大阪市中央区内本町

秀和ビル

大阪メトロ谷町線/中央線 「谷町四丁目」 徒歩 2分

所在地

大阪市中央区内本町1丁目2番14号 / 大阪メトロ谷町線・中央線 「谷町四丁目」駅 徒歩2分

募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し	備考
①	4F(403)	86.4㎡（26.2坪）	即	
②	6F(601)	94.1㎡（28.5坪）	2024/4/28	
③	7F (701・702・703)	701-703(1フロア) 225.2㎡(68.2坪) 701-702(1/2フロア)138.8㎡(42.1坪) 702-703(1/2フロア)131.1㎡(39.7坪)	相談 (契約から約1ヶ月後)	■1フロアまたは 1/2フロアで賃借可

条件	敷金	解約償却	賃料	共益費	その他
事務所	6ヶ月	1ヶ月	相談	込み	

※ 賃料・解約償却・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

※ 保証会社加入時：敷金4ヶ月可

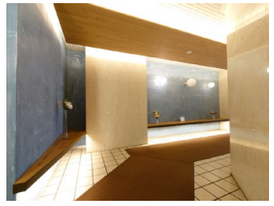
キャンペーン開始(詳細は担当迄)

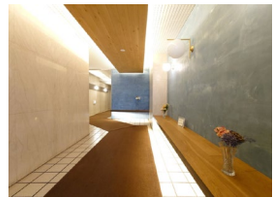
特 典	
大中小会議室	20%引き利用
応接ブース	無料使用
レンタサイクル	1年間無料使用

建築概要・設備

防犯設備	機械警備（カード）
天井高	2,500㎜（梁下2,100㎜）
床	タイルカーペット(10階フローリング貼あり)
照 明	ＬＥＤ
EV	１基
空 調	個別空調
トイレ	男女階数別(男性:偶数階、女性:奇数階) 【10階部分は男女別設置】
開閉時間	月～金 6：00～21：00 土日祝 8：30～18：00

