

墨田区太平

淡海ビル

Tankai BLD.



JR総武線「錦糸町」駅徒歩 6分
東京メトロ半蔵門線「錦糸町」駅徒歩 5分



所在地 東京都墨田区太平3丁目10番5号

募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し	
—	3階	127.07㎡（38.44坪）	即	
※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。				
各区画	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	相談	3,000円	2年

- ・用途：事務所
- ・契約形態：普通建物賃貸借
- ・礼金：無
- ・償却：無
- ・更新料：無
- ・契約面積には共用部の面積が含まれます。

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	陸屋根9階建
竣工	1990年 7月	
敷地面積	249.30㎡ (75.41坪)	
建築面積	153.61㎡ (46.46坪)	
延床面積	1,231.03㎡ (372.38坪)	
電気	有	
ガス	無	
給湯	有	
電話	引込可	
光回線	引込可	

乗用EV	有 / 乗用1基
空調	有 (個別空調)
トイレ	男女別 (専用部)
床荷重	300kg/㎡
天井高	2,450mm

※過去に雨漏れ履歴あり

【20230704】

【媒介】国土交通大臣(1)第10040号
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

東京キャピタルマネジメント株式会社
プロパティマネジメント本部付 担当：石関
ryuichi_ishizeki@tokyo-capital.com



www.tokyo-capital.com

TOKYO
CAPITAL
MANAGEMENT

お問合せ

03-5511-7840 / 090-5422-2690

