

横浜市神奈川区

# アーバンセンター横浜ウエスト

※旧アサヒビルディング

URBANCENTER YOKOHAMA WEST



JR線・京急線・東急東横線・市営地下鉄ブルーライン・相鉄本線

・みなとみらい線「横浜」駅 徒歩 7 分



## 機械式駐車場完備

土日メインエントランス利用可能 ( 平日7~22時  
土日8~17時 )

### 所在地

神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町3-33-8

### 募集区画・条件

| 階数    | 用途  | 面積               | お引渡し     |      |
|-------|-----|------------------|----------|------|
| 4階-DE | 事務所 | 264.97㎡ (80.15坪) | 即日       |      |
| 条件    | 敷金  | 月額賃料             | 共益費      | 契約期間 |
|       | 8ヶ月 | 相談               | 3,500円/坪 | 2年   |

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。 ※保証会社加入必須



契約形態：普通建物賃貸借

礼金：なし

償却：なし

### 建築概要・設備

|      |                         |      |                 |
|------|-------------------------|------|-----------------|
| 構造   | 鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造 | 乗用EV | 有 / 3基          |
| 竣工   | 1994年 11月               | 空調   | 有 (個別空調)        |
| 敷地面積 | 1,906.86㎡ (576.82坪)     | 床仕様  | OAフロア           |
| 建築面積 | 983.07㎡ (297.37坪)       | トイレ  | 男女別 (共有部)       |
| 延床面積 | 13,050.00㎡ (3,947.62坪)  | 開館時間 | 平日7~22時 土日8~17時 |
| 電気   | 有                       | 駐車場  | 有 / 10台以上相談可能   |
| ガス   | 無                       | その他  | 24時間入退館可        |
| 給湯   | 有                       |      |                 |
| 電話   | 引込可                     |      |                 |
| 光回線  | 引込可                     |      |                 |

【20251010】

【媒介】国土交通大臣 (1) 第10040号  
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

東京キャピタルマネジメント株式会社  
営業部リーシンググループ 担当：小山

✉ rimi\_koyama@tokyo-capital.com

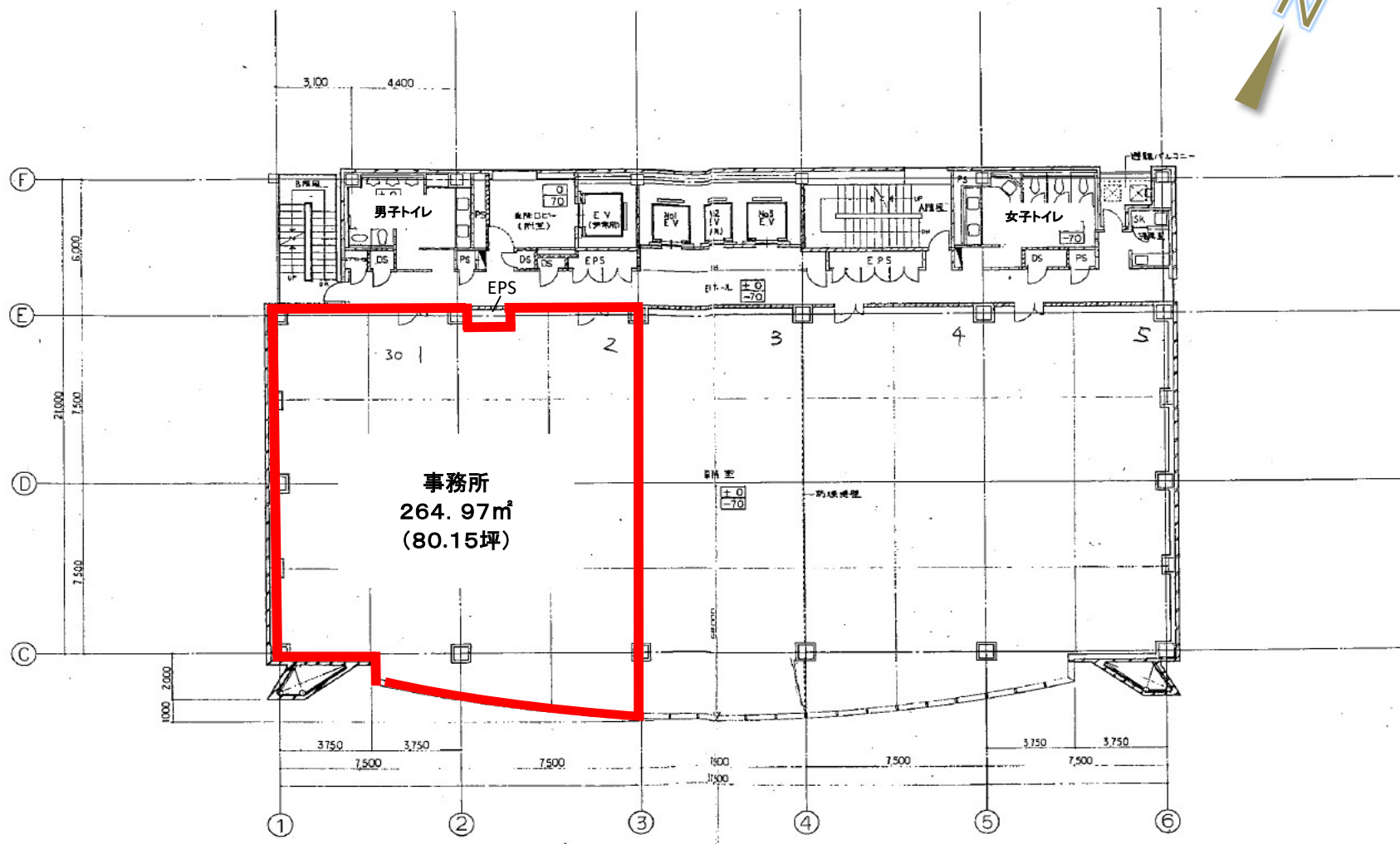


TOKYO  
CAPITAL  
MANAGEMENT

お問合せ

☎ 03-5511-7840 / 080-3481-8505

## 4階



現況と異なる場合は現況を優先します。

# アーバンセンター横浜ウエスト 参考レイアウト

4階



現況と異なる場合は現況を優先します。

# アーバンセンター横浜ウエスト



室内写真

現況と異なる場合は現況を優先します。