

住友生命 名古屋ビル



JR 「名古屋」 徒歩 9分
 名鉄 「名古屋」 徒歩 7分
 近鉄 「名古屋」 徒歩 6分
 地下鉄 「名古屋」 徒歩 9分

貸事務所

名駅通沿いのランドマーク。24時間常駐管理防災センター。

所在地 名古屋市中村区名駅南2-14-19

募集区画・条件

階	面積（㎡ / 坪）		月額賃料	共益費	敷金	入居可能日	契約期間
8階	75.60	22.86	ご相談	賃料に含む	12カ月	2023/7/1	ご相談
13階	397.72	120.31	ご相談	賃料に含む	12カ月	2023/7/1	ご相談

建築概要

規模 地下3階 地上26階 塔屋1階
 構造 鉄骨造
 竣工 1974年 5月 (2005年 9月改修)
 用途 事務所
 延床面積 49,486.71 ㎡
 設計会社 鹿島建設(株) (日建設計 監修)
 施工会社 鹿島建設(株)

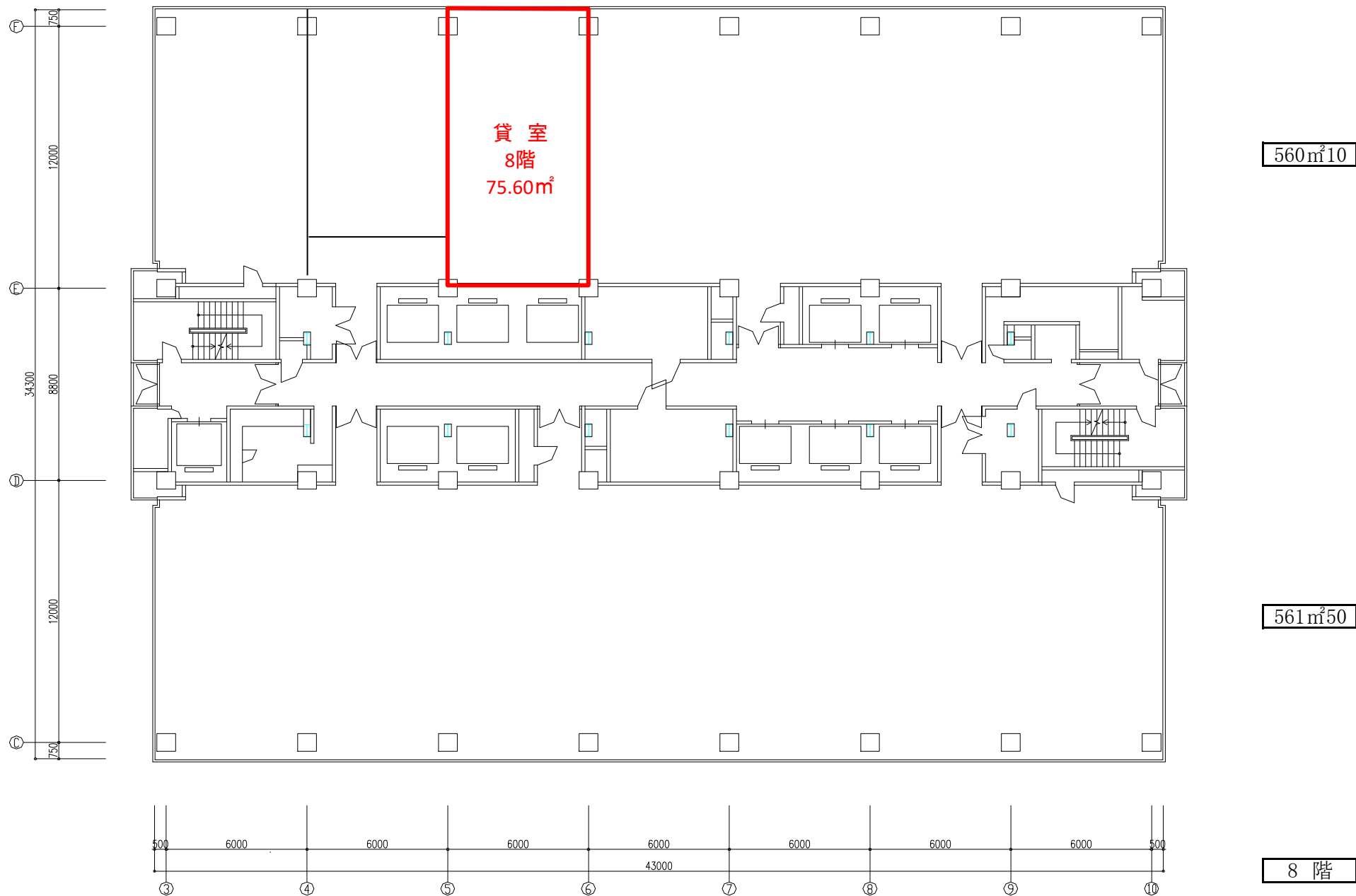
設備等

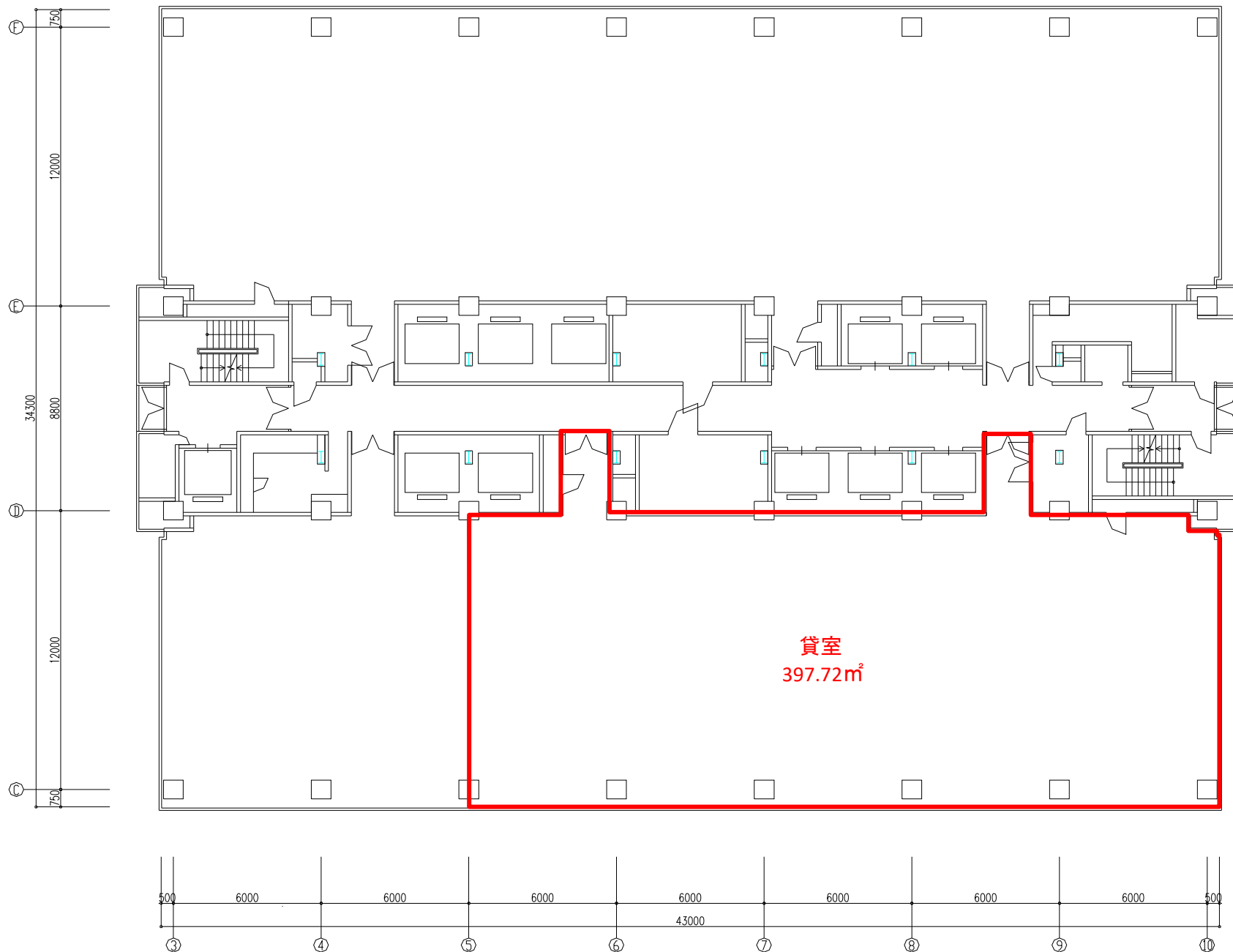
電気 有 (50VA/㎡)
 電話回線 有 (EPS内まで)
 光ケーブル 有 (EPS内まで)
 乗用E V 11基
 セキュリティ 機械警備+常駐警備 (24H常駐)
 駐車場 151台 (平面・24H利用可)
 空調 有 (セントラル空調)
 トイレ 男女別 (共有部)
 その他 地下1F喫煙室、リフレッシュコーナー
 有
 入居者専用貸会議室有
 現行建築基準法耐震性有

特記事項

契約形態 定期建物賃貸借
 契約面積に共用部は含みません。
 現状有姿でのお引渡しとなります。







560m²10

561m²50

13 階