

いちご中目黒ビル

Ichigo Nakameguro Building

Set-up Office

家具つきセットアップオフィスだから、レイアウト・内装工事費と時間が削減できます。

オフィスは出来上がっているため、短期間での移転が可能。移転業務負担も軽減できます。

中目黒駅から徒歩8分、憧れの街「中目黒」で働いてみませんか？



セットアップオフィスだから、 すぐ始められる。



オフィス内は内装デザイン・レイアウト済。

家具もついたセットアップオフィスのため、短期間での移転が可能。デスクやチェアだけでなく、照明、ロッカー、ツール、会議室のモニターまで設置してあるため、すぐにも仕事ができる状態です。



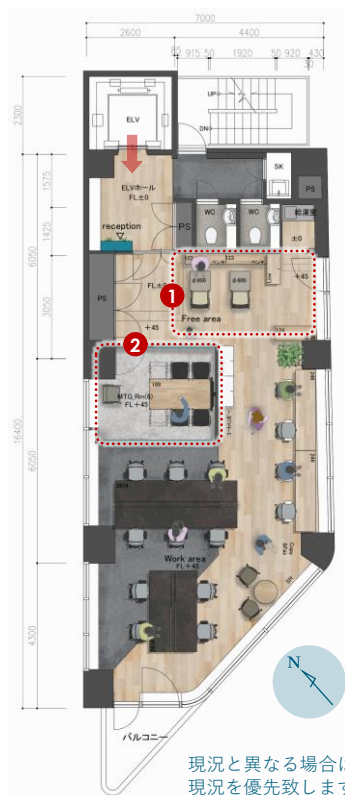
“

カフェのようなフリースペースと、クールな会議室。

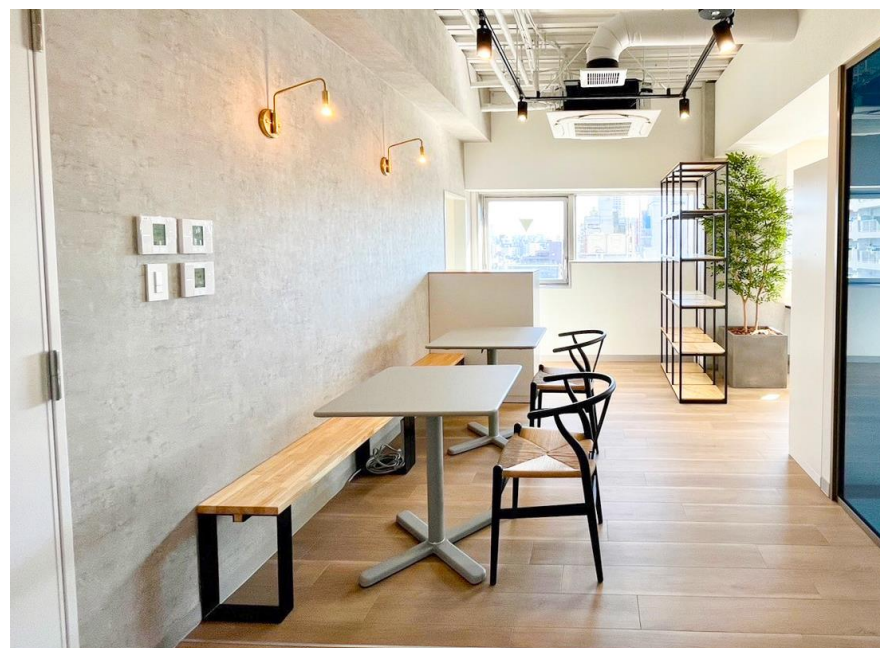
デザインにこだわったフリースペースは、カフェのようなオシャレな空間。

会議室は少しテイストが変わって、クールかつシック、ブルーが際立つビジネススタイル。

天井や照明にもこだわった、上質なオフィスです。



現況と異なる場合は、
現況を優先致します。



1 フリースペース Free space

ちょっとした打合せや作業に使えるフレキシブルなスペースを設置。
あえてのスケルトン天井・間接照明・漆喰風のグレー壁・木目の家具類が北欧風カフェのような落ち着いた雰囲気を演出。家具類はすべて設備品です。来客時の受付や休憩に使うなど、この場所でほっと一息つくのも良いかもしれません。

