

大阪市北区豊崎

商業第二ビル

Syogyou Daini BLD.

複数沿線利用可 / 各階喫煙ルームあり
大阪メトロ御堂筋線 中津駅徒歩2分・阪急梅田駅徒歩11分



所在地 大阪市北区豊崎5丁目4番9号 / 大阪メトロ御堂筋「中津」駅徒歩3分

募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し	
①	9階	129.39㎡（39.14坪）	即日	
条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	相談	3,000円/坪	2年

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上12階 地下1階
竣工	1993年	5月
敷地面積	1,422.63㎡	(430.34坪)
建築面積	941.56㎡	(284.82坪)
延床面積	10,676.15㎡	(3,229.53坪)
空調	個別空調	
天井高	2,550mm	
床	OAフロア(タイルカーペット)	
開閉時間	月～土 8:00～20:00	
	機械警備、有人管理	

乗用E V	乗用3基、非常用1基
その他	-



【媒介】国土交通大臣免許(1)第10040号
〒541-0044 大阪市中央区伏見町3丁目3番8号

東京キャピタルマネジメント株式会社
大阪支店 西方

✉ makoto_nishikata@tokyo-capital.com



www.tokyo-capital.com

TOKYO
CAPITAL
MANAGEMENT

お問合せ

☎ 06-6231-2115 担当：西方

商業第二ビル



9階

現況と異なる場合は現況を優先します。