

千代田区神田駿河台

新御茶ノ水アーバントリニティビル

SHIN-OCHANOMIZU URBAN TRINITY BLD.



千代田線「新御茶ノ水」駅 徒歩 1分 都営新宿線「小川町」駅 徒歩 2分
丸ノ内線「淡路町」駅 徒歩 4分 JR線「御茶ノ水」駅 徒歩 5分



所在地

東京都千代田区神田駿河台3-2/

東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅 徒歩1分 都営新宿線「小川町」駅 徒歩2分
東京メトロ丸ノ内線「淡路町」駅 徒歩4分 JR中央・総武線「御茶ノ水」駅 徒歩5分

募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し
—	6階	522.77㎡(158.13坪)	即
—	8階	522.77㎡(158.13坪)	2024.2.1

(税別)

用途	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
事務所	相談	相談	賃料に含む	相談

契約形態：定期建物賃貸借契約(再契約可)
礼金：なし
償却：なし

建築概要・設備

構造	鉄骨・鉄筋コンクリート・鉄骨鉄筋コンクリート造	地下2階 地上12階
竣工	2002年 11月	
敷地面積	954.06㎡ (288.60坪)	
建築面積	639.73㎡ (193.51坪)	
延床面積	7,177.83㎡ (2,171.29坪)	
電気	有	
ガス	無	
給湯	有	
電話	引込可	
乗用EV	2基	
空調	個別空調	



