

文京区本郷

いちご本郷ビル

ICHIGO HONGO BLDG.



都営三田線・大江戸線「春日駅」徒歩 3分



所在地

東京都文京区本郷5-33-10（住居表示）

都営三田線・大江戸線「春日駅」徒歩3分 / 東京メトロ丸ノ内線・南北線「後楽園駅」徒歩6分

東京メトロ丸ノ内線・都営大江戸線「本郷三丁目駅」徒歩10分



募集区画・条件

階数	用途	面積		お引渡し
5階 (A区画)	事務所	356.40㎡（107.81坪）		即
5階 (B区画)	事務所	161.58㎡（48.87坪）		即
条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	8ヶ月	相談	3,000円/坪	2年

※賃料・共益費・倉庫使用料、駐車料には別途消費税相当額を申し受けます。

- ・償却：無
- ・更新料：無
- ・契約形態：普通借

・ **5階共有部（給湯・男女トイレ）
リニューアル済（2022/8完了）**



建築概要・設備

構造	鉄筋コンクリート・鉄骨鉄筋コンクリート造 陸屋根地下1階付地上6階建
竣工	1992年 4月
敷地面積	902.89㎡ (273.12坪)
建築面積	687.67㎡ (208.02坪)
延床面積	3,932.85㎡ (1,189.68坪)
電気	有
ガス	無
給湯	有（共有部）
電話	引込可
乗用EV	2基

空調	個別
光回線	引込可
トイレ	男女別（共有部）
駐車場	機械式駐車場 / 空車6台あり 月額30,000円 / 敷金2ヶ月

VR内見サイト公開中！



[20230415]

【媒介】国土交通大臣（1）第10040号
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

東京キャピタルマネジメント株式会社

営業部 リーシンググループ 担当：佐藤

✉ yui_sato@tokyo-capital.com



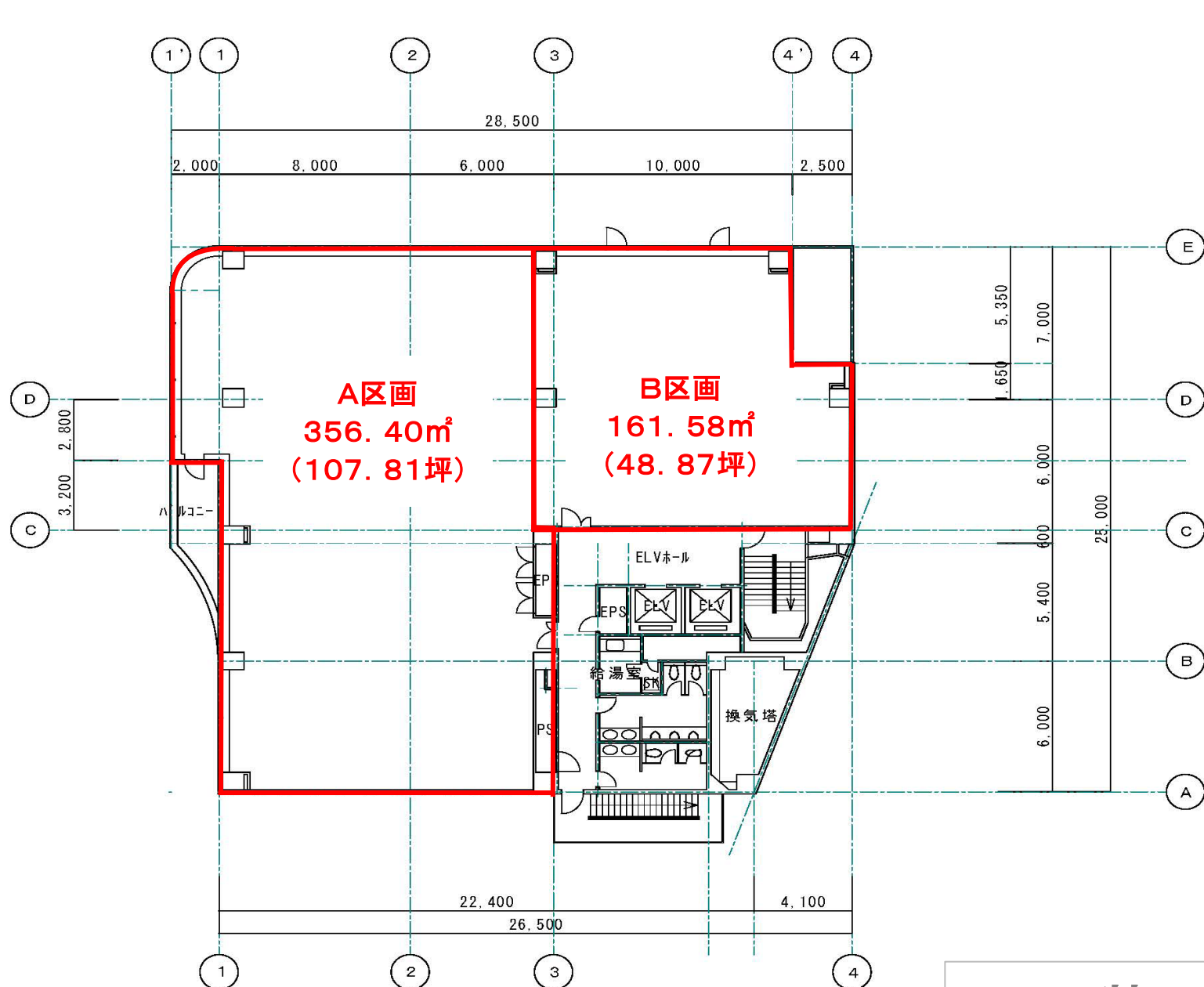
www.tokyo-capital.com



お問合せ



03-5511-7840 / 090-5422-2651



※現況と異なる場合は現況を優先します。

5階平面図