横浜市港北区新横浜

アーバンセンター新横浜

URBANCENTER SHINYOKOHAMA

東海道新幹線・ＪＲ線・相鉄線・東急東横線・市営地下鉄ブルーライン
「新横浜」駅 徒歩 5分





徒歩数分圏内にコンビニ・スーパーetc有

新幹線・複数路線が使えてアクセスGOOD



男女トイレリニューアル済

所在地

神奈川県横浜市港北区新横浜2-2-8

募集区画・条件

階数	用途	面積		お引渡し
9階-4	事務所	87.45㎡（26.45坪）		2027/2/1
条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	10ヶ月	相談	3,500円/坪	2年

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

・契約形態：普通借
・礼金：なし
・償却：なし
・契約面積に共用部分の按分面積が含まれます。

建築概要・設備

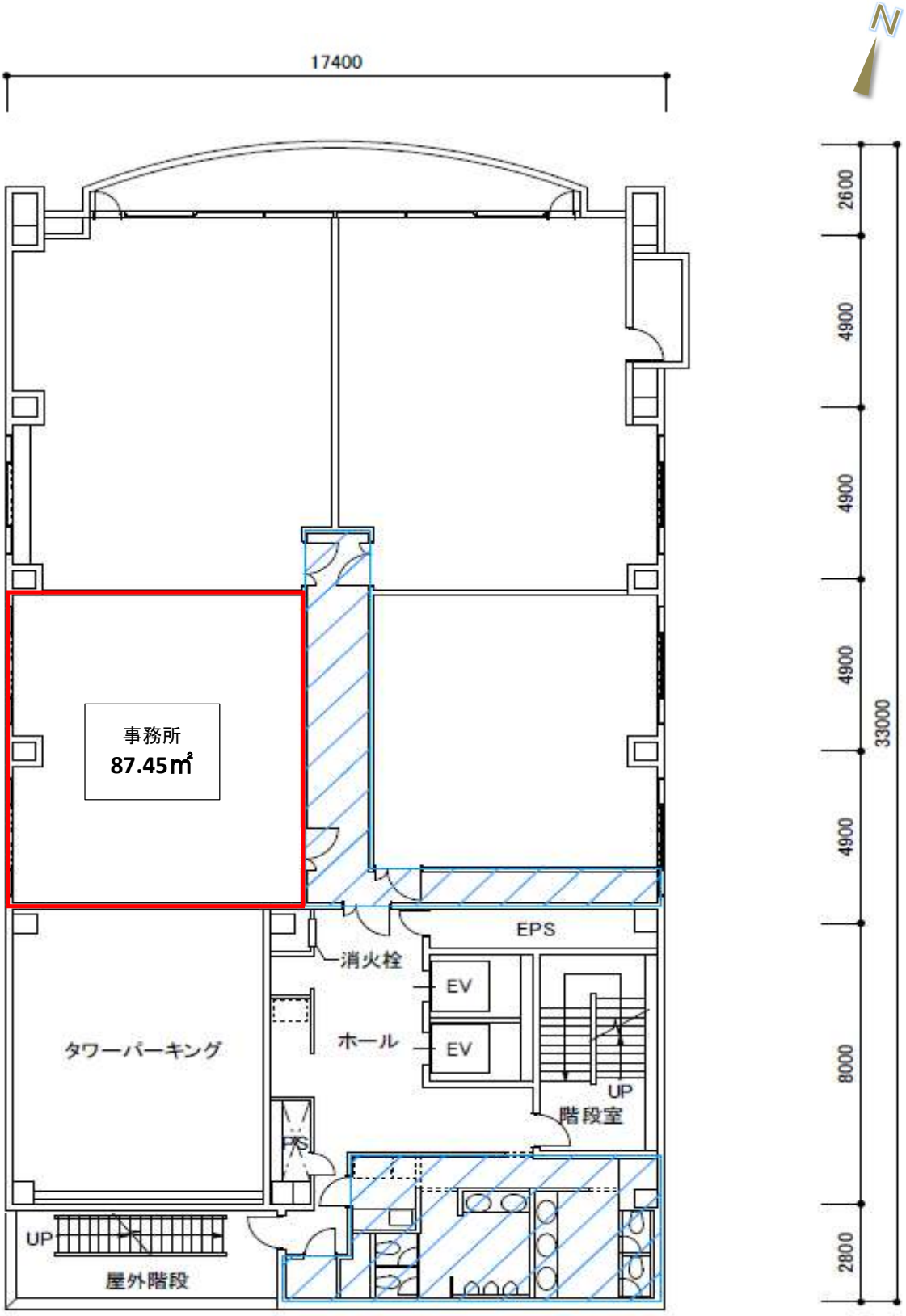
構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造　地下1階 地上11階
竣工	1992年　3月
敷地面積	700.60㎡（211.93坪）
建築面積	557.84㎡（168.74坪）
延床面積	5,356.99㎡（1,620.48坪）
電気	有
ガス	無
給湯	有
電話	引込可
光回線	引込可

乗用ＥＶ	有　/　2基
空調	有（個別空調）
トイレ	男女別（共用部）
その他	24時間入退館可 駐輪場・バイク置場有

【 20261110 】

〒105-0003 東京都港区西新橋1丁目14番2号
【媒介】国土交通大臣(2) 第10040号
東京キャピタルマネジメント株式会社
事業開発部 リーシング価値創造グループ
yui_sato@tokyo-capital.com　佐藤 由衣
TOKYO CAPITAL MANAGEMENT
お問合せ
☎03-5511-7840 / 090-5422-2651

アーバンセンター新横浜



契約面積には　　部分の按分面積が含まれます。

※現況と異なる場合は現況を優先します。

9階　平面図