

伊勢街道に面し視認性が高く、車の利便良い立地

所在地 三重県津市栄町2丁目309番地
伊勢自動車道「津」IC 4.5km
三重県庁 650m

募集区画・条件

階	面積（㎡ / 坪）		月額賃料	共益費	敷金	入居可能日	契約期間
5階	171.62	51.92	ご相談	賃料に含む	12カ月	即 日	2 年
5階	85.24	25.78	ご相談	賃料に含む	12カ月	2023/12	2 年

建築概要

規模 地上5階 塔屋1階
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
竣工 1996年 7月
用途 事務所
延床面積 2,637.96 ㎡
設計会社 (株)日設メンテナンスコンサルタン
施工会社 日本土建(株)

設備等

電気 有 (50VA / ㎡)
電話回線 有 (EPS内まで)
光ケーブル 有 (EPS内まで)
乗用E V 1基
セキュリティ 機械警備＋常駐警備
駐車場 22台 (機械式・24H利用可) 14,000円/台
空調 有 (個別空調) 2018年度に全面更新
トイレ 男女別 (共有部)
その他 有人管理 (平日 9時～16時)
近隣に平置駐車場あり

特記事項

契約形態 普通建物賃貸借
契約面積に共用部は含みません。
現状有姿でのお引渡しとなります。