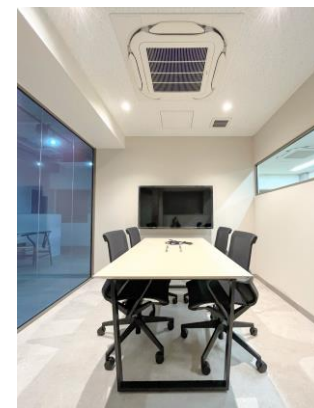


2 会議室 Meeting Room

ミーティングや来客に使える、セバレートな会議室を設置。

ガラスはブルーのシートでラッピングしており、よいアクセントになっています。

テーブル・チェア・モニターも設備品です。



“

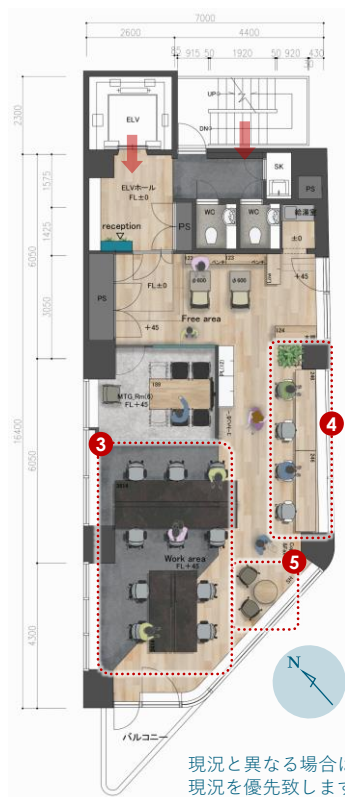
コミュニケーションがとれる、開放的なオフィス。

窓側には、カウンターデスクを設置。外が見えるため開放的な気分で仕事ができます。

テーブルはレイアウト済のため、OA床からコンセントやケーブルが設置しやすい仕様。

あえて仕切らずオープンにすることで、距離感を保ちながらコミュニケーションも取れる環境に。

Working Space



現況と異なる場合は、
現況を優先致します。



3 執務スペース Work Space

6人がけと4人がけのOAテーブルを設置。床は、グレー×木目のタイルカーペット敷。クール×ナチュラルのコントラストが良いアクセントになっています。

ワークデスク・窓側カウンター・ミニテーブル、それぞれがほど良い距離感を保ちつつ、いつでもコミュニケーションが取れるオープンな環境です。



4 カウンターデスク Desk Counter

窓側に、中目黒の街を見下ろせる、開放感のあるカウンターデスクを設置。4名座れます。コンセントも設置されており作業が捗ります。

9Fからのパノラマ眺望は抜群。南東向きの大きな窓から光が差し込むこの席は、目線が開けて空が見えるため、気分もリフレッシュできそうです。

5 ミニテーブル Mini Table

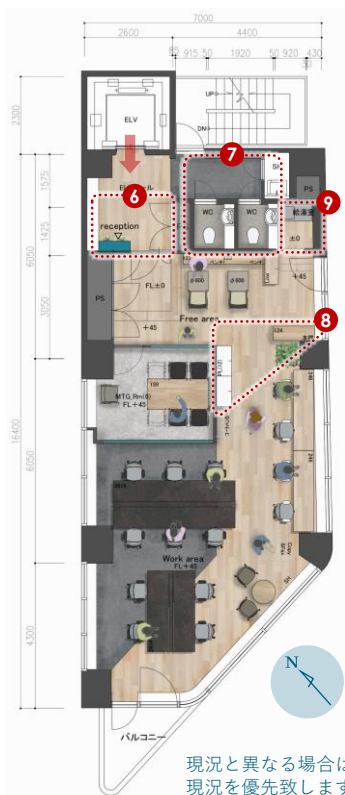
ちょっとした打合せに使える2人がけのオシャレな北欧風ミニテーブル＆チェアを設置。丸いフォルムが部屋のアクセントに。

