

大阪府中央区久太郎町

久太郎町恒和ビル

Kyutaromachi Kowa BLD.



御堂筋・中央線「本町」 徒歩 4分 堺筋・中央線「堺筋本町」 徒歩 4分



所在地

大阪府中央区久太郎町2丁目5番28号

大阪メトロ御堂筋線・中央線「本町」駅 徒歩4分

大阪メトロ堺筋線・中央線「堺筋本町」駅 徒歩 4分

募集区画・条件

区画	① 地下1階	
面積	73.37㎡ (22.19坪)	
特記事項	面積変更の可能性有り	
お引渡し	相談	
敷金	12ヶ月	
月額賃料	相談	
共益費	込	
契約期間	2年	

駐車場 (自走式屋内平面)

【敷 金】3ヶ月

【サイズ】全長：5,500mm

全幅：2,400mm

全高：2,100mm

※区画によりサイズが異なる場合があります。

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階 地下3階
竣工	1979年11月 ※新耐震基準クリア
敷地面積	1,972.34㎡ (596.63坪)
建築面積	1,702.07㎡ (514.87坪)
延床面積	22,279.91㎡ (6,739.67坪)
防犯設備	有人警備、機械警備 (セキュリティカード)
天井高	基準階：2,550mm+OA 50mm
床	タイルカーペット OAフロア
開閉時間	平日 8:00~20:00 土 8:00~19:00 日祝 閉館
乗用EV	乗用4基、非常用人荷兼用1基
空調	個別空調 ※地下セントラル空調のみ

2016年~2017年 大規模リニューアル済

外壁・エントランス扉

各階共用部(廊下・トイレ・EV等)

地下1階リフレッシュコーナー(喫煙室)



【媒介】国土交通大臣免許(1)第10040号
〒541-0044 大阪府中央区伏見町3丁目3番8号

東京キャピタルマネジメント株式会社

大阪支店 リーシング営業G 円谷

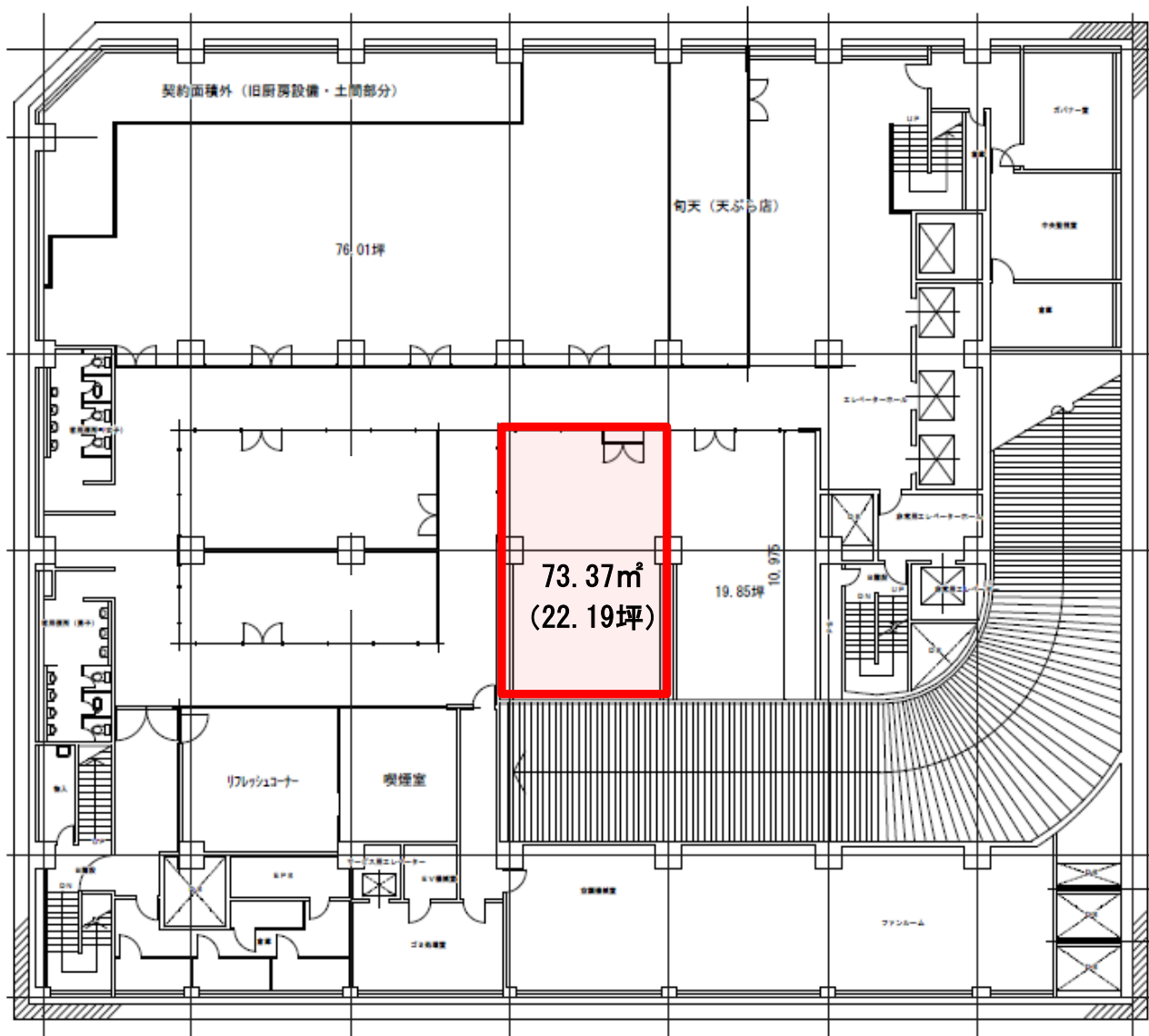
✉ yasunori_entani@tokyo-capital.com



お問合せ

☎ 06-6231-2115 担当：円谷

久太郎町恒和ビル



B1階

現況と異なる場合は現況を優先します。