神泉風來ビル

Shinsen Fuurai BLD.

京王井の頭線「神泉」駅 徒歩5分 JR山手線・埼京線・湘南新宿ライン「渋谷」駅 徒歩12分 東急田園都市線「池尻大橋」駅 徒歩14分







■ 所在地 東京都渋谷区神泉町22番2号

募集区画・条件

| 番号 | 階数 | 面積 | お引渡し |
|-------|-------|----------------------|------|
| 1棟の一部 | 1階~7階 | 3,445.61㎡(1,042.29坪) | 相談 |
| | | | |

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

| 各区画 | 敷金 | 月額賃料 | 共益費 | 契約期間 |
|-----|------|-----------|----------|------|
| 台区四 | 12ヶ月 | 15,000円/坪 | 3,000円/坪 | 2年間 |

·用途:事務所

· 契約形態: 普通建物賃貸借

· 礼.金:無 · 償却:無 · 更新料:無

・契約面積には共用部の面積

が含まれます。

建築概要・設備

| 構 | 造 | RC·SRC造陸屋根地下3階付7階建 |
|------|-----|----------------------|
| 竣 | I | 2001年 2月 |
| 敷地面積 | | 836.37㎡ (253.00坪) |
| 建築面積 | | 626.02㎡(189.37坪) |
| 延床面積 | | 5,531.42㎡(1,673.25坪) |
| 電 | 気 | 有 |
| ガ | ス | 無 |
| 給 | 湯 | 有 |
| 電 | 話 | 引込可 |
| 光 | 回 線 | 引込可 |

乗用EV 有 / 乗用2基

有(各階別全館空調)※空調機の増設不可

トイレ 男女別

空

◎引渡し状態:現状有姿(諸条件応相談)

◎平面式駐車スペース2台、一時停車スペース1台有り

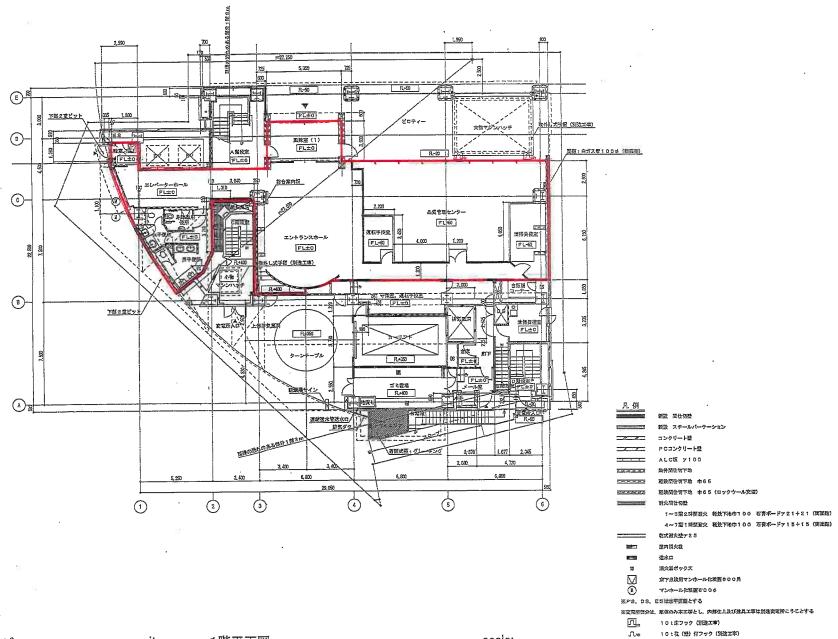
【媒介】国土交通大臣(1)第10040号 〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

