

いちご本郷ビル

ICHIGO HONGO BLDG.



都営三田線・大江戸線「春日駅」徒歩 3分



所在地 東京都文京区本郷5-33-10 (住居表示)
 都営三田線・大江戸線「春日駅」徒歩3分 / 東京メトロ丸ノ内線・南北線「後楽園駅」徒歩6分
 東京メトロ丸ノ内線・都営大江戸線「本郷三丁目駅」徒歩10分

募集区画・条件

階数	用途	面積	お引渡し	
5階 (A区画)	事務所	356.40㎡ (107.81坪)	即	
5階 (B区画)	事務所	161.58㎡ (48.87坪)	2023.4.15	
条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	8ヶ月	相談	3,000円/坪	2年

- ・償却：無
- ・更新料：無
- ・契約形態：普通借

**5階共有部（給湯・男女トイレ）
 リニューアル済（2022/8完了）**

※賃料・共益費・倉庫使用料、駐車料には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

構造	鉄筋コンクリート・鉄骨鉄筋コンクリート造 陸屋根地下1階付地上6階建
竣工	1992年 4月
敷地面積	902.89㎡ (273.12坪)
建築面積	687.67㎡ (208.02坪)
延床面積	3,932.85㎡ (1,189.68坪)
電気	有
ガス	無
給湯	有（共有部）
電話	引込可
乗用EV	2基

空調	個別
光回線	引込可
トイレ	男女別（共有部）
駐車場	機械式駐車場 / 空車6台あり 月額30,000円 / 敷金2ヶ月

VR内見サイト公開中！



[20230401]

【媒介】国土交通大臣(1)第10040号
 〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

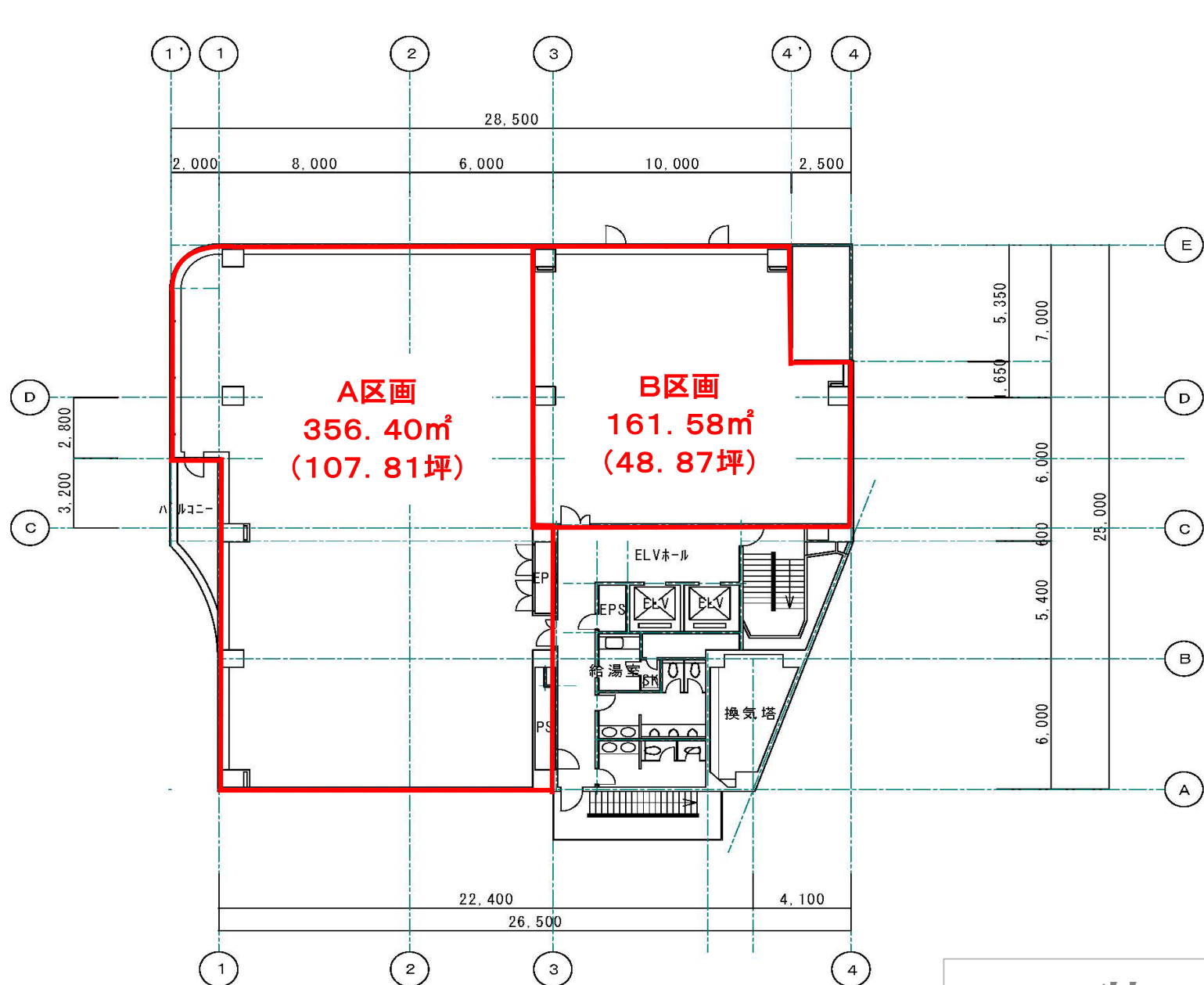
東京キャピタルマネジメント株式会社
 営業部 リーシンググループ 担当：佐藤

✉ yui_sato@tokyo-capital.com



www.tokyo-capital.com





※現況と異なる場合は現況を優先します。

5階平面図