阿波銀住友生命ビル

特急停車駅『徳島駅』徒歩10分
LED化工事実施済/2025年　共用廊下タイルカーペット更新済

貸事務所



所在地　徳島県徳島市東船場町２丁目２１－２　/ JR高徳線「徳島」駅　徒歩10分

募集区画・条件

階	面積（㎡ / 坪）		月額賃料	共益費	敷金	入居可能日	備考①	備考②
9	49.87	15.08	ご相談	賃料に含む	12カ月	即　日		

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階　地上10階
竣工	1977年 10月
用途	事務所
延床面積	6,517.98㎡
天井高	基準階2,400mm（OAフロア未敷設）
セキュリティ	常駐管理
正面玄関	平日　8:00～20:00　土　8:00～18:00 日祝　閉鎖
通用口	平日　7:30～20:00　土　7:30～18:00 日祝　日祝　閉鎖
乗用ＥＶ	有　/　2基
空調	有（個別空調）
トイレ	男女別（共有部）
その他	☆LED化工事　実施済

2025年7月より正面玄関、通用口の開閉時間が一部変更になりました。

特記事項

耐震性能：2016年 耐震改修工事済み

駐車場

機械式32台
利用： 24時間利用可

※指定業者による貸室清掃契約及び害虫防除契約必須。
（契約金額目安単価はビル諸料金表の通り。）



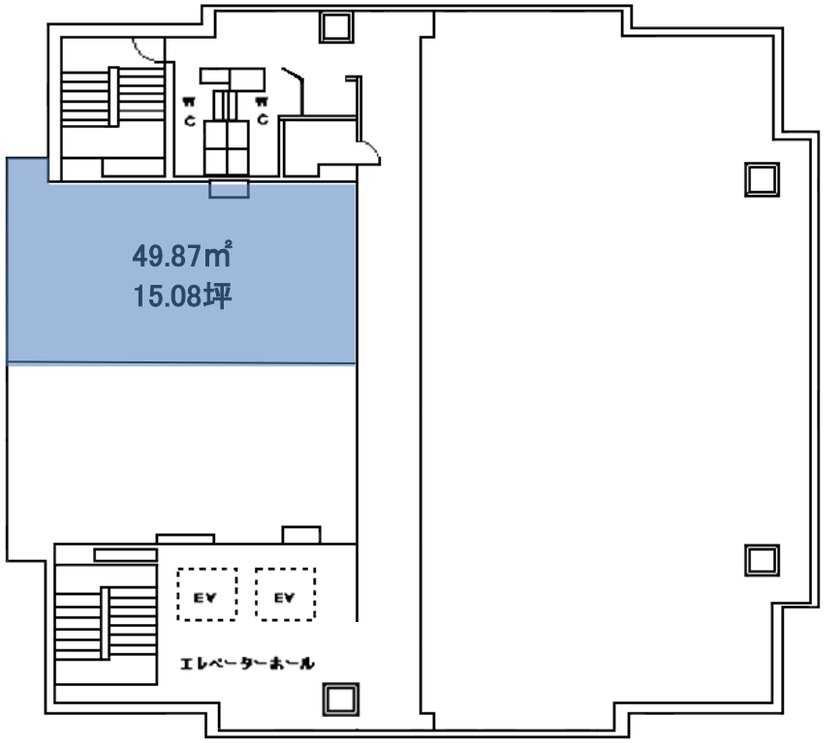
TOKYO CAPITAL MANAGEMENT
www.tokyo-capital.com

東京キャピタルマネジメント株式会社
〒541-0044 大阪市中央区伏見町3-3-8
淀屋橋KAKENビル3階
【媒介】国土交通大臣（2）第10040号

大阪支店
０６－６２３１－２１１５
担当：百武（ヒャクタケ）
hideki_hyakutake@tokyo-capital.com

阿波銀住友生命ビル

9F



現況と異なる場合は現況を優先します。