



## 市川駅より徒歩1分



所在地 千葉県市川市市川1-7-6 / JR総武線・JR総武本線「市川」駅徒歩1分

## 募集区画・条件

用途	階数	面積	お引渡し
店舗	地下1階	242.86㎡ (73.46坪)	即
倉庫	地下1階	4.41㎡ (1.33坪)	即

※地下1階の店舗区画と倉庫区画はセットでお借り頂きます。

(税別)

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	相談	相談	2,300円/坪	2年

## 建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根	地下1階 地上7階建
竣工	1987年	10月
敷地面積	491.78㎡	
建築面積	405.25㎡	
延床面積	2,643.56㎡	
電気	有	
ガス	有	
給水	有	
乗用EV	有 / 2基	
空調	無	
トイレ	有	
その他	-	

契約形態：普通賃貸借

礼金：無

償却：無

スケルトンでの引渡しになります



[20221017]



【媒介】国土交通大臣(1)第10040号  
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

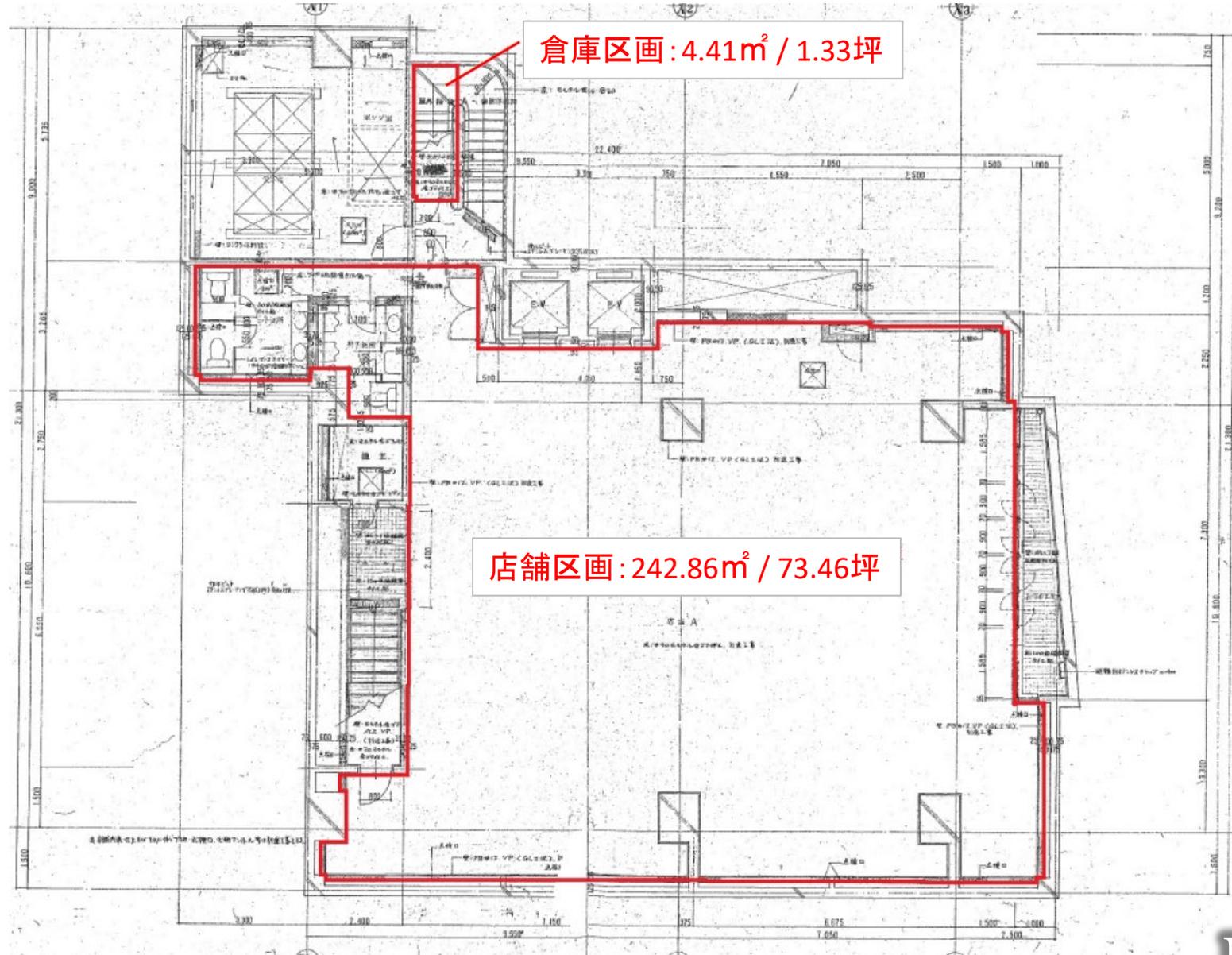
東京キャピタルマネジメント株式会社  
リーシングマネジメント部 担当：多田

✉ akira\_tada@tokyo-capital.com



capital.co.jp  
www.tokyo-

# 愛愛ビル



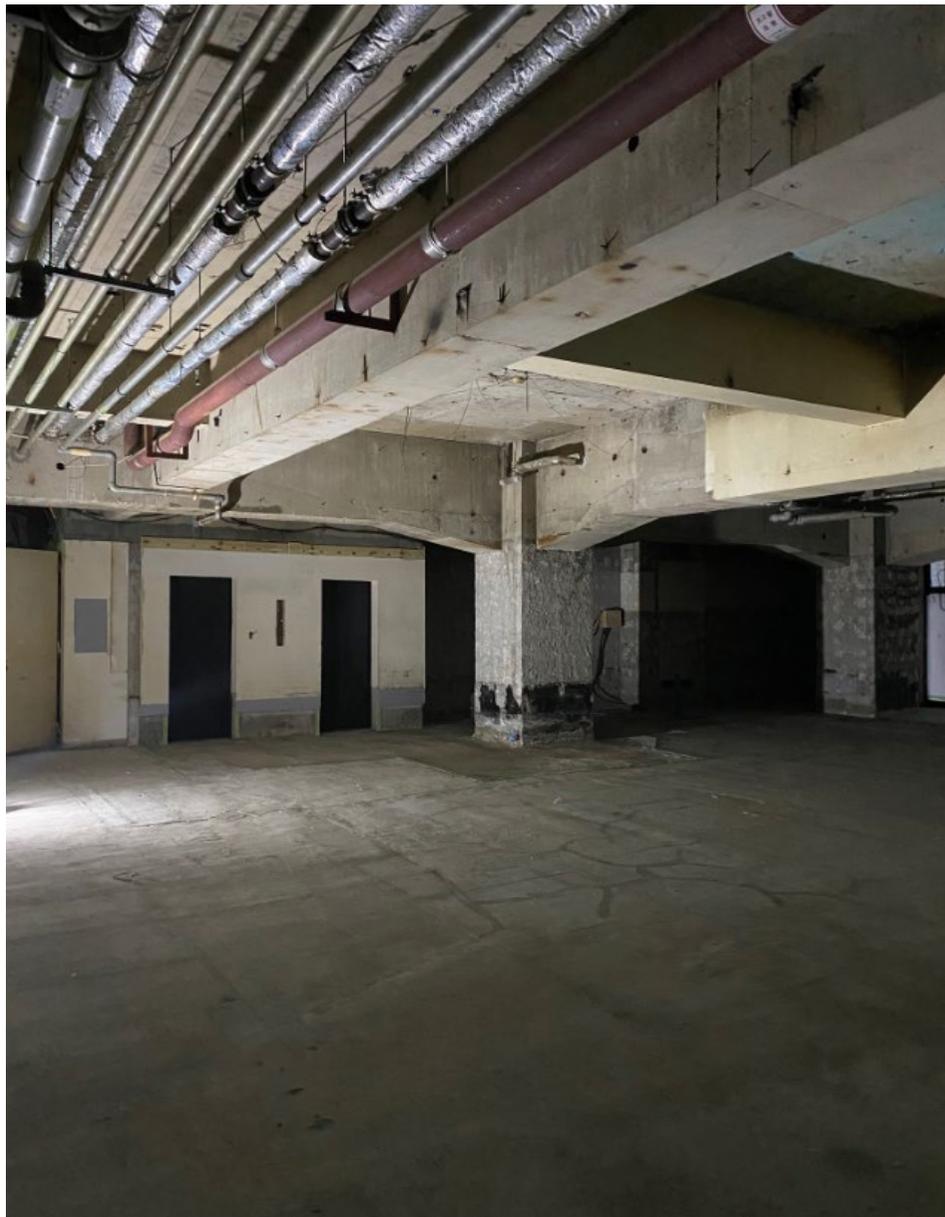
B1階

※現況と異なる場合は現況を優先します。

# 愛愛ビル

(地下1階募集区画写真)

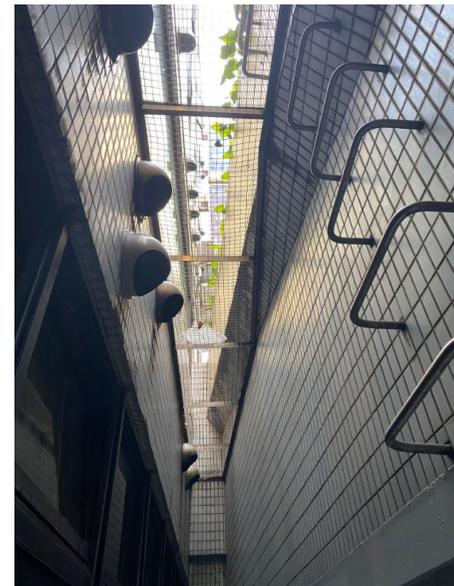
貸室内①



貸室内②



ドライエリア



トイレ  
リニューアル済



B1階

※現況と異なる場合は現況を優先します