

住友生命博多ビル

JR 鹿児島本線 他 「博多」 駅 徒歩 5 分

貸事務所

博多駅から徒歩5分！

所在地 福岡県福岡市博多区博多駅前3-2-8/ JR鹿児島本線他「博多」駅 徒歩5分

募集区画・条件

| 階 | 面積 (㎡ / 坪) | 月額賃料 | 共益費 | 敷金 | 入居可能日 | 契約形態 | 備考 |
|----|-----------------|------|-------|------|----------|------|----|
| 3階 | 90.48 / 27.37 | ご相談 | 賃料に含む | 12カ月 | 2026/4/1 | 定期借家 | |
| 4階 | 391.98 / 118.57 | ご相談 | 賃料に含む | 12カ月 | 2026/4/1 | 定期借家 | |

建築概要・設備

構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
地下3階 地上13階 塔屋1階
竣工 1972年 10月
用途 事務所 (地下1階一部店舗)
延床面積 26,874.37㎡
天井高 基準階2,400mm (13階2,500mm)
セキュリティ 機械警備+常駐警備
正面玄関 平日 7:30~20:00 (日・祝 閉鎖)
通用口 月~日 7:30~22:00
乗用E/V 6基 (貨物用EV1基あり)
空調 セントラル空調
駐車場 機械式+地下自走式平面

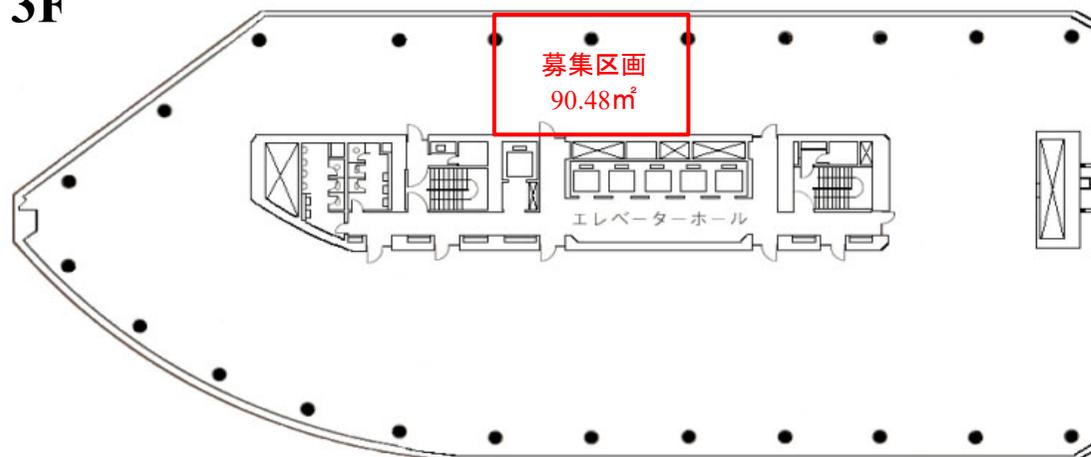
特記事項

- 貸会議室有り
- 契約形態 定期借家契約 (期間3年)

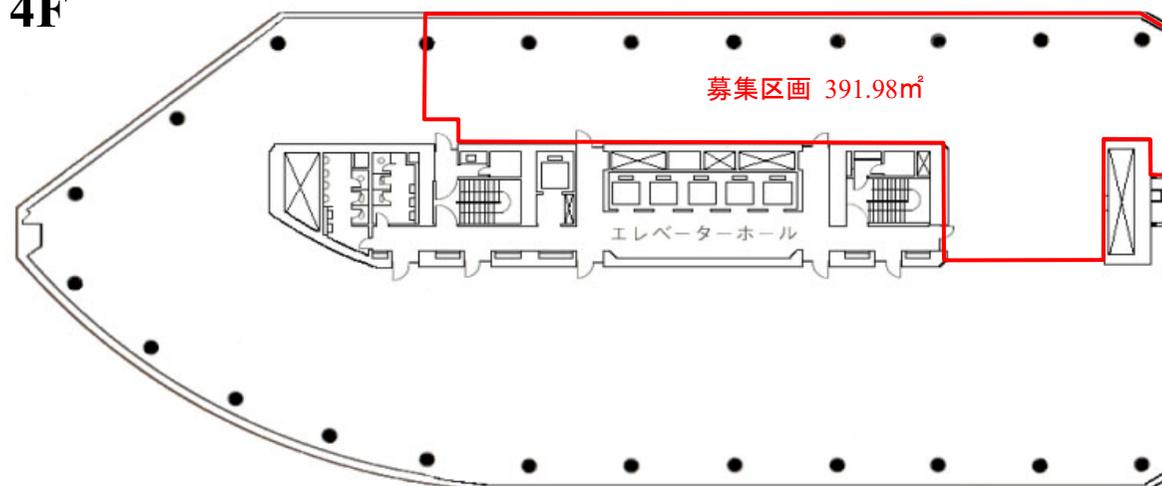


住友生命博多ビル

3F



4F



現況と異なる場合は現況を優先します。