

大阪府中央区久太郎町

久太郎町恒和ビル

Kyutaromachi Kowa BLD.



御堂筋・中央線「本町」徒歩4分 堺筋・中央線「堺筋本町」徒歩4分



所在地

大阪府中央区久太郎町2丁目5番28号

大阪メトロ御堂筋線・中央線「本町」駅 徒歩4分

大阪メトロ堺筋線・中央線「堺筋本町」駅 徒歩4分

募集区画・条件

区画	① 地下1階	
面積	73.37㎡ (22.19坪)	
特記事項	面積変更の可能性有り	
お引渡し	相談	
敷金	12ヶ月	
月額賃料	相談	
共益費	込	
契約期間	2年	

駐車場（自走式屋内平面）

【敷金】3ヶ月

【サイズ】全長：5,500mm

全幅：2,400mm

全高：2,100mm

※区画によりサイズが異なる場合があります。

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

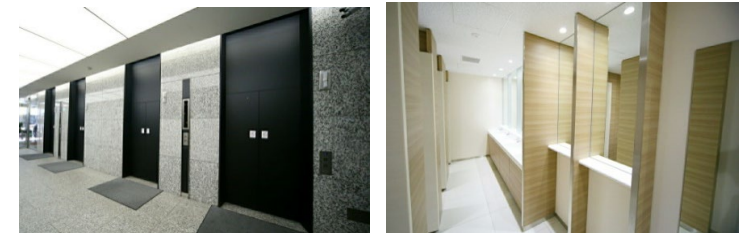
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階 地下3階
竣工	1979年11月 ※新耐震基準クリア
敷地面積	1,972.34㎡ (596.63坪)
建築面積	1,702.07㎡ (514.87坪)
延床面積	22,279.91㎡ (6,739.67坪)
防犯設備	有人警備、機械警備（セキュリティカード）
天井高	基準階：2,550mm+0A 50mm
床	タイルカーペット 0Aフロア
開閉時間	平日 8:00～20:00 土 8:00～19:00 日祝 閉館
乗用EV	乗用4基、非常用入荷兼用1基
空調	個別空調 ※地下セントラル空調のみ

2016年～2017年 大規模リニューアル済

外壁・エントランス扉

各階共用部(廊下・トイレ・EV等)

地下1階リフレッシュコーナー(喫煙室)



対象物件

【媒介】国土交通大臣免許(1)第10040号

〒541-0044 大阪府中央区伏見町3丁目3番8号

東京キャピタルマネジメント株式会社

大阪支店 リーシング営業G 円谷

✉ yasunori_entani@tokyo-capital.com



お問合せ



06-6231-2115 担当：円谷