Scandinavian style



“設備も充実。デザインにもこだわりました。”

フロア全体のデザインを統一。設備もシンプルで機能的なものをセレクトしています。
フェイクグリーンで緑を採用したり、床を木目調にしたり、北欧風のインテリアを置いたり。
「毎日通いたくなるお洒落なオフィス」になるよう、こだわってデザインしました。



現況と異なる場合は、
現況を優先致します。



6 フロア入口 Floor Entrance

9Fを示す「9」のサインと、
アクリル板のサインボード
を設置。サインボードには
会社名を入れられる仕様に
なっています。

淡いグレーの壁×ブルーの
ボード、木目調のタイル
マットがマッチしたオシャレな入口に。フェイクグ
リーンも設置済み。

全体的にシンプルでスッキ
リとしたデザイン。

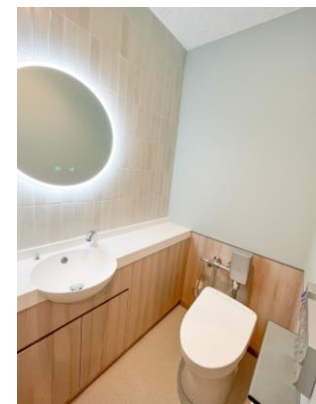


8 ロッカー・スツール Locker & Stool

オフィスエリア手前に大容
量のロッカーを設置。

シンプルなデザインのため
インテリアとして馴染んで
います。

北欧風スツールと観葉植物
でフリースペースとオフィ
ススペースをふんわりと区
切っています。



7 トイレ Restroom

男女別トイレ。執務室の外にあ
ります。トイレもフロア入口の
テイストに合わせたカラーリ
ングで統一。



丸いミラーとドアのピクトグラムがポイント。
ミラーの照明ON/OFFはタッチパネル式です。



9 給湯室 pantry

フリースペースの
奥にある給湯室は
IHコンロ×1台
つきのため、お湯
も沸かせます。

水道はもちろん
冷・温切り替え可。
コンパクトな給湯
室です。



LOCATION

東京の人気エリア、憧れの街「中目黒」。流行の発信地として、グルメ・ファッションなど个性的でハイセンスなお店が豊富です。目黒川沿いには Café や BAR などの飲食店や、アパレル・インテリアなど多彩な店舗が立ち並び、都内屈指のオシャレなエリアです。



