

岡山中心部 大通り沿い（市役所筋）に面した高層オフィスビル

所在地 岡山市北区柳町1-1-1 / JR山陽本線 他「岡山」駅 徒歩10分

募集区画・条件

階	面積 (㎡ / 坪)	月額賃料	共益費	敷金	入居可能日	備考
14	42.85	12.96	ご相談	賃料に含む	12カ月	即日
15	46.38	14.02	ご相談	賃料に含む	12カ月	即日
18	110.66	33.47	ご相談	賃料に含む	12カ月	2023年3月1日
19	67.81	20.51	ご相談	賃料に含む	12カ月	2023年4月27日

建築概要・設備

構造 鉄骨造/鉄骨鉄筋コンクリート造
 地下2階 地上21階
 竣工 1976年 10月
 用途 事務所
 延床面積 17,979.00㎡
 天井高 基準階2,500mm
 セキュリティ 機械警備+常駐警備
 正面玄関 月~土 7:30~21:00
 日祝 9:00~21:00
 通用口 月~日 7:00~22:00
 乗用E/V 有 / 5基
 空調 有 (個別空調)
 その他

特記事項

貸会議室 (10階) あり

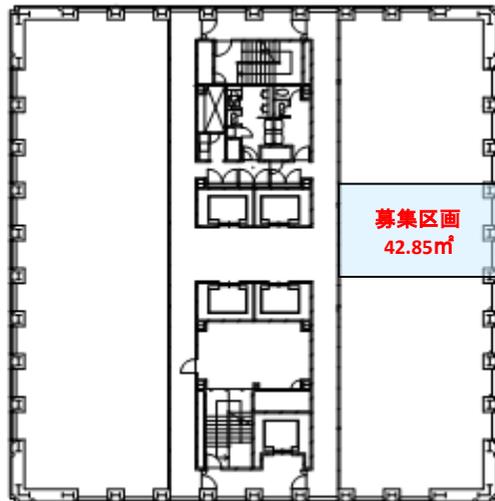
駐車場

平面11台 機械式70台
 利用時間 7:10~22:00 (月~日)
 ※立体駐車場は24時間利用可

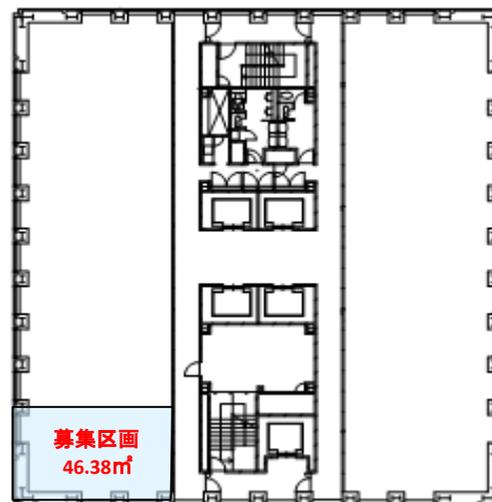


住友生命 岡山ビル

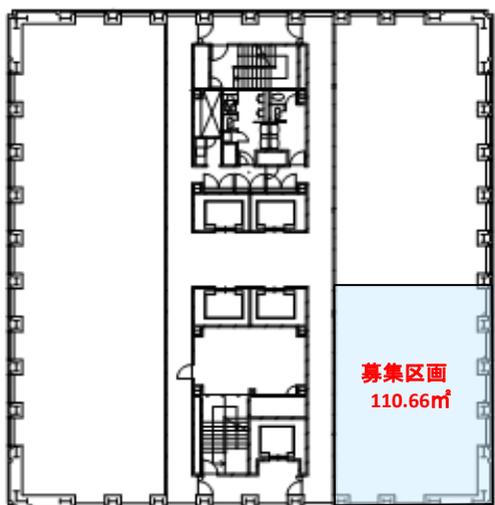
14F



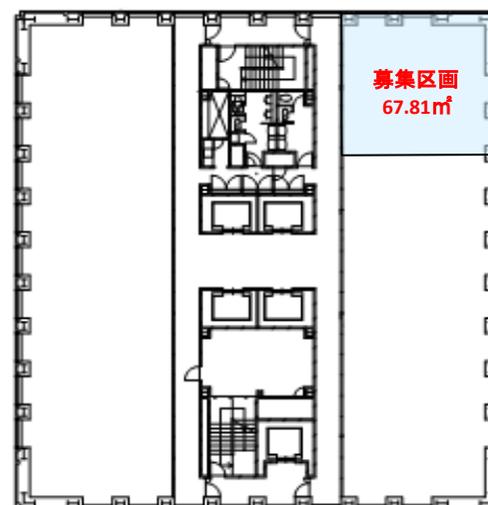
15F



18F



19F



現況と異なる場合は現況を優先します。