

目黒区青葉台

いちご中目黒ビル

ICHIGO NAKAMEGURO BLDG.

東急東横線・東京メトロ日比谷線「中目黒駅」徒歩 8分
東急田園都市線「池尻大橋駅」徒歩 13分

対象物件

所在地 東京都目黒区青葉台2-21-6

VR公開中！



募集区画・条件

階数	用途	面積		お引渡し
9階	事務所	103.58㎡ (31.33坪)		2023.11.月上旬
条件	敷金	賃料	共益費	契約期間
	8ヶ月	相談	賃料に含む	2年

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

用途：事務所
契約形態：普通借
償却・更新料：なし契約面積にE Vホール、トイレ、
給湯部分を含みます。

建築概要・設備

構造	鉄骨造陸屋根地下1階付10階建
竣工	1992年 1月
敷地面積	289.91㎡ (87.69坪)
建築面積	247.93㎡ (74.99坪)
延床面積	1,437.78㎡ (434.92坪)
電気	有
ガス	無
給湯	有（貸室内）
電話	引込可
光回線	引込可

乗用E V	1基
空調	個別空調
トイレ	男女別
床仕様	OA敷設済
開館時間	平日・土 8:00~20:00

リニューアル工事予定（2023/11上完了予定）
◆内装・家具付きでのお引渡し
◆男女トイレ、給湯（※表装のみ）

[20230915]



お問合せ

☎ 03-5511-7840 / 090-5422-2651 担当：佐藤

〒105-0003 東京都港区西新橋1丁目14番2号
【媒介】国土交通大臣(1)第10040号東京キャピタルマネジメント株式会社
営業部 リーシンググループ 佐藤

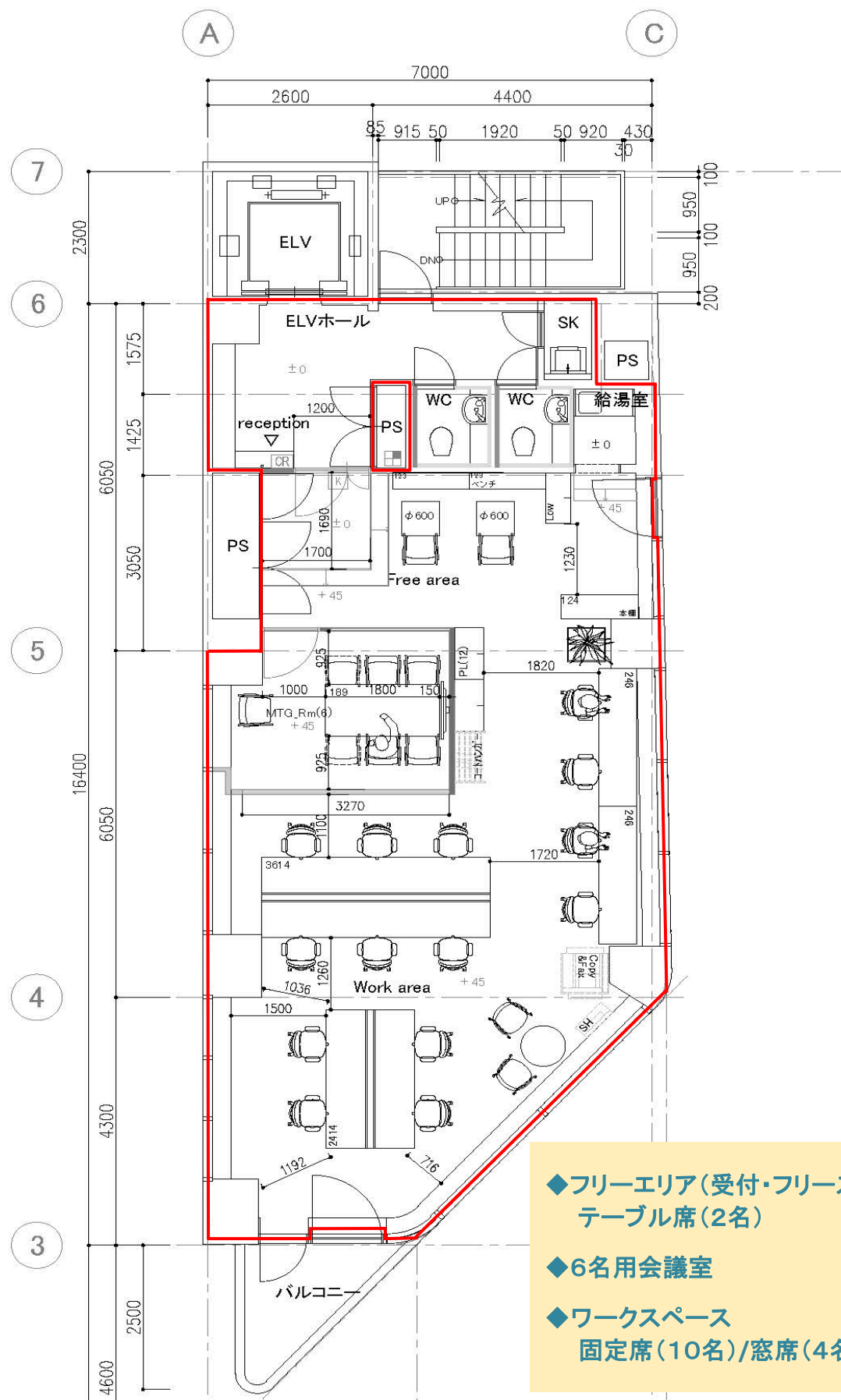
✉ yui_sato@tokyo-capital.com



www.tokyo-

capital.com

いちご中目黒ビル



至 池尻大橋駅 ⇐

山 手 通 り

⇒ 至 中目黒駅

9階 平面図

103.58㎡(31.33坪)

※現況と異なる場合は現況優先いたします。

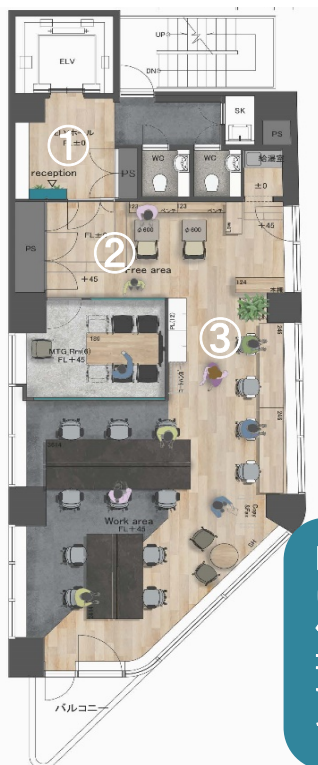
いちご中目黒ビル

優れた眺望と都会的で洗練されたデザインが融合した、機能的なコンパクトオフィス
クリエイティブなアイデアが芽生える開放的な空間

完成イメージ (2023年11月上旬 完了予定)



入口付近にフレキシブルなスペースを設け、短時間の打合せや作業スペース、休憩場所としても利用可能



開放的な窓側エリアにはOAスペースと打合せスペースを配置することでコミュニケーションが取りやすい多用途な空間として利用可能



※上記はイメージパースです。現況と異なる場合は現況優先いたします。