山手通り沿いにある当ビルは、視認性良好！
1Fには**セブンイレブン**が入っています。



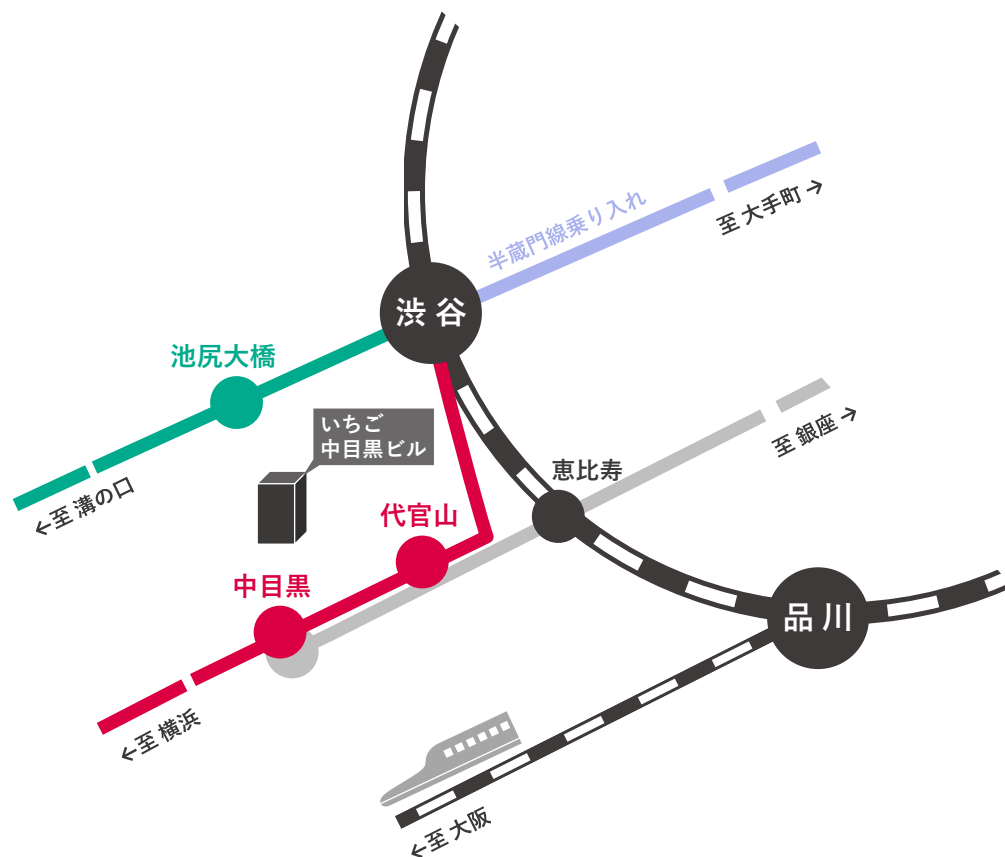
9F窓から撮影した、山手通り×野沢通り、「青葉台一丁目」交差点。山手通りに沿って歩けば、駅まで一直線で行けます。



“

中目黒駅まで、徒歩8分。

池尻大橋・代官山も使えます。



TY 東急 東横線
H 東京メトロ日比谷線 「中目黒」 徒歩 8 分

DT 東急 田園都市線 「池尻大橋」 徒歩 13 分

TY 東急 東横線 「代官山」 徒歩 13 分

Area features

渋谷・六本木・銀座・自由が丘・横浜をはじめ

東横線と副都心線の直通運転により

新宿方面や原宿、池袋方面にも乗換なしで移動が可能！

主要都市や人気の街へスムーズにアクセスできます！

渋谷まで

中目黒から東横線で最速で
池尻大橋から田園都市線で

3 分



“

山手通り沿いで、視認性良好！

家具付きセットアップオフィスです。



東京都目黒区青葉台2-21-6 いちご中目黒ビル

募集区画

階数・区画	9 F
用途	事務所
面積	103.58 m ² (31.33 坪)
お引渡し	即日

建築概要・設備

構造	鉄骨造 陸屋根
規模	地下1階付 10階建
竣工	1992年 1月
敷地面積	289.91 m ² (87.69 坪)
建築面積	247.93 m ² (74.99 坪)
延床面積	1437.78 m ² (434.92 坪)
電気	有
ガス	無
給湯	有 (貸室内)
電話	引込可
光回線	引込可
乗用EV	1基
空調	個別空調
トイレ	男女別
床仕様	OA敷設済 (H=40mm)
開館時間	平日・土 8:00 - 20:00

募集条件

敷賃	金	8ヶ月
賃料	相	相談
共益費	賃	賃料に含む
契約期間	料	2年
契約形態	費	普通借
償却	契	なし
更新料	約	なし
その他	形	契約面積にE V
	態	ホール・トイレ・
	却	給湯部分を含む



