大阪市中央区谷町

高田屋大手前ビル

Takataya Otemae BLD.

大阪メトロ 谷町線・中央線 「谷町四丁目」 徒歩 1分





所在地

大阪市中央区谷町3丁目1番17号
大阪メトロ谷町線・中央線「谷町四丁目」駅　徒歩1分

募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し	備考
①	8	35.95坪（118.85㎡）	相談	引渡し状態相談
②	7	93.43坪（308.87㎡）	相談	引渡し状態相談
		駐車場無し		

※①②　先行商談有り

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間（定借）
	相談	相談	込	2032年3月末まで※

※途中解約可

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。
※ ①② 面積に一部共用部分を含みます。

建築概要・設備

構　　造	鉄骨造　地上9階 地下2階
竣　　工	1974年（新耐震基準相当）
敷地面積	603.55㎡
建築面積	519.76㎡
延床面積	4,326.27㎡
防犯設備	機械警備（セキュリティカード）
天井高	2,540㎜ （OAフロア高50㎜）
空　　調	個別空調
開閉時間	月～金　AM8:00～PM8:00 土日祝　AM8:30～PM6:00
乗用ＥＶ	乗用2基

- 共用部リノベーション実施済
- １階コンビニエンスストア
- 谷町四丁目駅1-B出入口すぐ

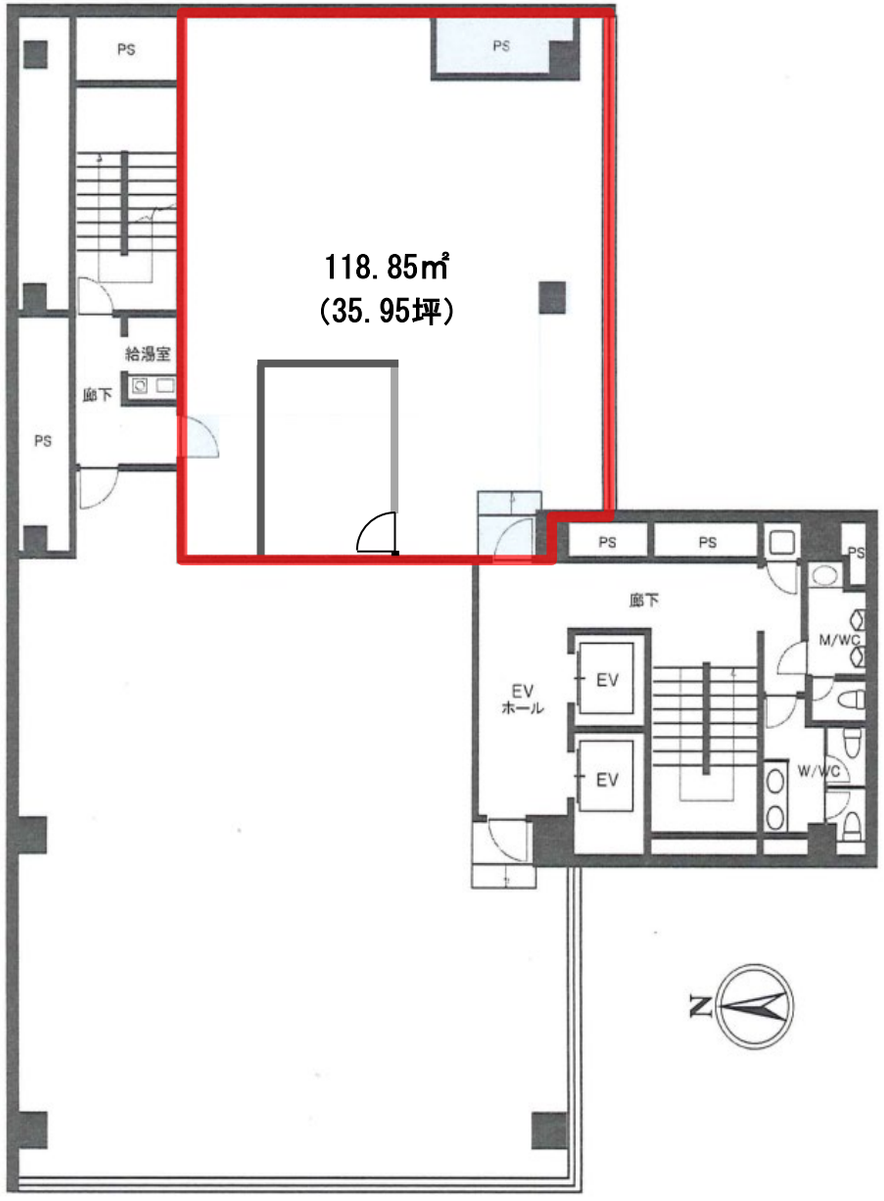
TOKYO CAPITAL MANAGEMENT

お問合せ　06－6231－2115　担当：三木

【媒介】国土交通大臣免許(2)第10040号
〒541-0044 大阪市中央区伏見町3丁目3番8号
東京キャピタルマネジメント株式会社
大阪支店　三木
mao_miki@tokyo-capital.com
www.tokyo-capital.com

