日閉鎖)
乗用E/V	1基
空調	個別空調 (区画毎)



共用部リニューアル
2022年4月完了



【媒介】国土交通大臣免許(1) 第10040号
〒541-0047 大阪市中央区淡路町3丁目6番3号

東京キャピタルマネジメント株式会社
大阪支店 リーシング営業G 円谷



yasunori_entani@tokyo-capital.com



TOKYO
CAPITAL
MANAGEMENT

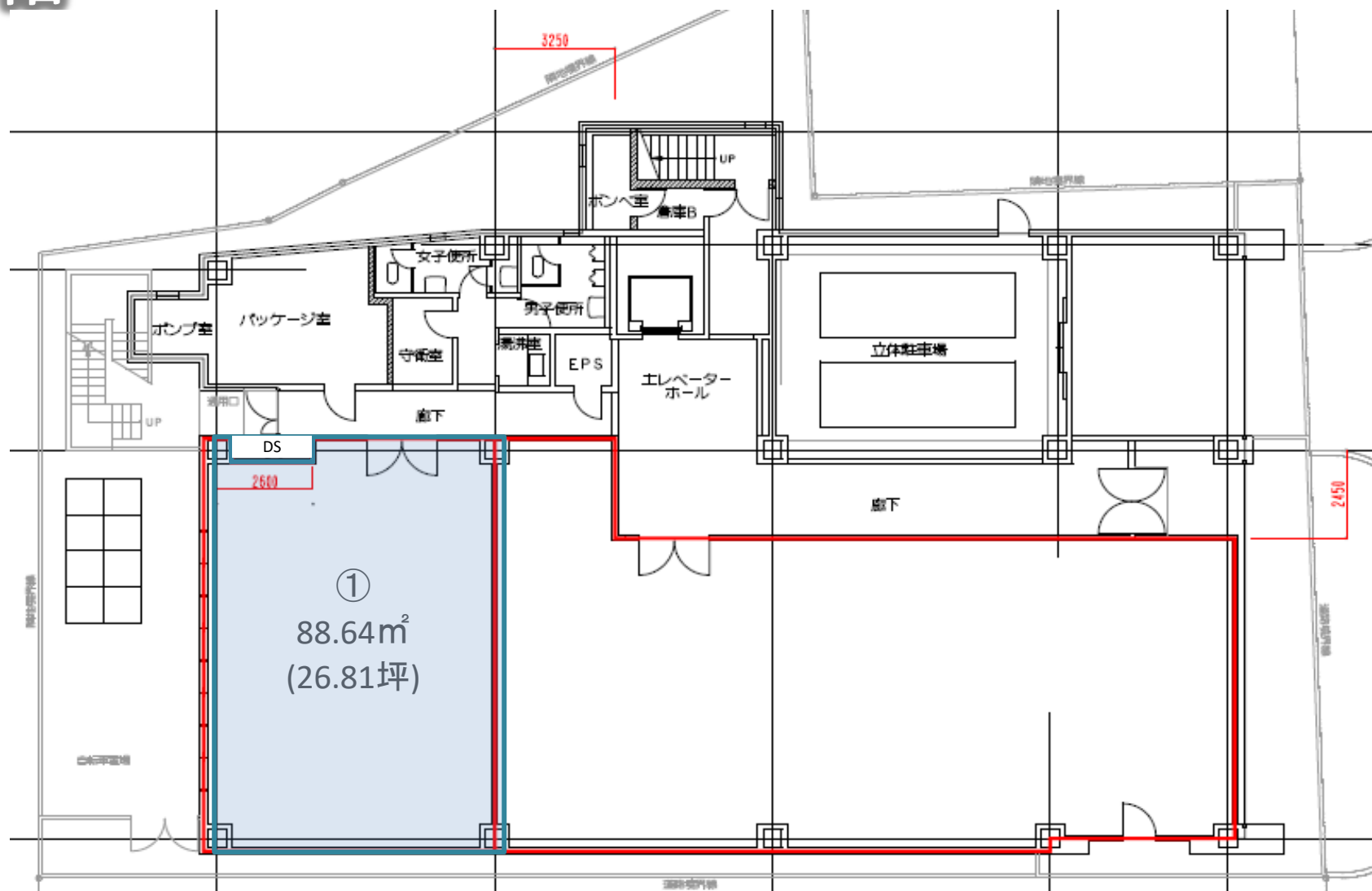
お問合せ



06-6231-2115 担当：円谷

布施駅前ビル

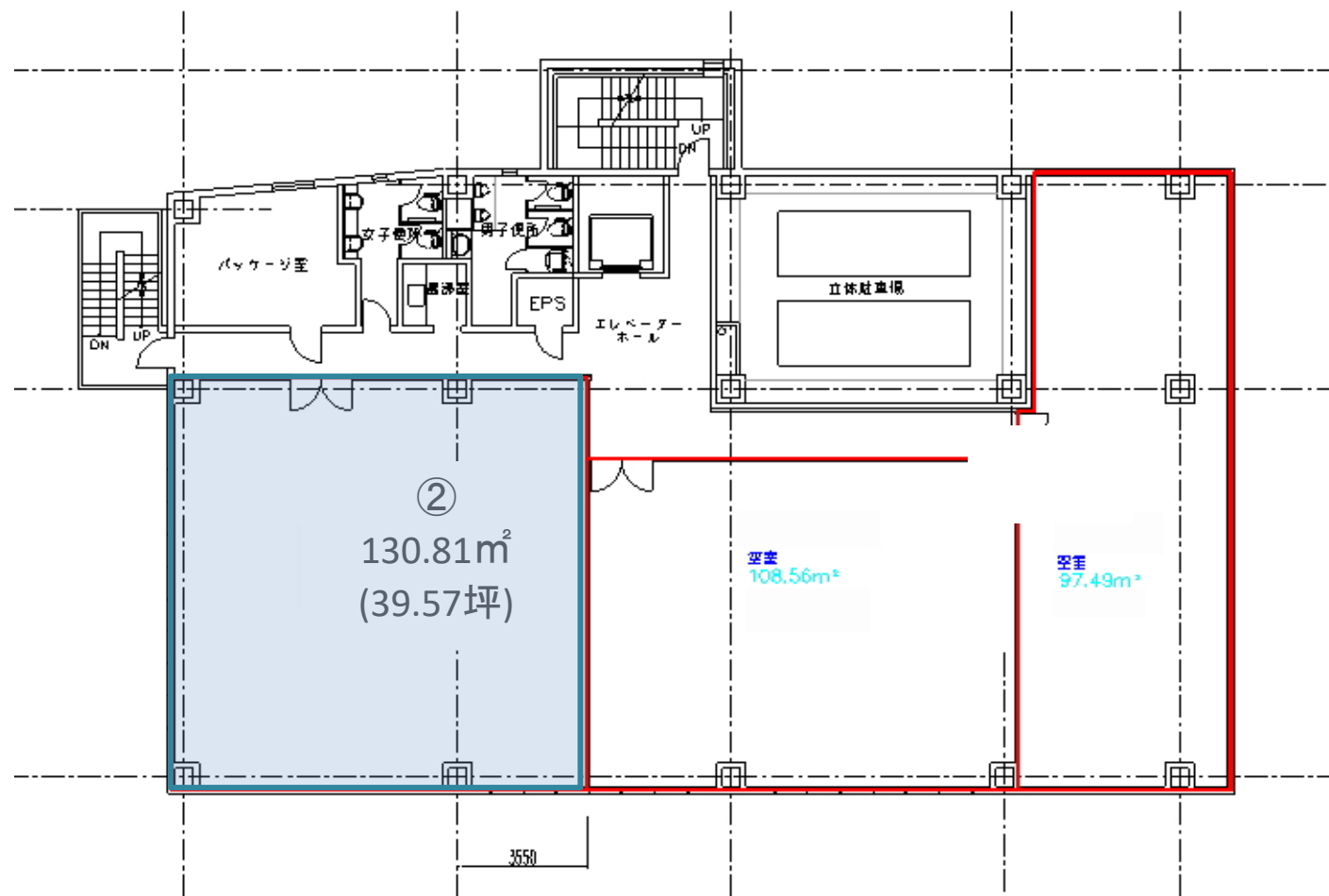
1階



現況と異なる場合は現況を優先します。

布施駅前ビル

3階



現況と異なる場合は現況を優先します。