1Fエントランス、廊下等 リニューアル



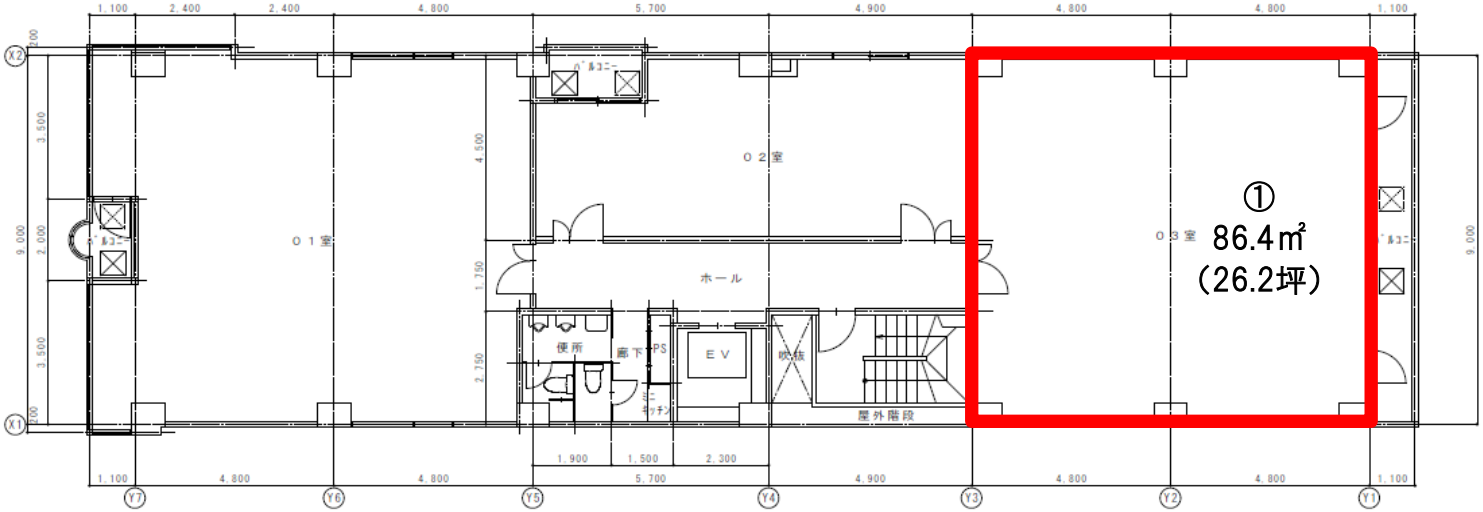


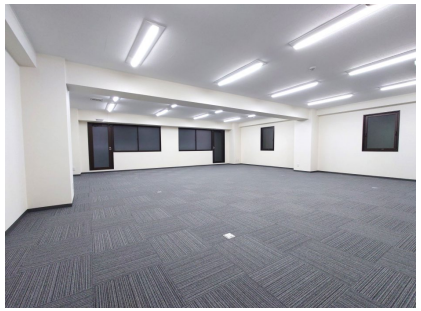
【媒介】国土交通大臣免許(1) 第10040号
〒541-0044 大阪市中央区伏見町3丁目3番8号
東京キャピタルマネジメント株式会社
大阪支店 リーシング営業G 三木
mao_miki@tokyo-capital.com
TOKYO CAPITAL MANAGEMENT
お問合せ
06－6231－2115 担当：三木