東京キャピタルマネジメント株式会社 プロパティマネジメント本部付 担当:石関







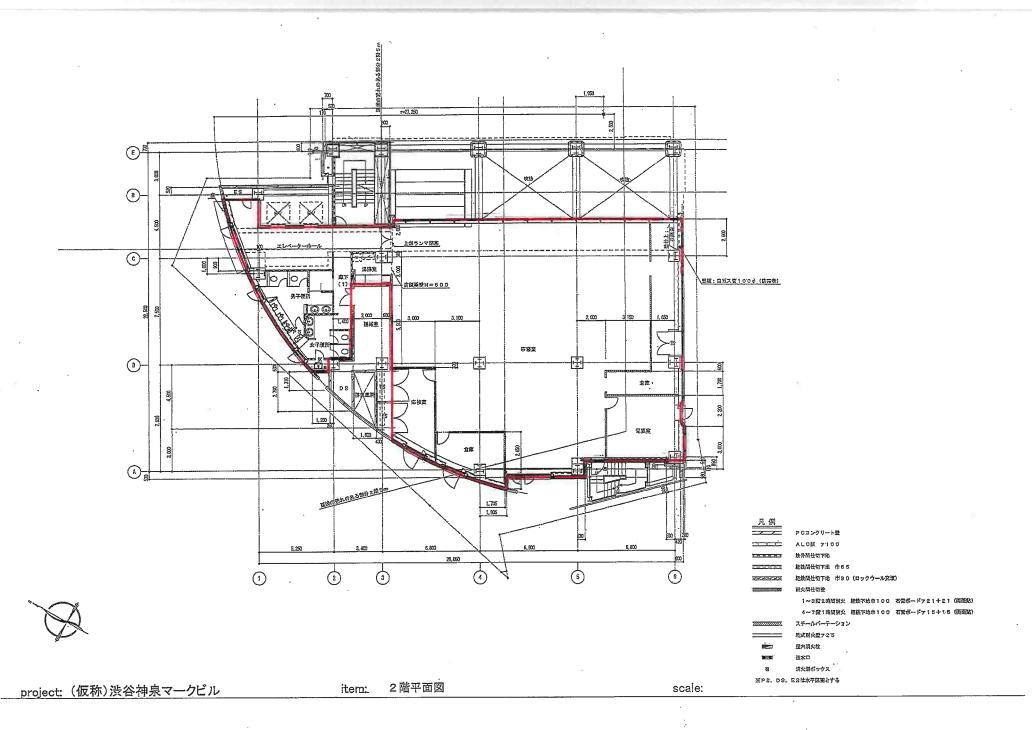


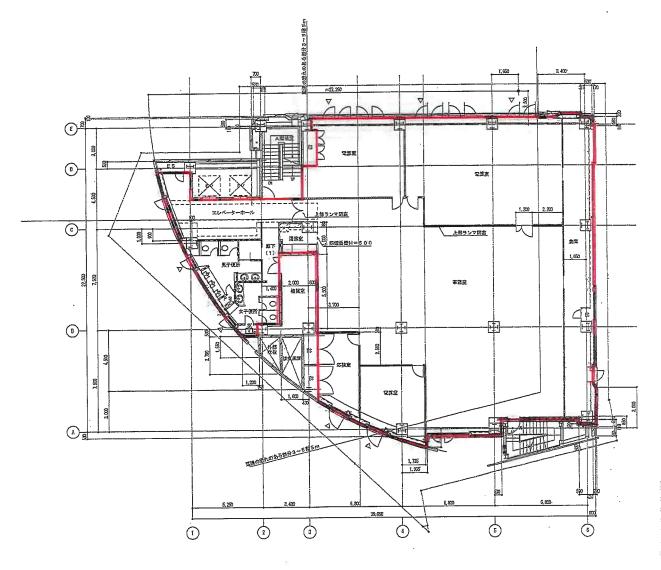


item:

1階平面図

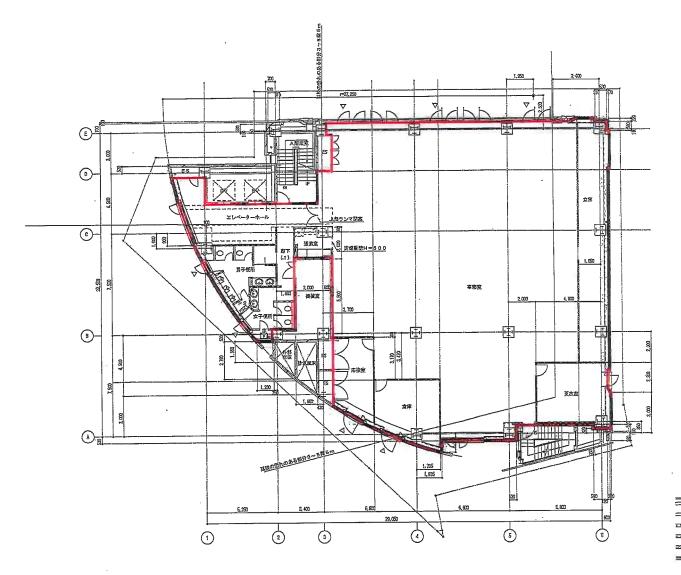
scale:







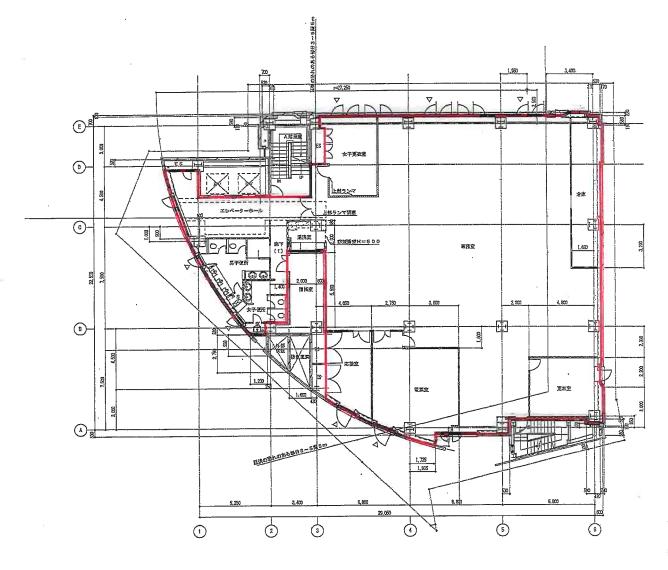
3階平面図





scale:

4階平面図





scale:

