

KDX札幌ビル

札幌市北区北7条西4丁目

J R 札幌駅 徒歩1分



所在地 北海道札幌市北区北7条西4丁目1-2 / J R札幌駅徒歩1分

募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し	
-	5階	25.02 (82.71㎡)	2023/8/1	
(税別)				
7階	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	17,000	-	2年 (自動更新)

用途：事務所
契約形態：普通賃貸借

礼金：なし
償却：なし
契約面積に共用部は含みません。
現状有姿でのお引渡しとなります。



建築概要・設備

構造	鉄筋鉄骨コンクリート造 地下1階 地上9階
竣工	1989年 11月
敷地面積	819.44㎡ (247.88坪)
建築面積	725.75㎡ (219.53坪)
延床面積	6,129.51㎡ (1,854.17坪)
電気	有
ガス	なし
給排水	引込不可
電話	引込可
光回線	引込可

乗用EV	有 / 2基
空調	有 (個別空調)
トイレ	男女別 (共有部)
その他	24時間入退館可・地下1階喫煙室有り

お問い合わせ

TEL : 011-596-7250

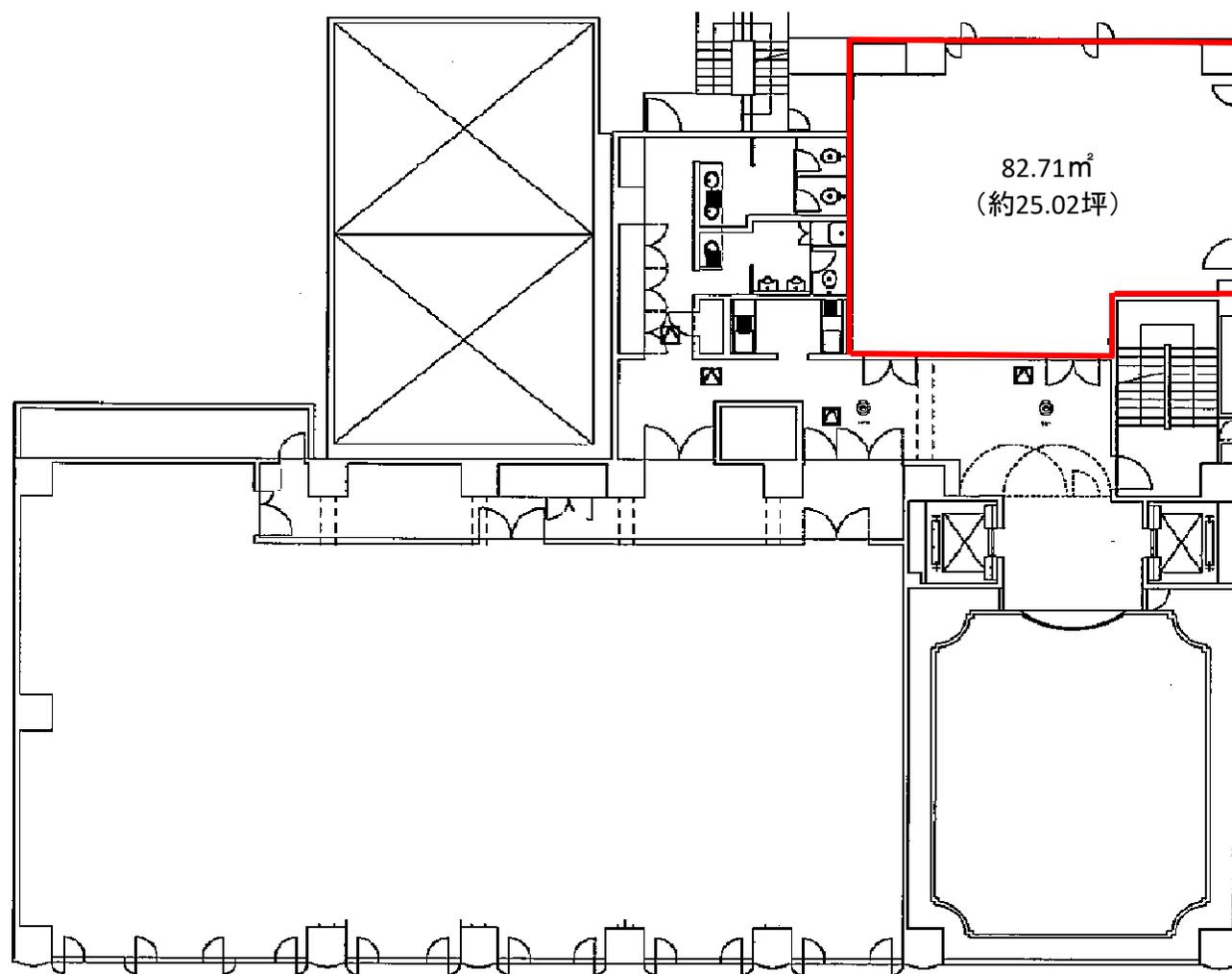
担当：駒沢

東京キャピタルマネジメント株式会社

〒060-0004 札幌市中央区北4条西5丁目1番地

運営管理部 北海道事務所

TOKYO
CAPITAL
MANAGEMENT



5階