高田屋大手前ビル

8階

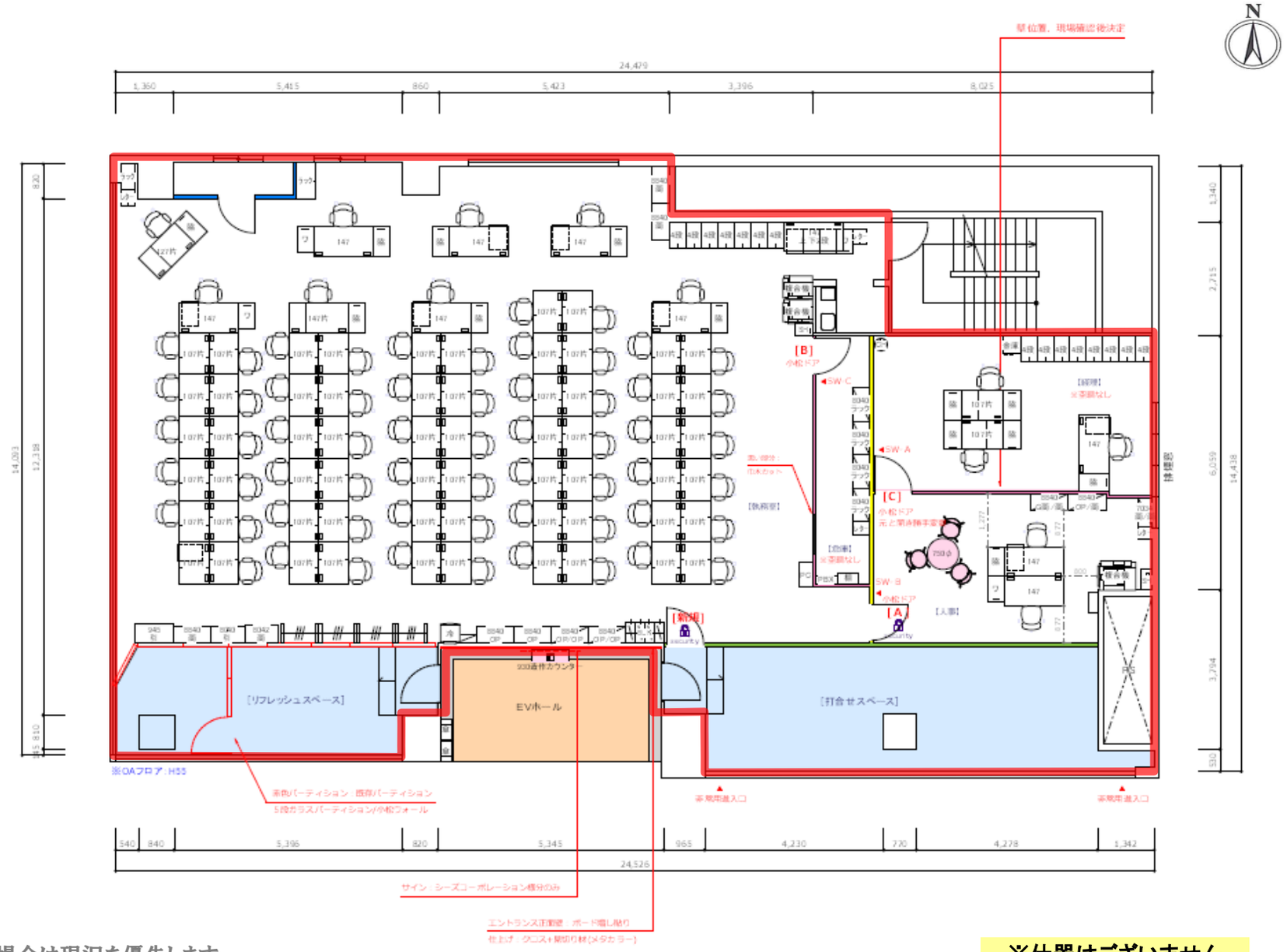


現況と異なる場合は現況を優先します。

高田屋大手前ビル

7階

308.87㎡
（93.43坪）



現況と異なる場合は現況を優先します。

※什器はございません