

五反田ハタビル

GOTANDA HATA BLD.



JR山手線・東急池上線・都営浅草線 「五反田駅」 徒歩1分



所在地 東京都品川区東五反田2-2-3 / JR山手線・東急池上線・都営浅草線「五反田駅」徒歩1分

募集区画・条件

階数	用途	面積	お引渡し	
3階	事務所	282.21㎡ (85.37坪)	相談	
4階	事務所	282.21㎡ (85.37坪)	相談	
募集条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	相談	3,000円/坪	2年

- ・ 用途：事務所
- ・ 契約形態：普通賃貸借
- ・ 礼金：なし
- ・ 償却：なし
- ・ 更新料：なし
- ・ 契約面積にトイレ・給湯室を含みます。
- ・ 貸室内照明LED工事済（2022年12月完了）

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上8階建
竣工	1992年3月
敷地面積	400.11 ㎡ (121.03坪)
建築面積	342.45 ㎡ (103.59坪)
延床面積	2,598.19 ㎡ (785.95坪)
電気	有
給湯	有（貸室内）
電話	引込可
光回線	引込可

乗用E/V	2基（各6人乗）
空調	個別空調
トイレ	男女別
その他	貸室24時間使用可能
床仕様	OA有

男女トイレ リニューアル工事予定！

[20230401]

【媒介】国土交通大臣(1)第10040号
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

東京キャピタルマネジメント株式会社
営業部 リーシンググループ 担当：佐藤

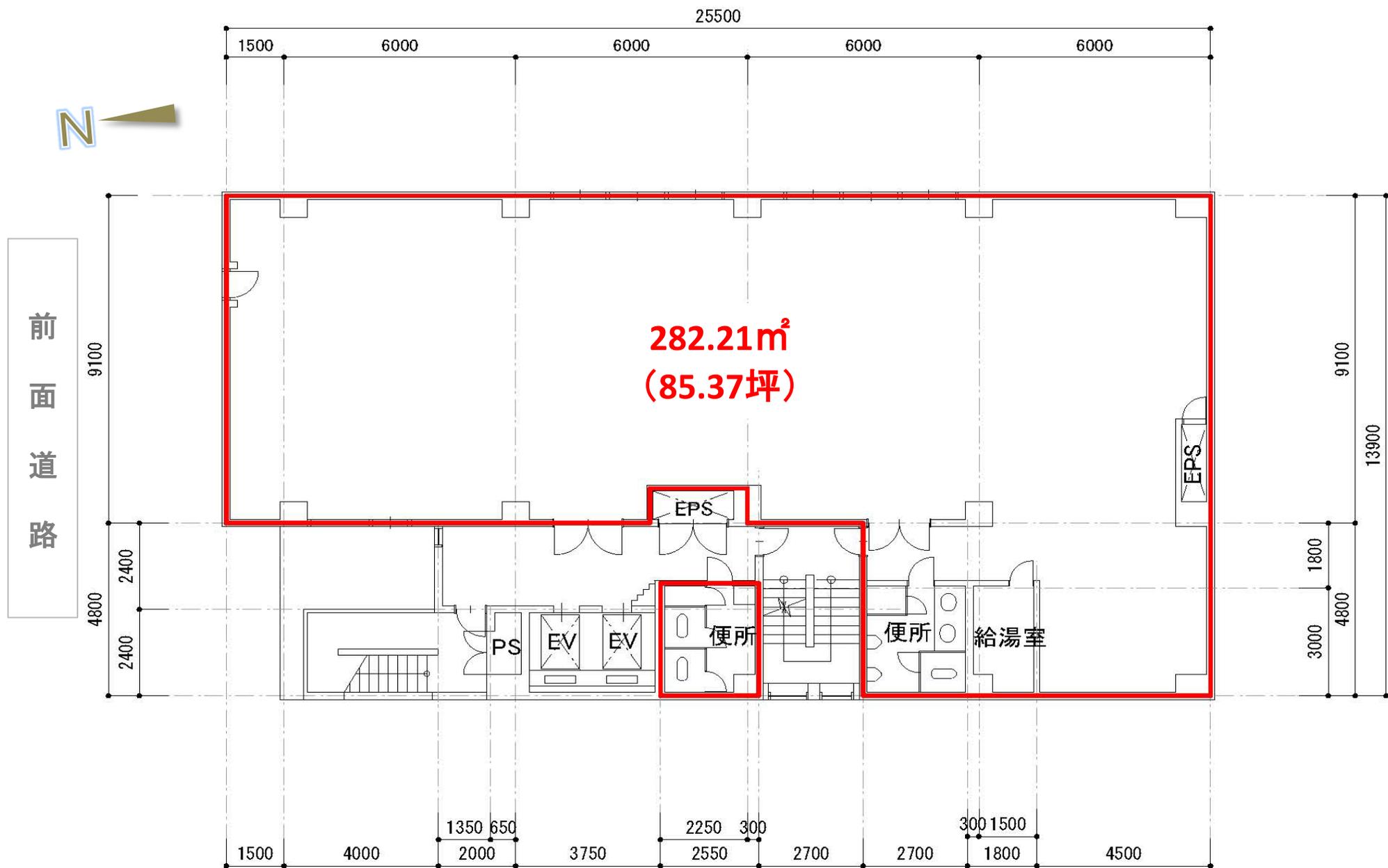
✉ yui_sato@tokyo-capital.com



capital.com



五反田ハタビル



現況と異なる場合は現況を優先します。

3階・4階平面図

五反田ハタビル