【20230821】

【媒介】国土交通大臣(1)第10040号
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

東京キャピタルマネジメント株式会社
運営管理部

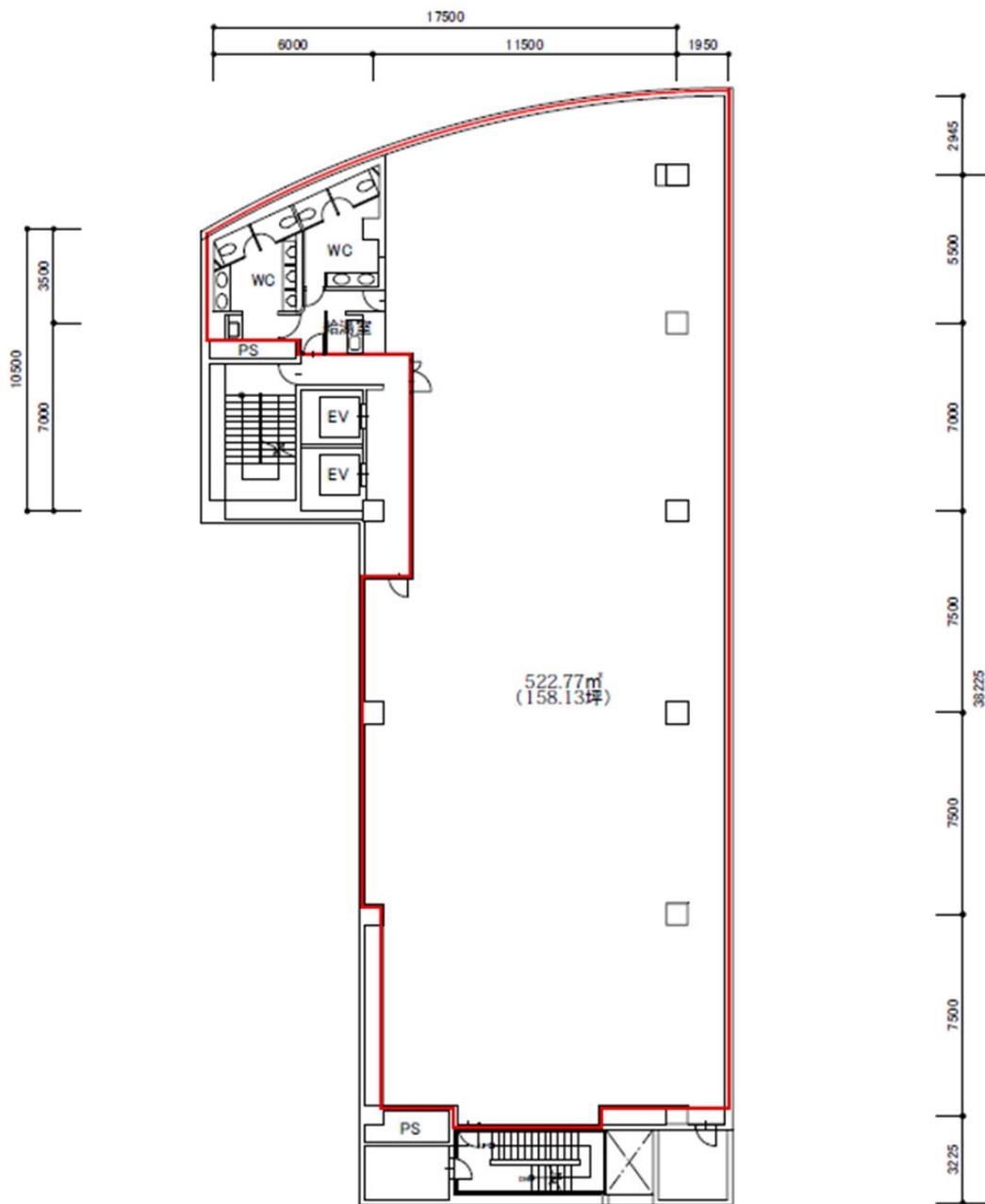
担当 吉澤

hideyuki_yoshizawa@tokyo-capital.com



www.tokyo-capital.com

新御茶ノ水アーバントリニティビル



6. 8階

現況と異なる場合は現況を優先します。

横浜市神奈川区栄町

パシフィックマークス 横浜イースト

PACIFICMARKS YOKOHAMAEAST



京急線「神奈川」駅 徒歩 3分

JR線「横浜」駅 徒歩 7分



所在地 神奈川県横浜市神奈川区栄町3-4 / 京急線「神奈川」駅 徒歩3分 JR線「横浜」駅 徒歩7分

募集区画・条件

用途	階数	面積	お引渡し
事務所	7階	470.02㎡(142.18坪)	2023.10.1

償却：無
更新料：無
共用負担面積：無

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	相談	4,200円/坪	2年

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階 地上12階建
竣工	1992年10月	
敷地面積	2,543.28㎡ (769.34坪)	
建築面積	1,579.93㎡ (477.92坪)	
延床面積	17,219.89㎡ (5,209.01坪)	
電気	有	
ガス	無	
給湯	有	
電話	引込可	
乗用EV	乗用4基・非常用1基	