Point

リニューアル工事完了済！空調も更新済！

内装・家具・会議室のモニタ付きでのお引渡し

男女トイレ・給湯（表装のみ）

現況と異なる場合は、現況を優先致します。

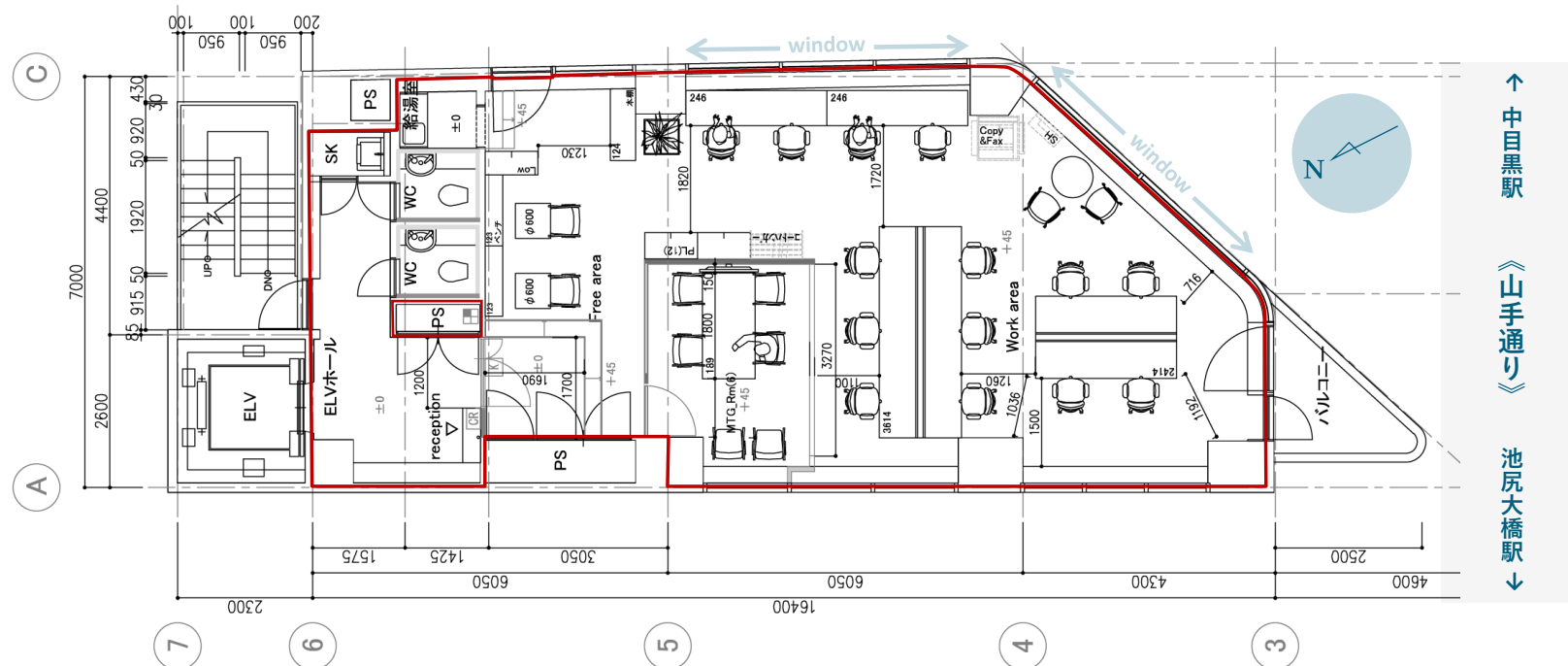
[20231121]



“

南向き2面窓で、眺望 Good !

機能的コンパクトオフィス。



9 F

103.58 m²

31.33 坪

現況と異なる場合は、
現況を優先致します。

■ フリーエリア (受付・フリースペース) テーブル席 × 2

■ 会議室 4 ~ 6 名用

■ ワークスペース

固定席	10 名
窓側席	4 名
打合せ席	2 名

オススメ!!

スタートアップ企業 様

IT・Web系企業 様

いますぐ移転を考えている企業 様

