

K. U. ビル

K.U. BLD.



J R線・都営浅草線・東急池上線「五反田」徒歩 9分



所在地 東京都品川区西五反田7-24-4 / J R線・都営浅草線・東急池上線「五反田」駅徒歩9分

募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡（予定）	
—	6階	182.67㎡（55.25坪）	即日	
（税別）				
6階	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	相談	3,000円/坪	2年

用途：事務所
 契約形態：普通賃貸借契約
 礼金：なし
 償却：なし
 契約面積に湯沸室・トイレ・ELVホール等を含みます

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
竣工	地上8階建
竣工	1987年 8月（昭和62年 8月）
敷地面積	262.37㎡（79.36坪）
建築面積	224.20㎡（67.82坪）
延床面積	1,802.76㎡（545.33坪）
電気	有（100A）
ガス	無
給湯	有
電話	引込可（50回線/フロア）
光回線	引込可

乗用EV	有 / 1基
空調	有（個別空調）
トイレ	男女別
その他	24時間入退館可、袖看板掲出可



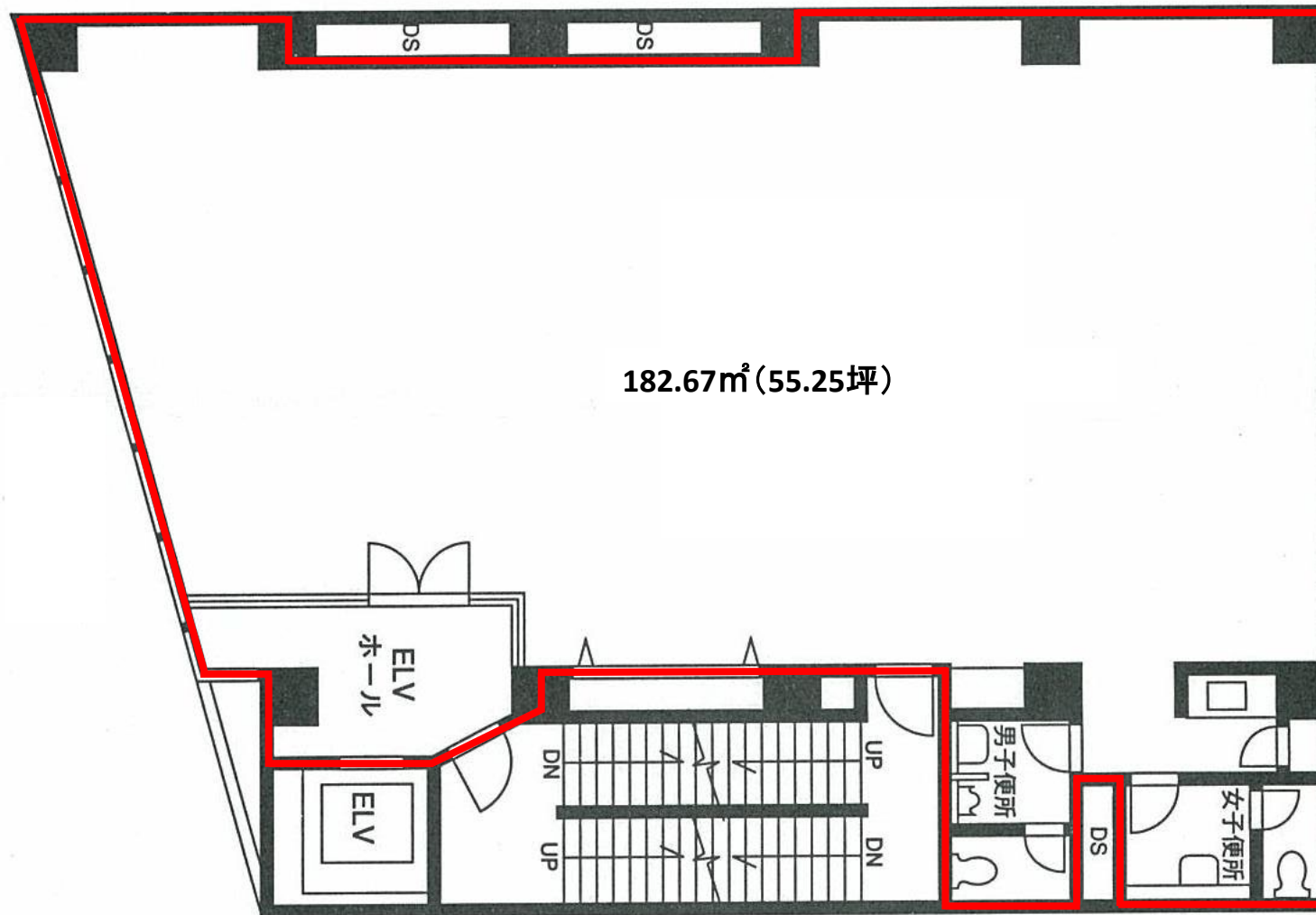
【代理】国土交通大臣(1)第10040号
 〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

東京キャピタルマネジメント株式会社
 リーシングマネジメント部 担当：多田

akira_tada@tokyo-capital.com



www.tokyo-capital.com



182.67m² (55.25坪)

現況と異なる場合は現況を優先します。
契約面積には共用部分の一部(ELVホール)を含みます。