秀和ビル

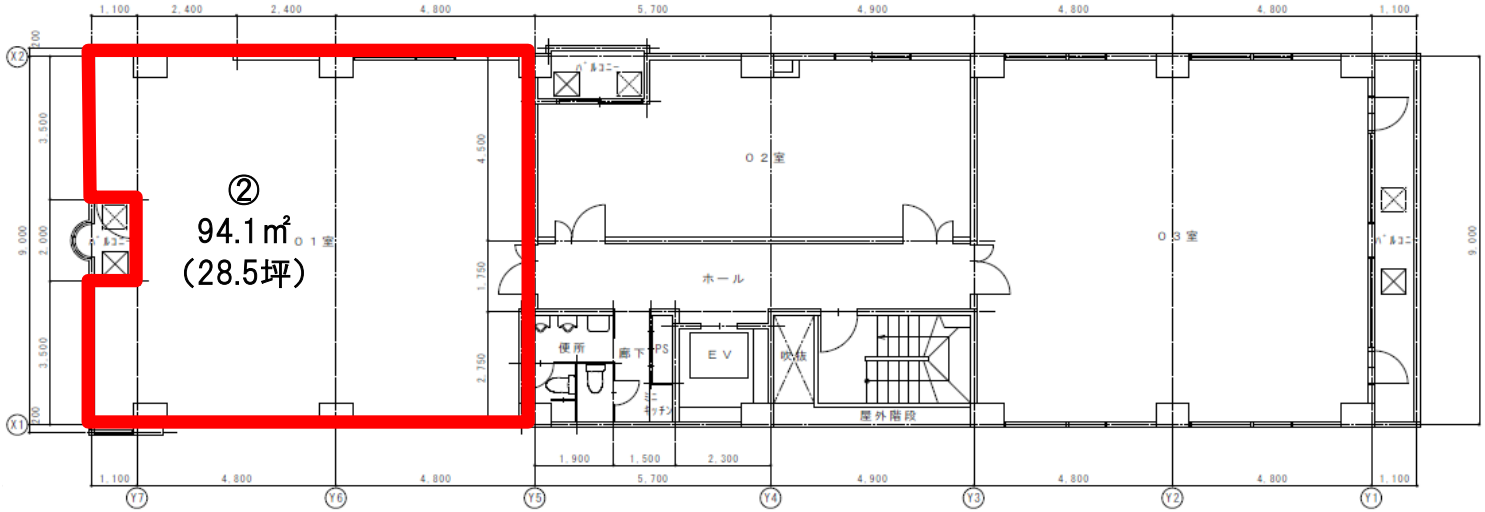
現況と異なる場合は現況を優先します。

4階

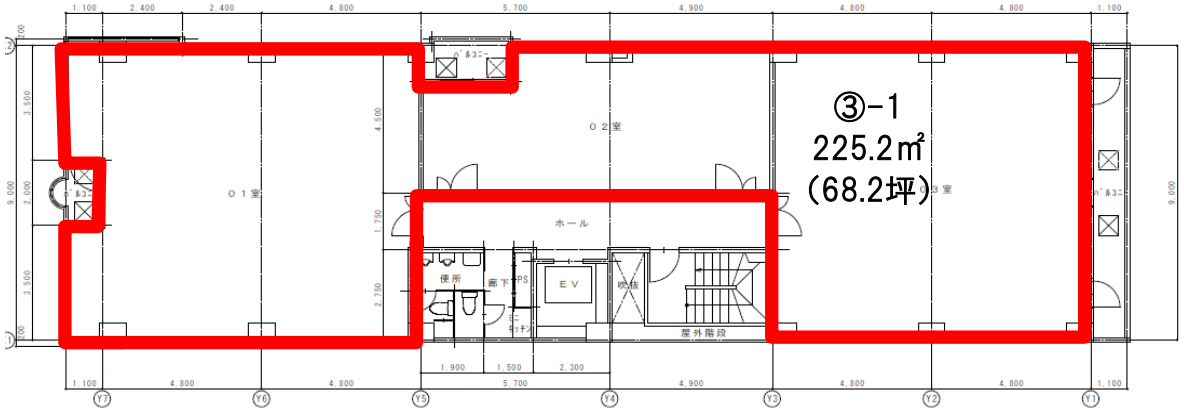
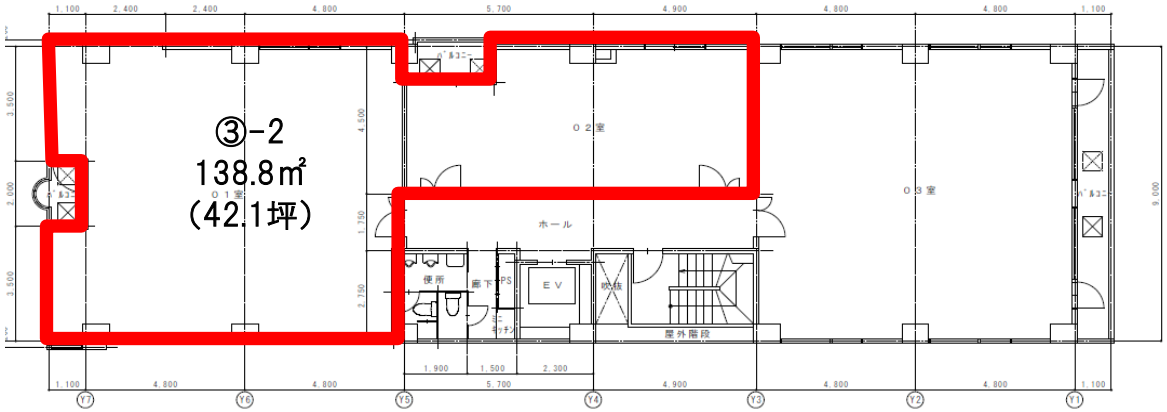
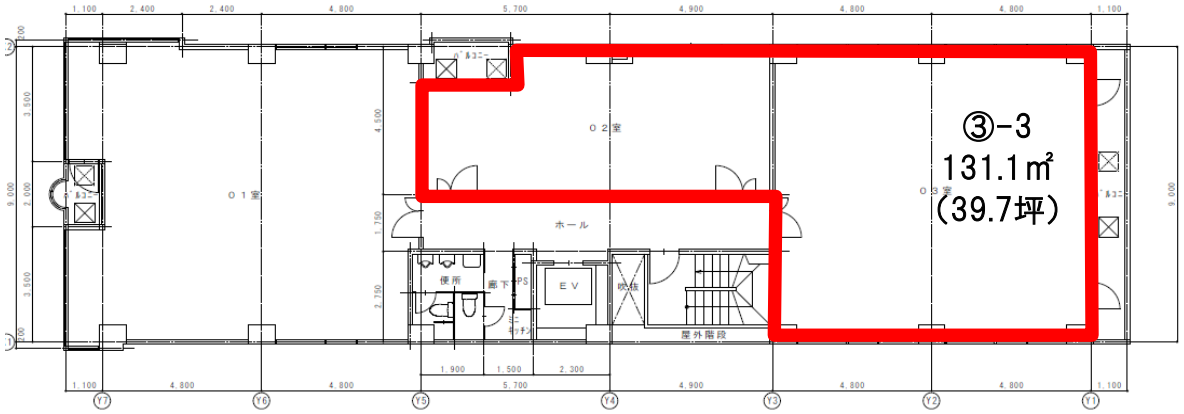




6階



秀和ビル

現況と異なる場合は現況を優先します。

7階