

品川区東五反田

メタリオンOSビル

METARION OS BLDG.

複数路線使用可 / 機械式駐車場あり
喫煙所あり / 2024年外壁改修済み



対象物件



所在地

東京都品川区東五反田5-21-15/ J R 山手線、都営浅草線、東急池上線 「五反田駅」徒歩7分

募集区画・条件

階数	用途	面積	お引渡し
3階B区画	事務所	163.62㎡(49.49坪)	1月1日

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	相談	坪4,000円	2年

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

契約形態：普通建物賃貸借契約
礼金：なし
償却：なし

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上8階
竣工	1991年	8月
敷地面積	956.33㎡	(289.28坪)
建築面積	633.51㎡	(191.63坪)
延床面積	3,237.49㎡	(979.34坪)

電気	有
ガス	無
給湯	有（共有部）
電話	引込可
光回線	引込可

乗用EV	有 / 1基
空調	有（個別空調）
トイレ	男女別（共有部）
その他	24時間入退館可

【20260722】

【媒介】国土交通大臣（1）第10040号
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

東京キャピタルマネジメント株式会社
PM運営第2部

担当 吉澤

hideyuki_yoshizawa@tokyo-capital.com

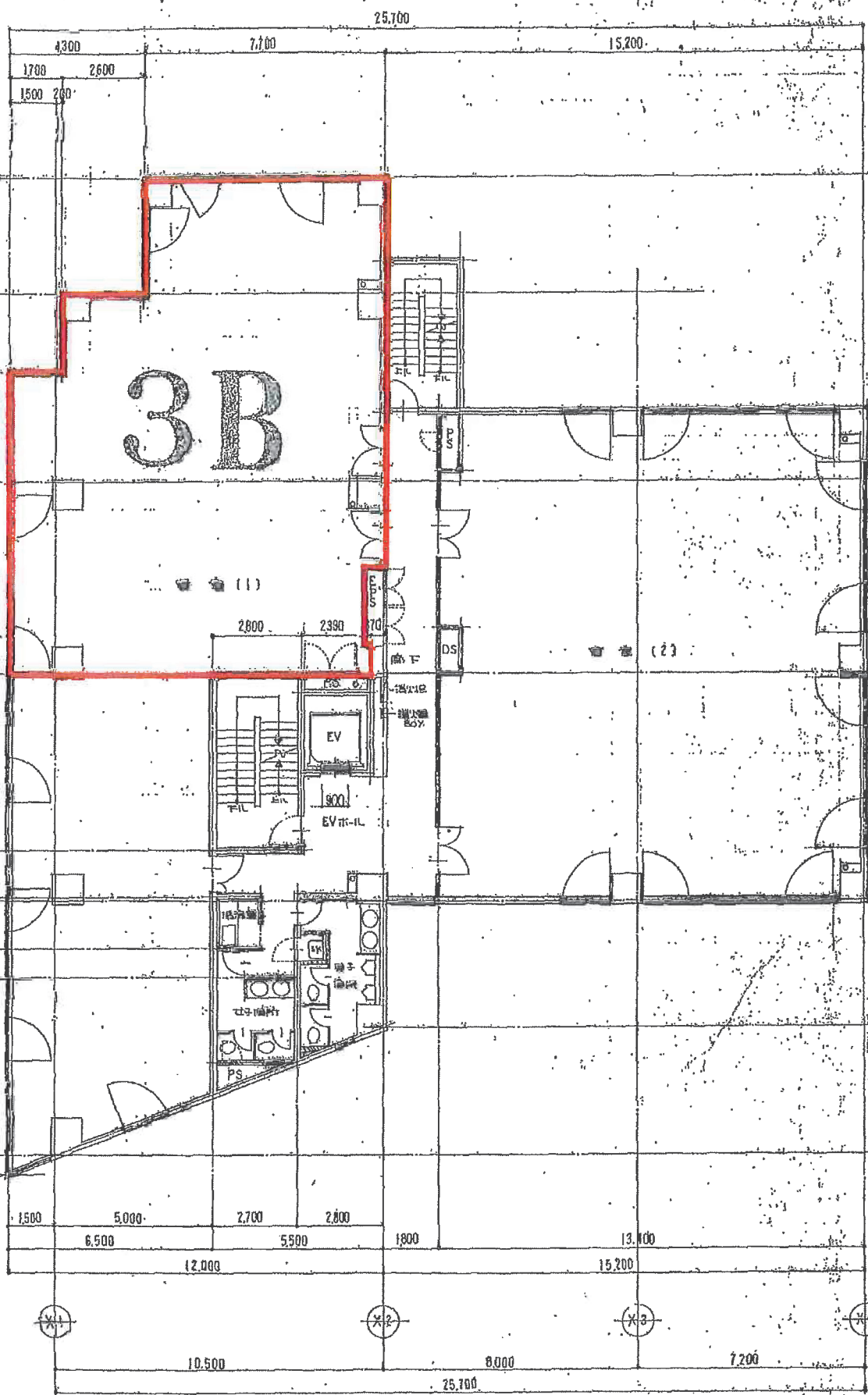


www.tokyo-capital.com

TOKYO
CAPITAL
MANAGEMENT

お問合せ

03-5511-7800 / 070-6949-8971



メタリオンOSビル 3B平面図