

大田区蒲田

エムアンドエム2

M & M2 Building.



J R線「蒲田」 徒歩 3分

京急線「京急蒲田」 徒歩 9分



所在地 東京都大田区蒲田5丁目41番3号 / J R線「蒲田」 駅徒歩3分 京急線「京急蒲田」 駅徒歩9分

募集区画・条件

番号	階数	面積		お引渡し
—	7階	42.60㎡（12.88坪）		2023.9.28
(税別)				
7階	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	6ヶ月	相談	3,000円/坪	2年

用途：事務所
契約形態：普通建物賃貸借
礼金：1ヶ月
償却：相談
契約面積に共用部は含みません。
現状有姿でのお引渡しとなります。

建築概要・設備

構 造	鉄骨造陸屋根 地上7階
竣 工	1992年 3月
敷地面積	96.09㎡ (29.07坪)
延床面積	454.90㎡ (137.61坪)
賃貸面積	387.84㎡ (117.32坪)
電 気	有 (50A)
ガ ス	無
給 排 水	—
電 話	引込可
光 回 線	引込可

乗用E V	有 / 1基
空 調	有 (個別空調)
ト イ レ	共用 (専有部)
そ の 他	24時間入退館可

[20230622]

〒105-0003 東京都港区西新橋1丁目14番2号
【媒介】国土交通大臣(1) 第10040号

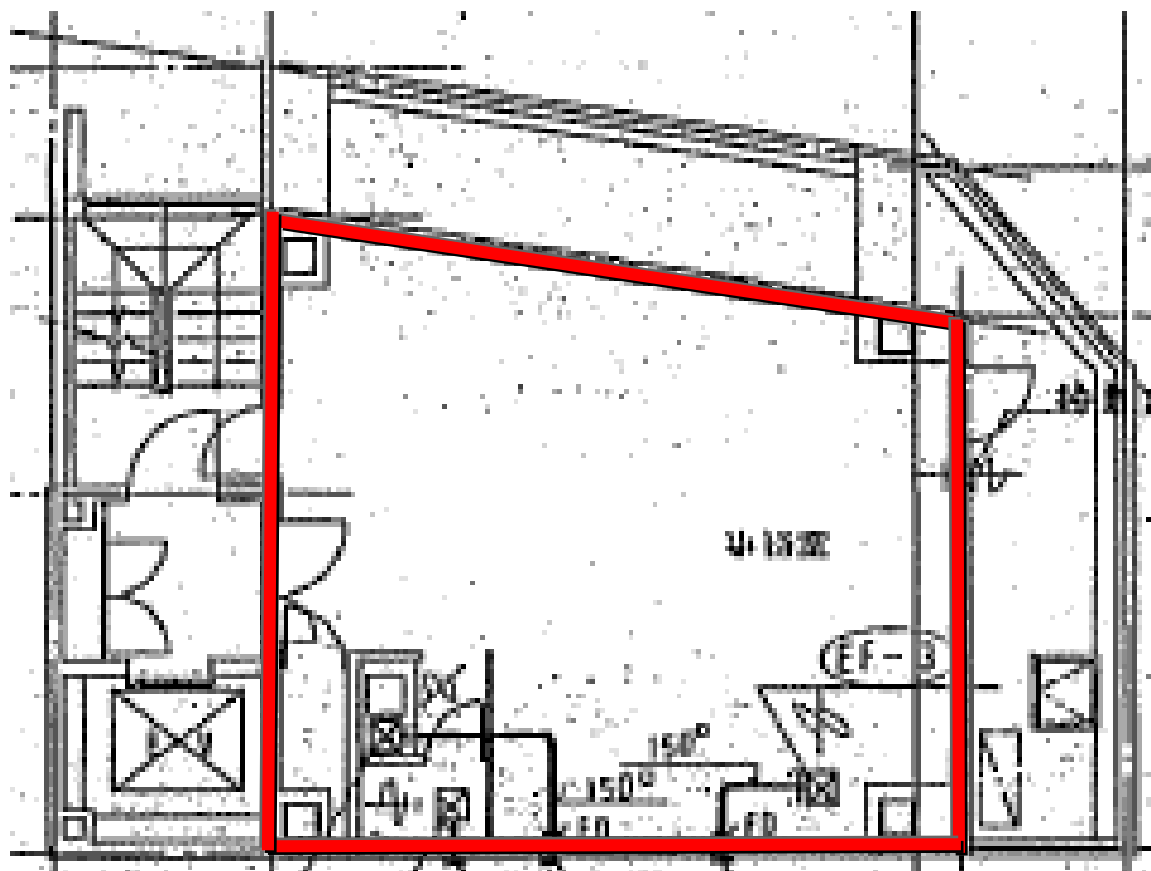
東京キャピタルマネジメント株式会社
運営管理部 坂上

✉ tetsuya_sakagami@tokyo-capital.com



www.tokyo-capital.com

エムアンドエム2



7階

現況と異なる場合は現況を優先します。