

大阪市中心区道修町

北浜コニシビル

Kitahama Konishi BLD



大阪メトロ 堺筋線 「北浜」 徒歩1分



所在地

大阪市中心区道修町1丁目7番1号 / 大阪メトロ堺筋線 「北浜」 駅徒歩1分
大阪メトロ御堂筋線「淀屋橋」駅徒歩7分

募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し
①	1階（事務所）	372.37㎡（112.64坪）	即

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	相談	賃料に含む	2年

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階地上13階
竣工	1994年	7月
敷地面積	1,369.46㎡	(414.26坪)
建築面積	925.43㎡	(279.94坪)
延床面積	12,443.04㎡	(3,526.36坪)
防犯設備	機械警備	
光回線		
天井高（基準階）	1F：2,800mm	2F～13F：2,600mm
正面玄関	月～金	8:00～18:00 土日祝閉館
通用口	月～金	8:00～19:00 土日祝閉館

乗用E V	乗用3基・人荷・非常用	1基
空調	セントラル	1階 平日8:00～18:00 土曜9:00～14:00
その他	駐輪場有り	



【媒介】国土交通大臣免許(1) 第10040号
〒541-0044 大阪市中心区伏見町3丁目3番8号

東京キャピタルマネジメント株式会社
大阪支店 円谷

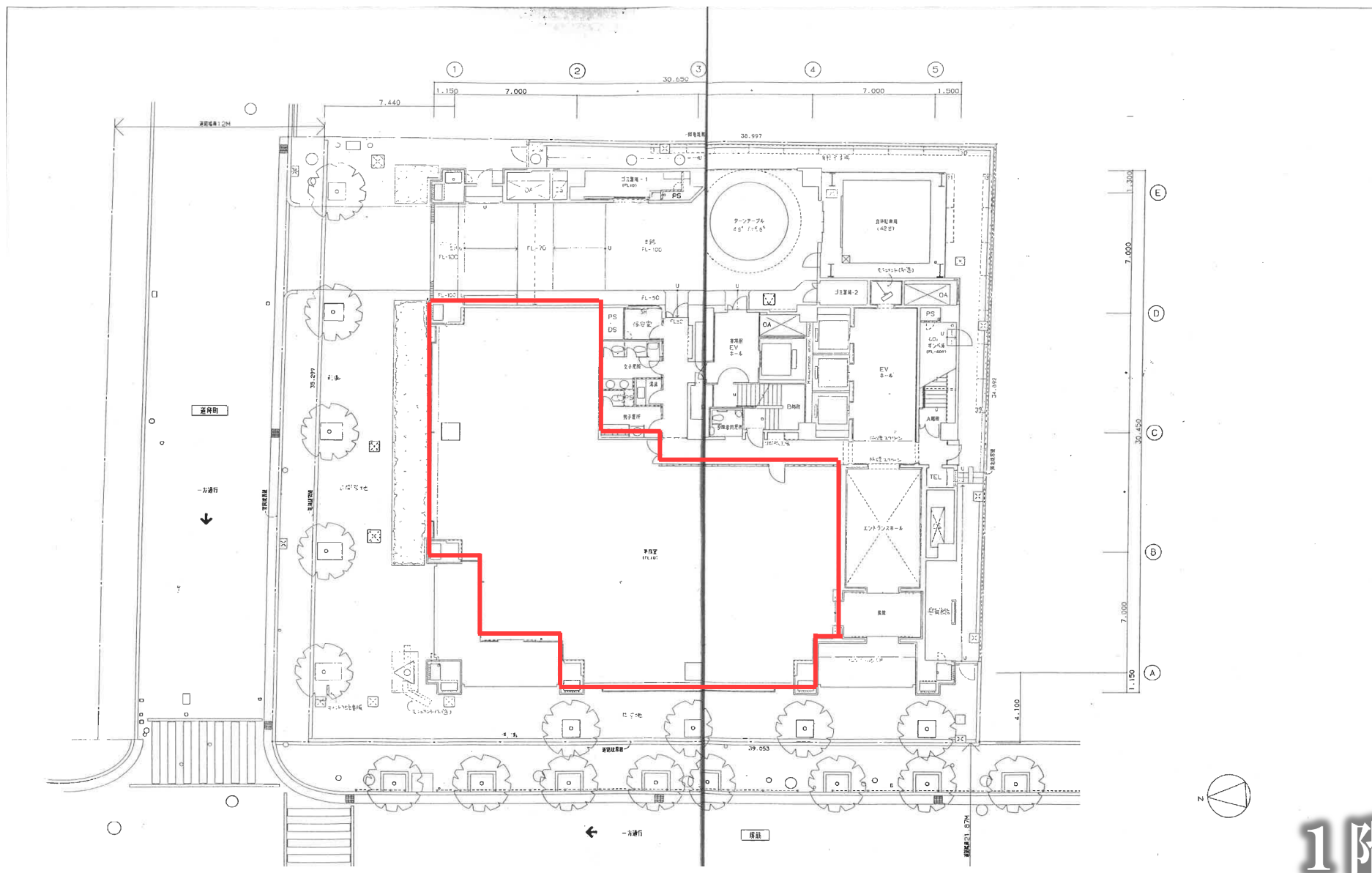
yasunori_entani@tokyo-capital.com



お問合せ

06-6231-2115 担当：円谷

北浜コニシビル



1階

現況と異なる場合は現況を優先します。