

住友生命 静岡常磐町ビル

JR各線「静岡」駅 徒歩 8 分

貸事務所

東海道に面し視認性の高いビル。有人管理。

所在地 静岡市葵区常磐町2丁目13番地の1
JR各線「静岡」駅 徒歩8分 / 静岡鉄道静岡清水線「新静岡」駅 徒歩12分

募集区画・条件

階	面積 (㎡ / 坪)		月額賃料	共益費	敷金	入居可能日	契約期間
8階	105.69	31.97	ご相談	賃料に含む	12カ月	即日	2年
7階	105.69	31.97	ご相談	賃料に含む	12カ月	即日	2年
5階	103.65	31.35	ご相談	賃料に含む	12カ月	即日	2年

建築概要

規模 地上9階 塔屋1階
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
竣工 1987年 6月
用途 事務所
延床面積 10,518.68 ㎡
設計会社 (株)日建設計
施工会社 藤木工務店

設備等

電気 有 (15VA/㎡)
電話回線 有 (EPS内まで)
光ケーブル 有 (EPS内まで)
乗用E V 3基
セキュリティ 機械警備+常駐警備
駐車場 平面 6台 (24H利用可)
機械式 65台 (24H利用可)
空調 有 (セントラル空調・ビルマルチ併用)
トイレ 男女別 (共有部)
その他 共用喫煙室有 (1F)
有人管理 月~土 (8時~17時)

特記事項

契約形態 普通建物賃貸借
契約面積に共用部は含みません。
現状有姿でのお引渡しとなります。



TOKYO
CAPITAL
MANAGEMENT
www.tokyo-capital.com

東京キャピタルマネジメント株式会社
〒450-0003 愛知県名古屋市中村区名駅南1丁目3番18号 NORE名駅8F
【媒介】国土交通大臣(1)第10040号

名古屋支店
担当：富田

052-414-6565
kiyohisa_tomita@tokyo-capital.com

