

グリーンガーデンモール北神戸

神戸電鉄「道場南口」 徒歩 11分



駐車場



所在地 兵庫県神戸市北区八多町中1150
グリーンガーデンモール敷地内

募集区画・条件 <手数料：分かれ>

番号	階数	面積	お引渡し
①	1階	472坪	相談

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

敷金	月額賃料	テナント会費	通常販促費	契約期間
12ヶ月	相談	10,000円/月	30,000円/月	定借7年 (応相談)

併設立体駐車場	
■ 3階建	1,255坪
■ 360台	(平面駐車場93台含む)

建築概要・設備

構造	鉄骨造平屋建
竣工	2003年10月28日
建物面積	1,554.39㎡
土地面積	7,304.54㎡

食品スーパー、ホームセンター、レストラン、
温浴施設等、17の専門店が入居する商業施設。
地元地域に密着し、集客に恵まれた立地！！
集客イベントを定期的開催、隣接する公園で開催する
フリーマーケットも好評で集客力の強い施設です。成長性・
安定性が見込める優良なマーケットであり、今後も安定的な
集客、営業が見込める施設です。

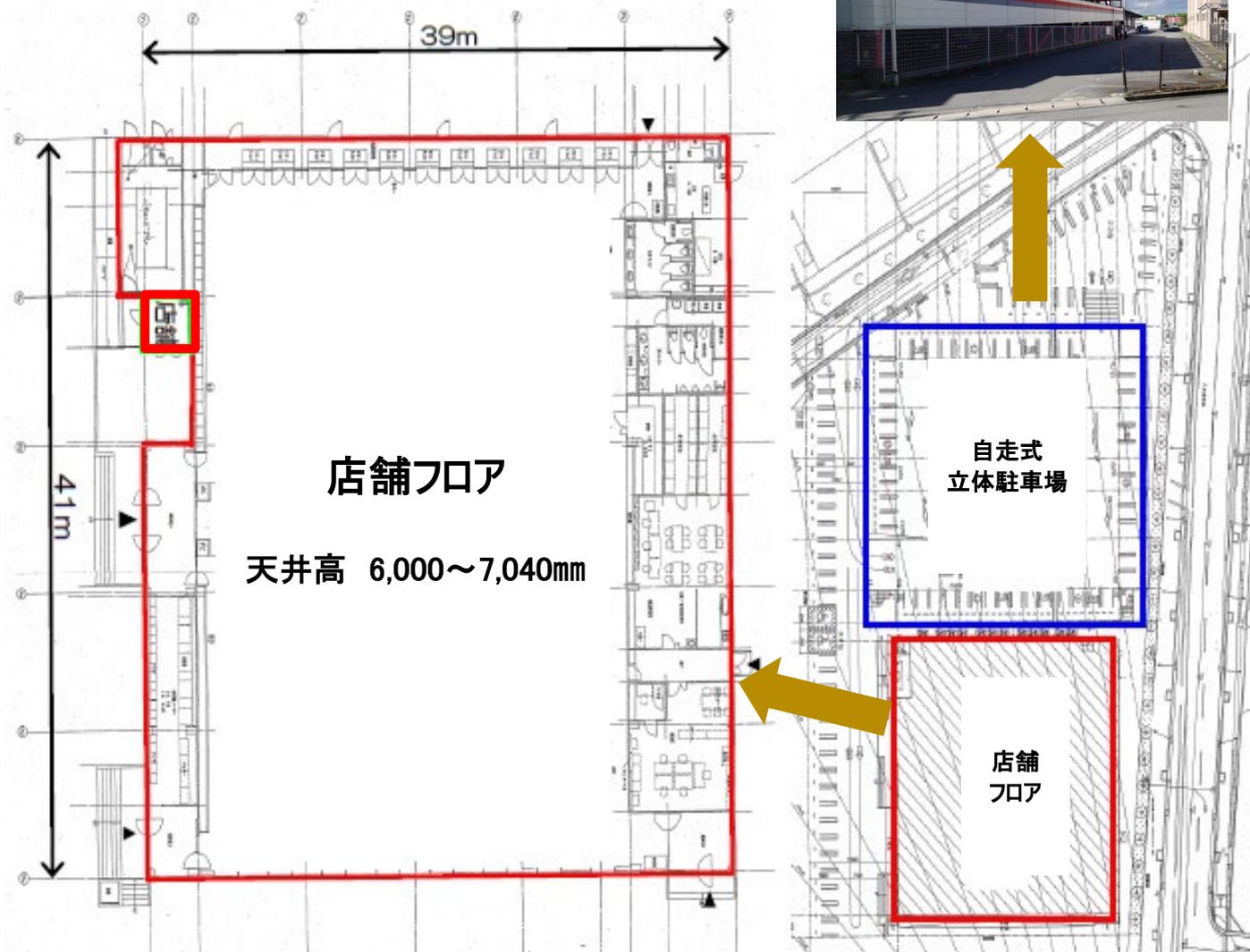
・店舗フロア 天井高6,000mm～7,040mm
・新業態への用途変更もOK



【媒介】国土交通大臣免許(1)第10040号
〒541-0044 大阪市中央区伏見町3丁目3番8号

東京キャピタルマネジメント株式会社
大阪支店 三木

グリーンガーデンモール北神戸



1階

現況と異なる場合は現況を優先します。