空調	個別空調
光回線	引込可
その他	-

20230828

〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号
【媒介】国土交通大臣(1) 第10040号

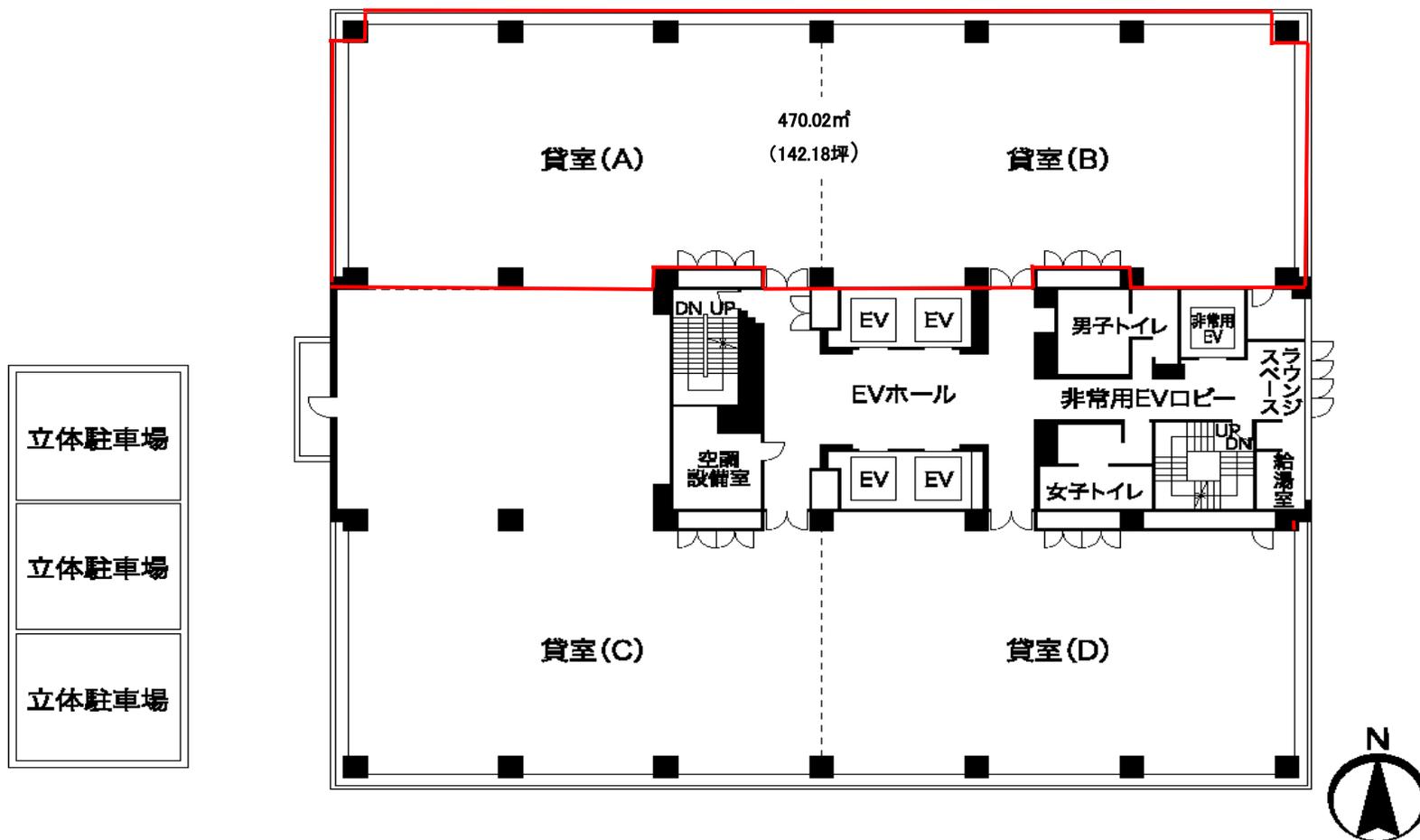
東京キャピタルマネジメント株式会社
営業部 リーシンググループ 阿部

✉ daisuke_abe@tokyo-capital.com



www.tokyo-

パシフィックマークス横浜イースト



現況と異なる場合は現況を優先します。

7階

横浜市港北区新横浜

パシフィックマークス新横浜

PACIFICMARKS SHINYOKOHAMA



JR横浜線「新横浜」駅 徒歩 **3分**
市営地下鉄線「新横浜」駅 徒歩 **1分**



所在地 横浜市港北区新横浜3-18-20

募集区画・条件

階数	面積	お引渡し
1階	136.49㎡ (41.28坪)	2023.9.23
9階	158.01㎡ (47.80坪)	2023.12.21

用途：事務所
 契約形態：普通建物賃貸借
 更新料：なし
 礼金：なし
 償却：なし

(税別)

各階	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	相談	賃料に含む	2年

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階 地上10階
竣工	1991年 10月	
敷地面積	475.00㎡ (143.68坪)	
建築面積	403.20㎡ (121.96坪)	
延床面積	4,141.89㎡ (1,252.92坪)	
電気	有	
ガス	無	
電話	引込可	
光回線	引込可	

乗用EV	有 / 2基
空調	有 (個別空調)
トイレ	男女別 (共有部)
OA	有

[20230807]

