

港区芝

芝シムラビル

SHIBASHIMURA BLD.

都営三田線線「芝公園」 徒歩 6分 都営浅草線「大門」 徒歩 6分
JR線「浜松町」 徒歩 8分所在地 東京都港区芝2-3-12 / 都営三田線「芝公園」 駅徒歩6分 都営浅草線「大門」 駅徒歩6分
JR線「浜松町」 駅徒歩8分

募集区画・条件

番号	階数	面積		お引渡し
—	8階	105.88㎡（32.02坪）		即日
(税別)				
8階	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	10ヶ月	8,500円/坪	3,000円/坪	2年

用途：事務所
 契約形態：普通賃貸借
 更新料：新賃料の1ヶ月
 償却：解約時1ヶ月
 契約面積にトイレ・給湯室含みます。
 現状有姿でのお引渡しとなります。

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階
竣工	1988年 3月
敷地面積	164.10㎡ (49.64坪)
建築面積	128.45㎡ (38.85坪)
延床面積	1,113.92㎡(336.96坪)
電気	有
ガス	無
電話	引込可
光回線	引込可

乗用EV	有 / 1基
空調	有 (個別空調)
トイレ	男女別
その他	24時間入退館可

[20230510]

〒105-0003 東京都港区西新橋1丁目14番2号
【媒介】国土交通大臣(1) 第10040号

東京キャピタルマネジメント株式会社

営業部 リーシンググループ 阿部

✉ daisuke_abe@tokyo-capital.com



www.tokyo-

capital.com

TOKYO
CAPITAL
MANAGEMENT

お問合せ

☎ 03-5511-7840 / 070-6800-0017

芝シムラビル

