

住友生命下関ビル

国道9号沿い角地。駐車場複数台相談可
2025年1月 LED化改修済

貸事務所

所在地 山口県下関市細江町1丁目2番7号/ JR山陽本線「下関」駅 徒歩12分・バス「細江町」より徒歩1分

募集区画・条件

階	面積 (㎡ / 坪)	月額賃料	共益費	敷金	入居可能日	備考
7階	146.26	44.24	ご相談	賃料に含む	12カ月	即日

建築概要・設備

構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
地下1階 地上8階 塔屋1階
竣工 1989年 8月
用途 事務所
延床面積 4,162.56㎡
天井高 基準階2,600mm
床 OA (H50)
セキュリティ 機械警備＋常駐警備
正面玄関 月～金 8:00～18:00
土日祝 閉鎖
通用口 月～金 7:00～20:00
土 7:00～13:00
日祝 閉鎖
乗用E V 有 / 2基
空調 有 (フロア空調)
その他

特記事項

2025年1月全館LED照明化工事済み。

駐車場

機械式 30台
利用時間 24時間利用可
サイズ 全長5050mm
全幅1850mm
全高1550mm
重量1600kg
料金 月額19,000円／台

※指定業者による貸室清掃契約及び害虫防除契約必須。
(契約金額目安単価はビル諸料金表の通り。)



TOKYO
CAPITAL
MANAGEMENT
www.tokyo-capital.com

東京キャピタルマネジメント株式会社
〒541-0044 大阪市中央区伏見町3-3-8
淀屋橋KAKENビル3F
【媒介】国土交通大臣 (1) 第10040号

大阪支店兼九州事務所

担当：知見 (チケン)

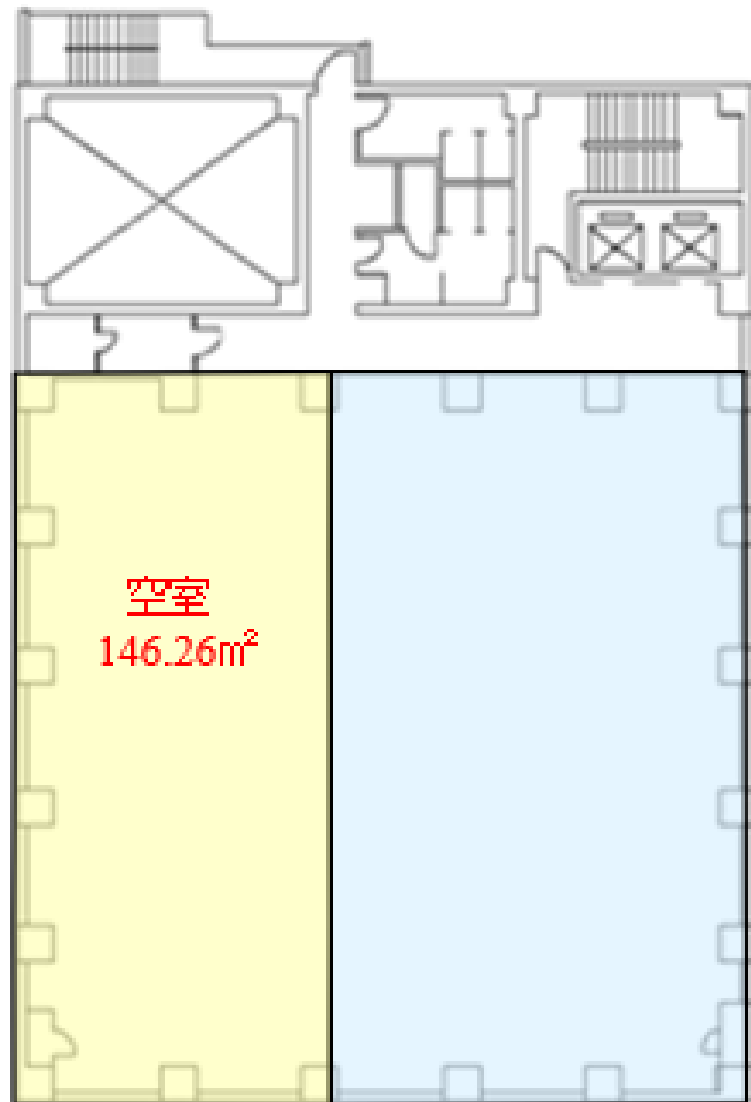
06-6231-2115

✉ takashi_chiken@tokyo-capital.com



住友生命下関ビル

7F



現況と異なる場合は現況を優先します。