住友生命金沢上堤町ビル

金沢オフィスの中心街・百万石通りに面する
『南町・尾山神社』 停留所まで徒歩2分／ 全館LED化済

貸事務所

所在地　石川県金沢市上堤町１番１８号
ＪＲ北陸本線「金沢」駅より徒歩１８分・バス「南町」より徒歩２分

募集区画・条件

	階	面積（㎡ / 坪）		月額賃料	共益費	敷金	入居可能日	備考
①	6階	175.58	53.11	ご相談	賃料に含む	12カ月	即 日	
②	6階	65.34	19.76	ご相談	賃料に含む	12カ月	即 日	

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階　地上8階	
竣工	1986年　9月	
用途	事務所	
敷地面積		
建築面積		
延床面積	5,869.86㎡	
天井高	基準階2,500mm	
セキュリティ	機械警備＋常駐警備	
正面玄関	平日　8:00～18:00 日祝　閉鎖	
通用口	平日　7:30～20:00 土　7:30～18:00	日祝　閉鎖
乗用ＥＶ	有　/　2基	
空調	有（セントラル空調）	
その他		

特記事項

2025年2月　LED化工事完了

駐車場

機械式30台
利用：　24時間利用可

※指定業者による貸室清掃契約及び害虫防除契約必須。
（契約金額目安単価はビル諸料金表の通り。）

ビル入口

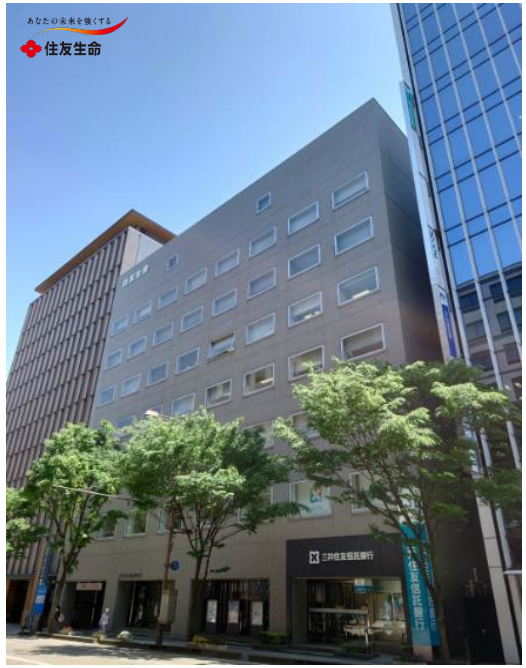


エントランス



EV前







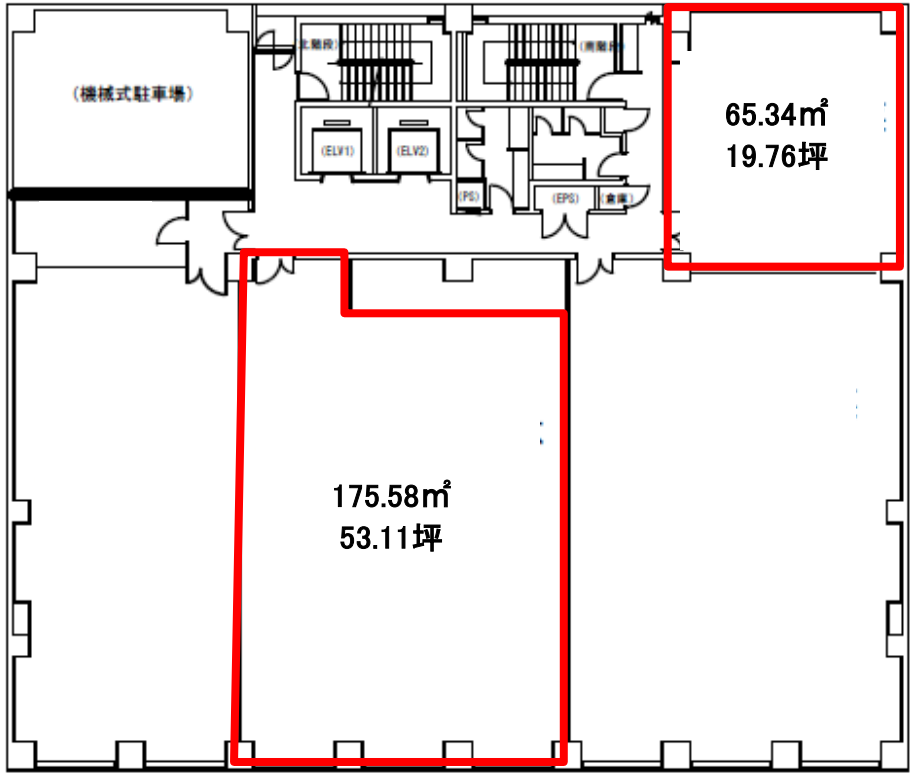
TOKYO CAPITAL MANAGEMENT
www.tokyo-capital.com

東京キャピタルマネジメント株式会社
〒541-0044 大阪市中央区伏見町3-3-8
淀屋橋KAKENビル3階
【媒介】国土交通大臣（2）第10040号

大阪支店
担当：大本
０６－６２３１－２１１５
koki_omoto@tokyo-capital.com

住友生命金沢上堤町ビル

6F



【53.11坪　区画】





現況と異なる場合は現況を優先します。