〒105-0003 東京都港区西新橋1丁目14番2号
【媒介】国土交通大臣(1)第10040号

東京キャピタルマネジメント株式会社
営業部 リーシンググループ 阿部

✉ daisuke_abe@tokyo-capital.com



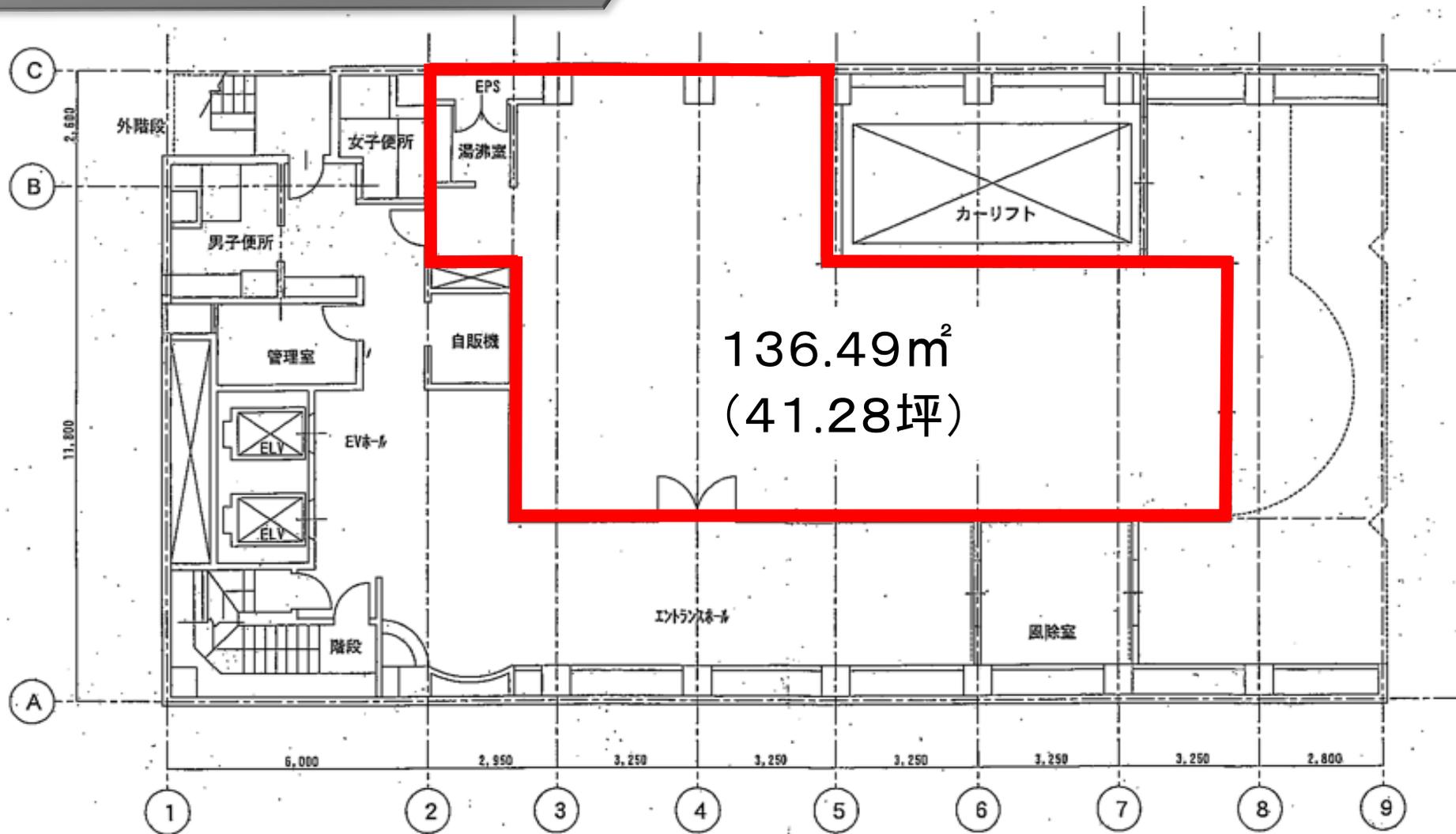
www.tokyo-capital.com



