

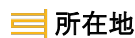
京都市下京区四条大宮

四条ファーストビル

Shiijo First BLD.



阪急京都本線「大宮」 徒歩2分 京福電鉄嵐山本線「四条大宮」 徒歩2分



所在地 京都府京都市下京区四条大宮東入立中町502
阪急京都本線「大宮」駅 徒歩2分 京福電鉄嵐山線「四条大宮」駅 徒歩2分



募集区画・条件

番号	階数	契約面積	お引渡し	
①	6階	56.45坪	ご相談	
条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	ご相談	ご相談	賃料に含む	2年

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。



建築概要・設備

構造	鉄骨造陸屋根8階 地上8階建
竣工	1993年2月 ※新耐震
土地面積	250.83㎡ (75.8坪)
延床面積	1,646.61㎡ (498.1坪)
基準階面積	207.32㎡ (62.7坪)
防犯設備	機械警備 (カード方式)
天井高	2,600mm (OA後、2,550mm)
床	タイルカーペット (OAフロア)
開閉時間	6:00~24:00 (時間外はカードキーにて入館可)
乗用E V	乗用1基 (11人乗り)
空調	個別空調

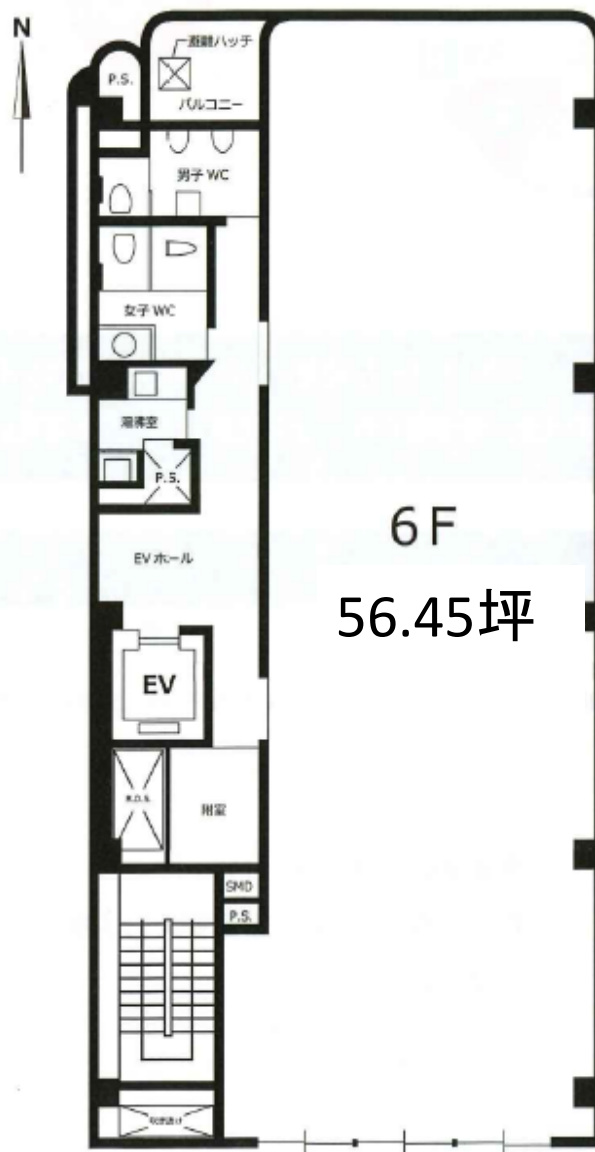


【媒介】国土交通大臣免許(1)第10040号
〒541-0047 大阪市中央区淡路町3丁目6番3号

東京キャピタルマネジメント株式会社
大阪支店 リーシング営業G 円谷

✉ yasunori_entani@tokyo-capital.com

四条ファーストビル



6 階

現況と異なる場合は現況を優先します。