

銀座竹葉亭ビル

GINZA CHIKUYOUTEI BLDG.



都営大江戸線「築地市場駅」徒歩 **2分**
 地下鉄日比谷線「東銀座駅」徒歩 **5分**
 JR線・地下鉄銀座線・都営浅草線「新橋駅」徒歩 **9分**



5路線3駅 利用可能 中央市場通り沿いアクセス良
 レイアウトしやすい間取り&眺望◎

所在地 東京都中央区銀座8-19-3

募集区画・条件

階数	用途	面積	お引渡し
8階	事務所	102.85㎡ (31.11坪)	2024.8.2

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	相談	相談	3,000円/坪	2年

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	乗用EV	有 / 1基 (9人乗)
竣工	1986年 3月	空調	有 (個別空調)
敷地面積	161.25㎡ (48.77坪)	トイレ	男女別
建築面積	125.00㎡ (37.81坪)	その他	24時間入退館可
延床面積	1,127.21㎡ (340.98坪)	床仕様	OAなし
天井高	2,400mm		
電気	有		
ガス	有		
給湯	有		
電話	引込可		
光回線	引込可		

契約形態：普通賃貸借契約
 礼金：なし 償却：なし
 契約面積に湯沸室・トイレ等を含みます

[20240327]

【代理】国土交通大臣(1)第10040号
 〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

東京キャピタルマネジメント株式会社
 営業部リーシンググループ 担当：小山

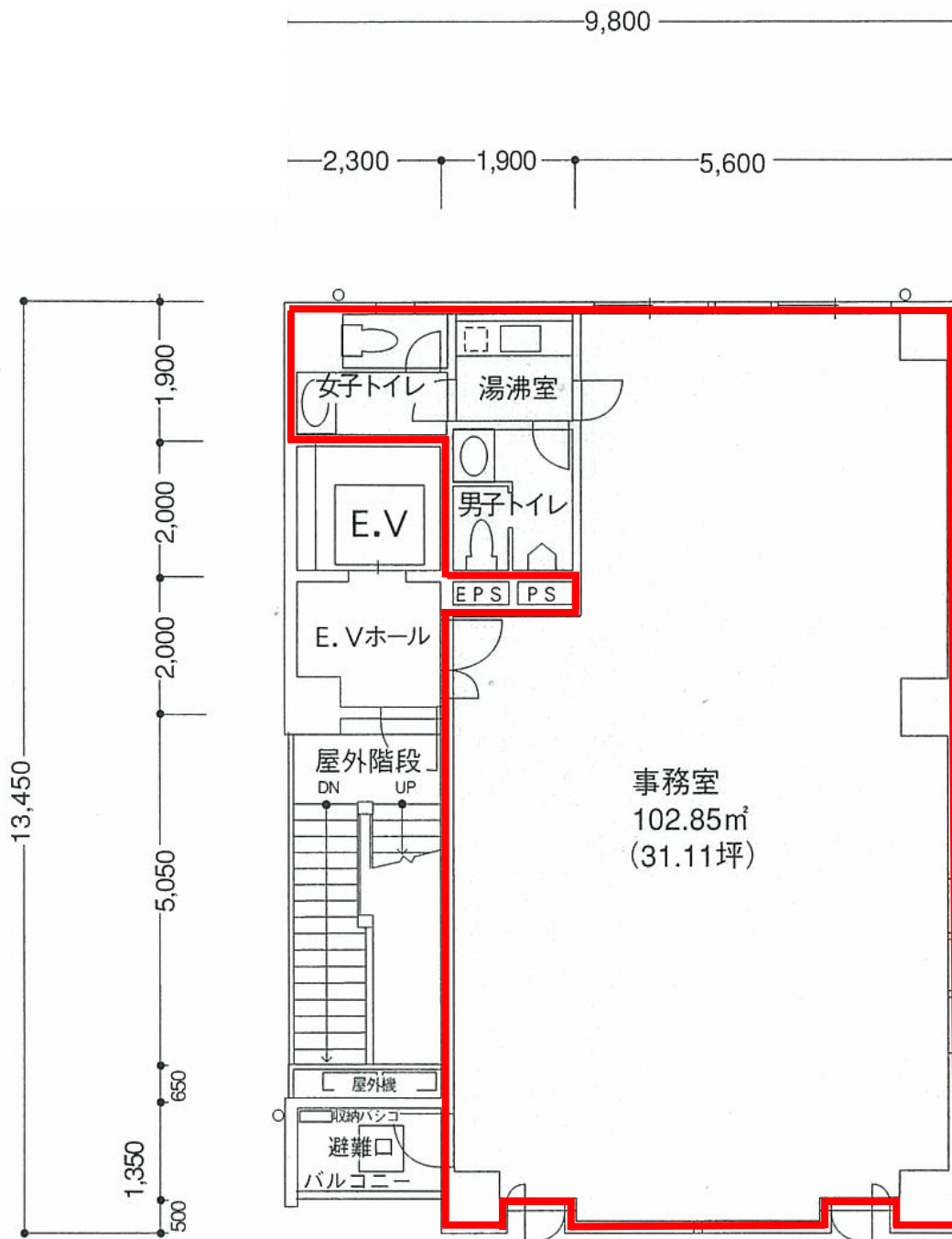
rimi_koyama@tokyo-capital.com



capital.com



銀座竹葉亭ビル



現況と異なる場合は現況を優先します。

8階