お問合せ

☎ 03-5511-7840 / 070-6800-0017

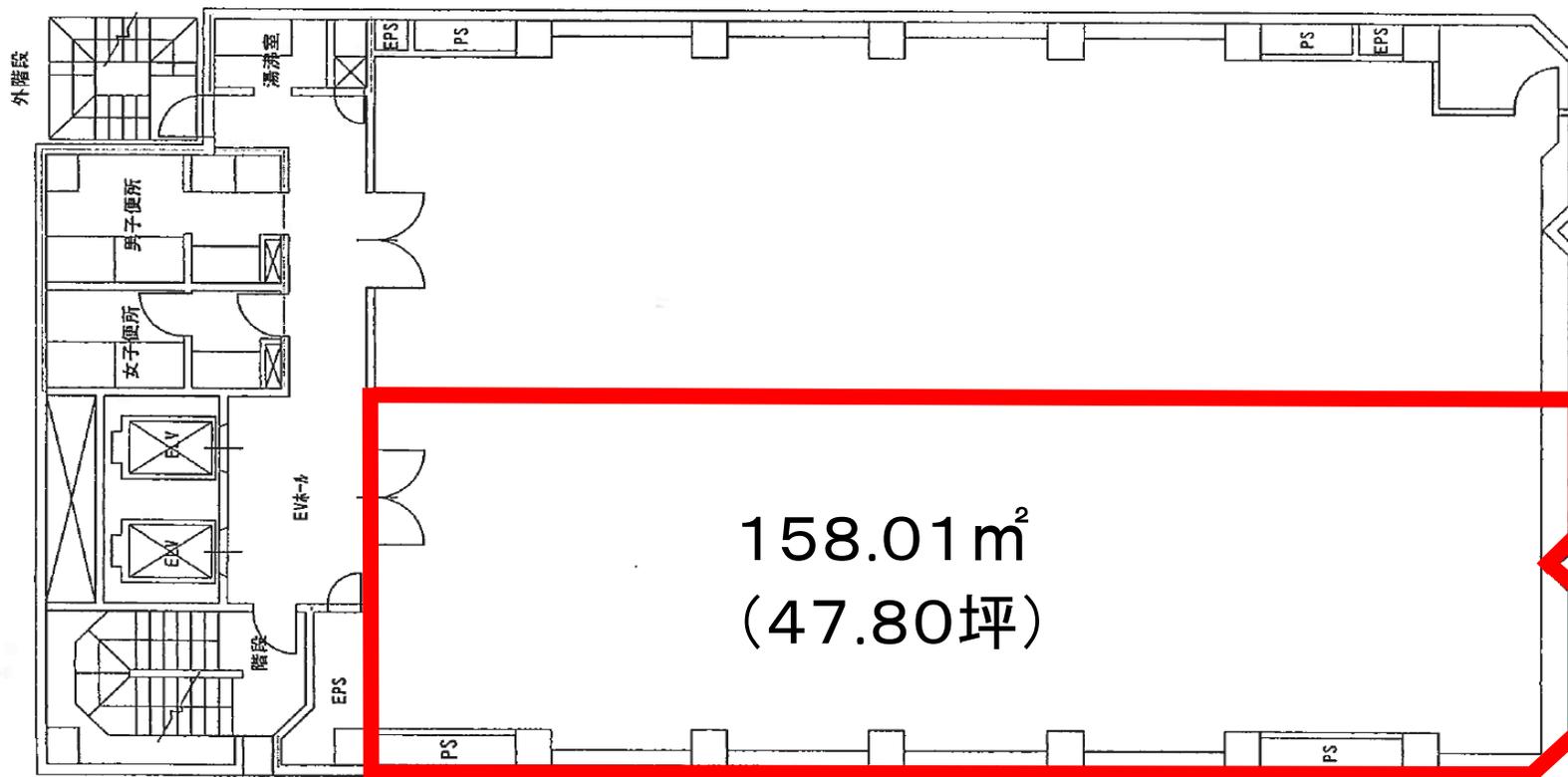
パシフィックマークス新横浜



現況と異なる場合は現況を優先します。

1階

パシフィックマークス新横浜



158.01m²
(47.80坪)

9階

現況と異なる場合は現況を優先します。