

枚方市新町

関医アネックス第1ビル

Kan-i Annex No.1 BLD.



京阪本線・交野線「枚方市」 徒歩 2分



所在地 大阪府枚方市新町1-9-11 / 京阪本線・交野線「枚方市」 駅徒歩2分

募集区画・条件

番号	階数	面積		お引渡し
①	2階	80.04㎡（24.21坪）		即
②	2階	248.03㎡（75.02坪）		即
③	3階	77.41㎡（23.41坪）		即
④	3階	121.25㎡（36.67坪）		即
⑤	3階	67.41㎡（20.39坪）		即
⑥	4階	63.69㎡（19.26坪）		即
条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	相談	賃料に含む	2年

駐車場（平面1台/機械式 24台）

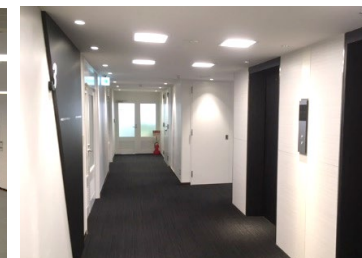
【サイズ】全長：5,050mm
全幅：1,950mm
全高：1,570mm
重量：1,600kg

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

構造	鉄筋コンクリート造
竣工	1984年
敷地面積	853㎡ (258坪)
基準階面積	468㎡ (142坪)
延床面積	3,980㎡ (1,204坪)
防犯設備	機械警備
天井高	2,500mm (内、OA床40mm)
開閉時間	月～土 8:00～20:00 (日祝除く)
乗用E/V	2基
空調	個別空調

2017年8月
エントランス・各階トイレ・
各階廊下等リニューアル済



TOKYO
CAPITAL
MANAGEMENT

お問合せ

06-6231-2115 担当：円谷

【媒介】国土交通大臣免許(1) 第10040号
〒541-0044 大阪市中央区伏見町3丁目3番8号

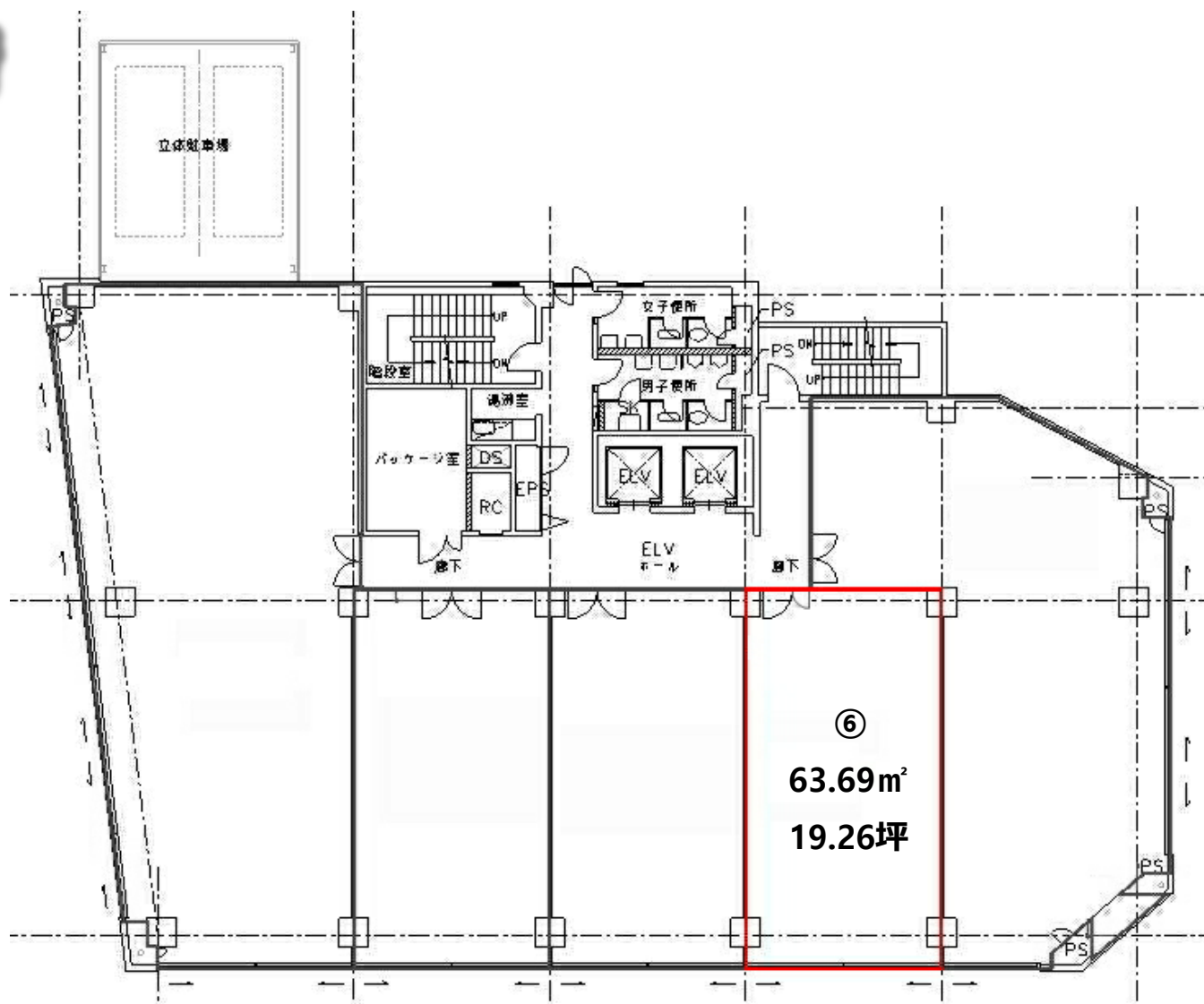
東京キャピタルマネジメント株式会社
大阪支店 リーシング営業G 円谷

✉ yasunori_entani@tokyo-capital.com

関医アネックス第1ビル



4階



現況と異なる場合は現況を優先します。

立体駐車場

③

77.41m²
23.41坪

階段室

パーキング室

湯沸室

女子便所

男子便所

PS

DW

RC

EPS

ELV

ELV

ELV 車庫

⑤

67.41m²
20.39坪

④

121.25m²
36.67坪

現況と異なる場合は現況を優先します。

[illegible]

現況と異なる場合は現況を優先します。