

名古屋市中村区

名駅サウスサイドスクエア

MEIEKI SOUTHSIDESQUARE

名駅通りに面し、視認性良好
エントランスは明るく開放感有り



所在地 愛知県名古屋市中村区名駅南1-21-19



地下鉄東山線・桜通線・JR・名鉄線
あおなみ線「名古屋駅」徒歩 9分

募集区画・条件

階数	用途	面積		お引渡し
5階 ④	事務所	113.42㎡	(34.31 坪)	2025/12/1

- ・ 契約形態 : 定期建物賃貸借契約
- ・ OAフロア (75mm)、タイルカーペット
- ・ 避難安全検証が必要

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	ご相談	ご相談	3,000円/坪	2年

※賃料・共益費・駐車料には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

構 造	鉄骨造		
	地上12階建 塔屋1階		
竣 工	2008年 1月		
延床面積	13663.96㎡ (4133.34坪)		
天 井 高	2,700mm (OAフロア含まず)		
床 荷 重	500kg/㎡		
電 気	有	乗用EV	乗用2基・乗用兼非常用1基
ガ ス	無	空 調	個別
給 湯	有 (共有部)	セキュリティ	機械警備
電 話	引込可	トイレ	男女別 (共有部)

開館時間 ビル使用及び貸室入退室は24時間可能

駐 車 場 機械式駐車場222台
現空 3台

駐 輪 場 無

【媒介】国土交通大臣(1)第10040号
〒450-0002 愛知県名古屋市中村区名駅4丁目2番11号 ナビタ名灯ビル2F

東京キャピタルマネジメント株式会社
名古屋支店 担当: 富田

✉ kiyohisa_tomita@tokyo-capital.com



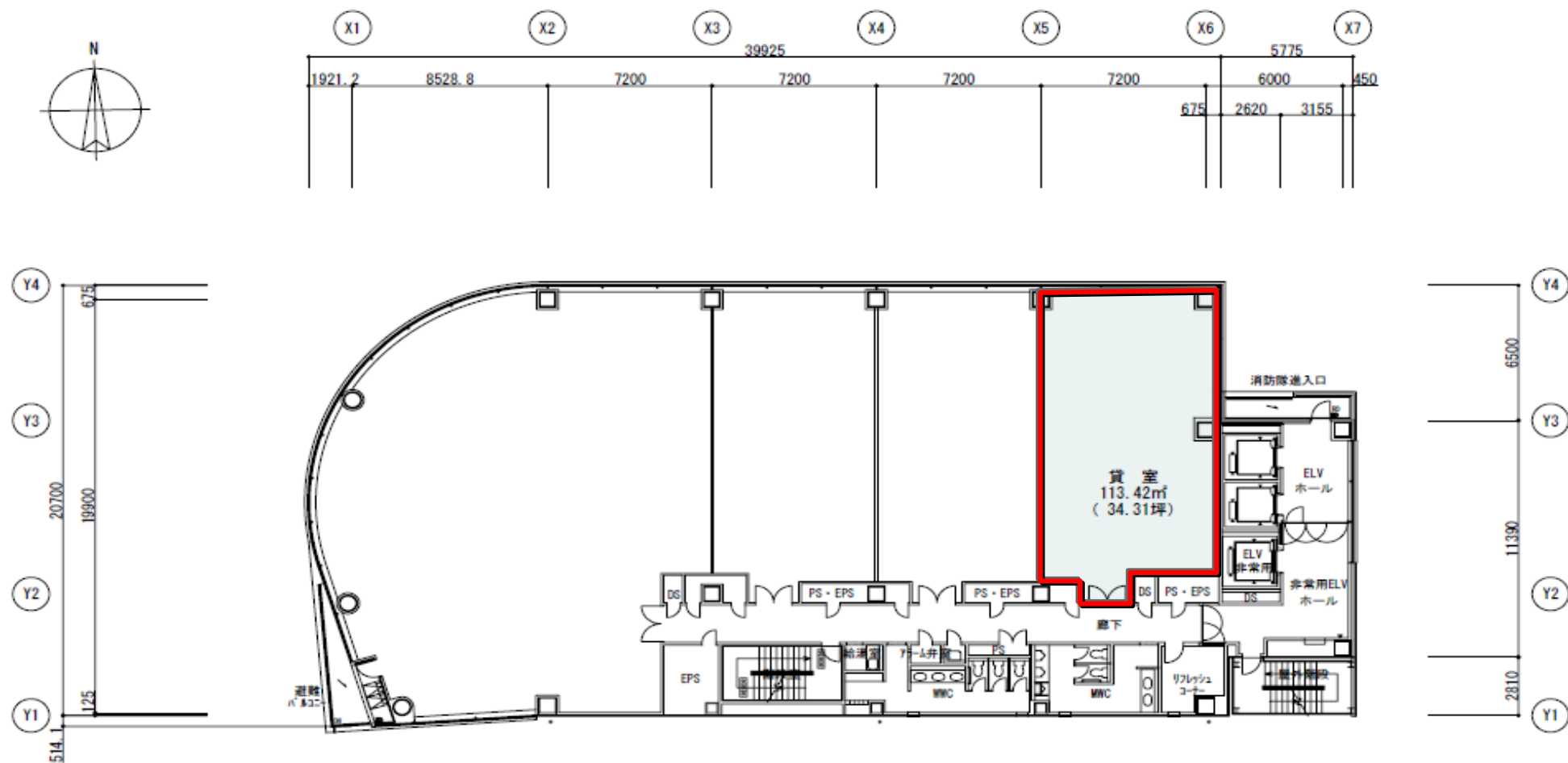
www.tokyo-capital.com

TOKYO
CAPITAL
MANAGEMENT

お問合セ

☎ 052-414-6565

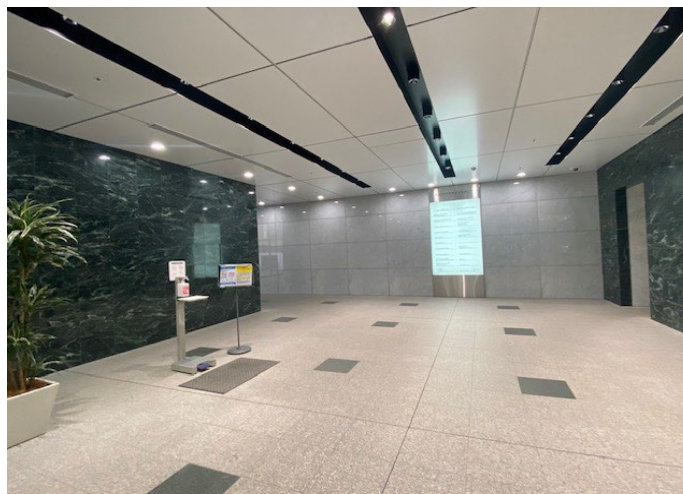
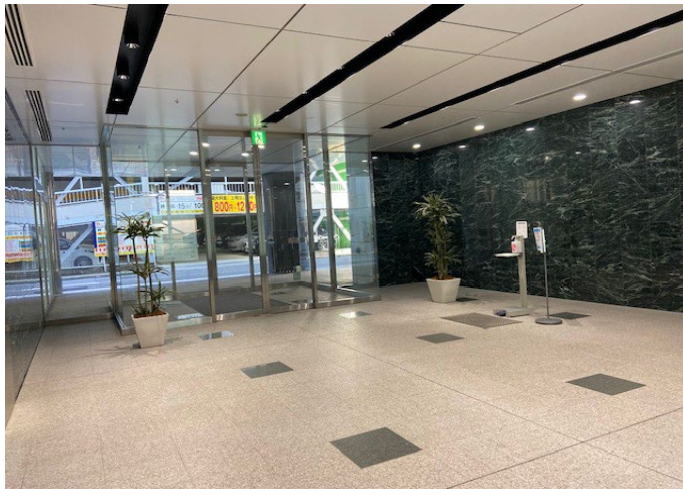
名駅サウスサイドスクエア



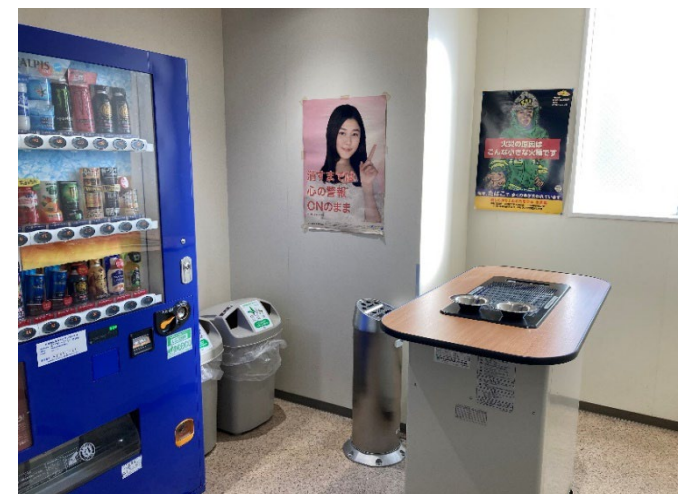
※現況と異なる場合は現況を優先します。

名駅サウスサイドスクエア

開放感のあるエントランス



喫煙ルーム・自動販売機



エレベーター



洗面化粧台



廊下



※現況と異なる場合は現況を優先します。

名駅サウスサイドスクエア

採光確保 ・ 眺望良好



出入口ドア



※現況と異なる場合は現況を優先します。