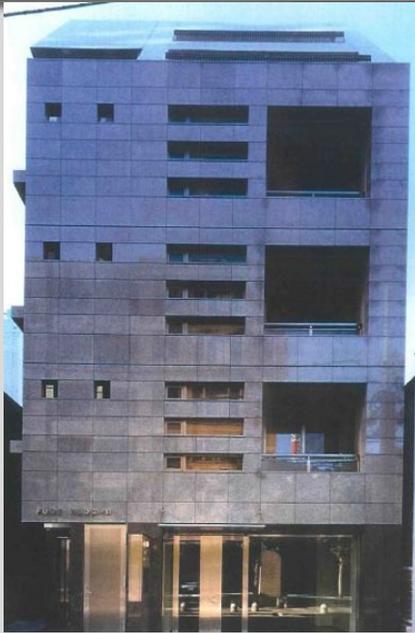


FUSE BLDG. II

FUSE BLDG. II

都営三田線「芝公園」駅 徒歩4分 都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩6分
JR山手線・JR京浜東北線「田町」駅 徒歩13分所在地 東京都港区芝3-19-2 / 都営三田線「芝公園」駅 徒歩4分 / 都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩6分
JR山手線・JR京浜東北線「田町」駅 徒歩13分

募集区画・条件

用途	階数	面積	お引渡し
事務所	4階	63.74㎡(19.28坪)	2023.4.7

償却：2ヶ月
更新料：1ヶ月
礼金：1ヶ月
契約形態：普通借

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	6ヶ月	相談	賃料に含む	2年

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上6階建	空調	有 (個別空調)
竣工	2001年6月	トイレ	洋式1
敷地面積	111.14㎡ (33.61坪)	乗用EV	有 1基
建築面積	84.74㎡ (25.63坪)		
延床面積	443.06㎡ (134.02坪)		
電気	有		
ガス	無		
給湯	有		
電話	有		
光回線	有		

[20230126]

〒105-0003 東京都港区西新橋1丁目14番2号
【媒介】国土交通大臣(1) 第10040号東京キャピタルマネジメント株式会社
運営管理部 坂上

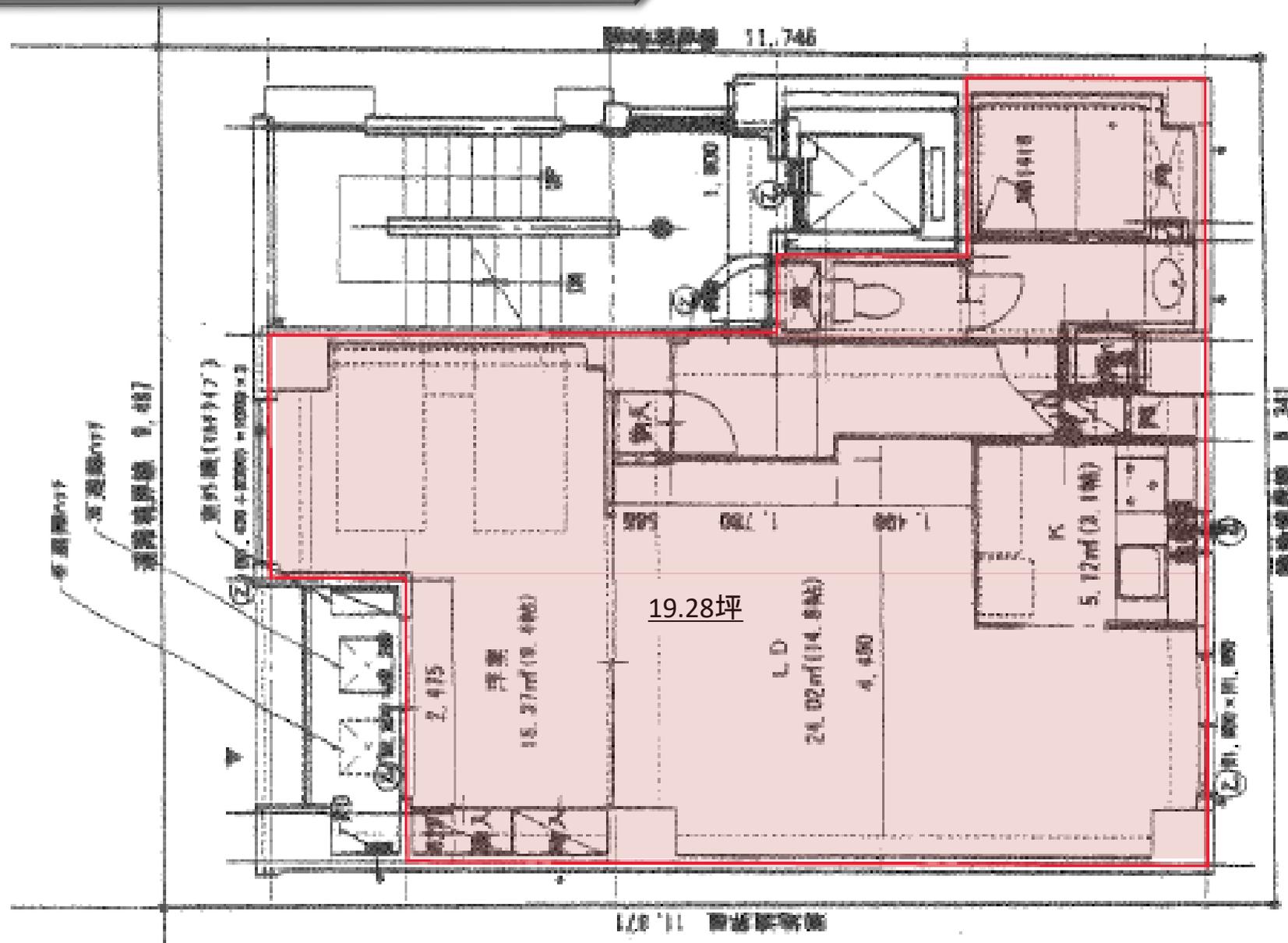
✉ tetsuya_sakagami@tokyo-capital.com



www.tokyo-capital.com

FUSE BLDG. II

4階



契約面積には給湯室・トイレ等を含みます。
現況と異なる場合は現況を優先します。