

兵庫県芦屋市

芦屋鍵岡ビル

Ashiya Kagioka BLD.

JR 神戸線「芦屋」駅 徒歩3分



所在地 兵庫県芦屋市船戸町3番2号 JR神戸線「芦屋」駅 徒歩3分

募集区画・条件 ※駐車場無し

番号	階数	面積	お引渡し	
①	2階	105.52㎡ (31.91坪)	2026年4月1日	
条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	10ヶ月	相談	3,000円/坪	2年

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上4階建
竣工	1991年12月（平成3年）	
敷地面積	155.84㎡（47.14坪）	
建築面積	-	
延床面積	479.49㎡（145.04坪）	
防犯設備	機械警備	
天井高	1F：2.5m 2F：2.5m 3F：2.5m 4F：2.5m	
床	-	
開閉時間	平日、土日、祝 8:00～21:00	
乗用E V	乗用1基	
空調	個別空調	



※今回の募集区画とは異なります※



【媒介】国土交通大臣免許(1)第10040号
〒541-0044 大阪市中央区伏見町3丁目3番8号

東京キャピタルマネジメント株式会社
大阪支店 山口

✉ yoshimichi.yamaguchi@tokyo-capital.com



www.tokyo-

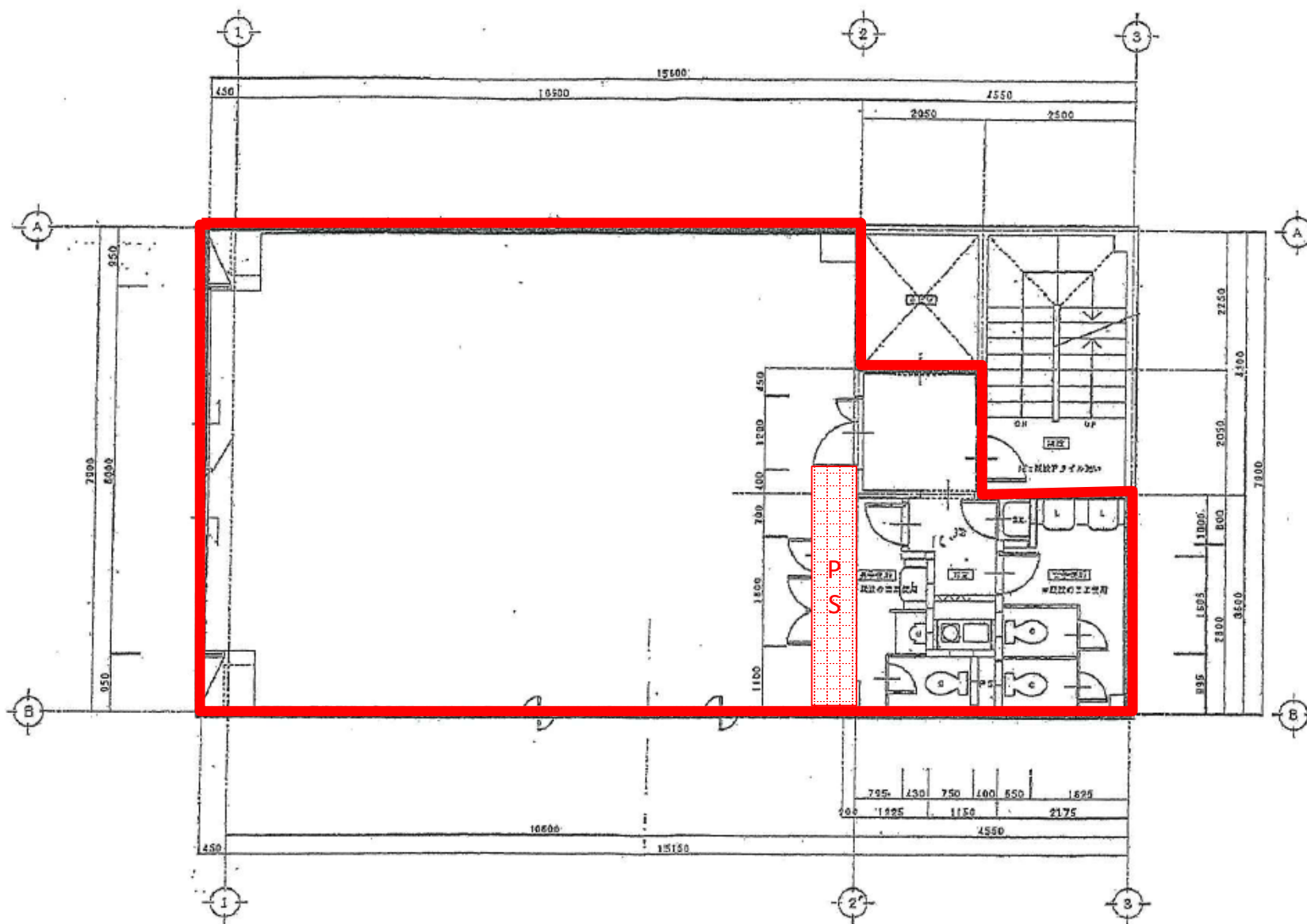
TOKYO
CAPITAL
MANAGEMENT

お問合せ

☎ 06-6231-2115 担当：山口

芦屋鍵岡ビル

2階



※



PS部分は契約面積に含まず

現況と異なる場合は現況を優先します。