

横浜市神奈川区栄町

パシフィックマークス 横浜イースト

PACIFICMARKS YOKOHAMA EAST



京浜急行線「神奈川」駅 徒歩3分

JR線・京浜急行線・東急東横線「横浜」駅 徒歩7分

基準階300坪ハイスペックビル
土日祝エントランス解放



所在地 神奈川県横浜市神奈川区栄町3-4

京浜急行線「神奈川」駅 徒歩3分 JR線・京浜急行線・東急東横線「横浜」駅 徒歩7分

募集区画・条件

階数	用途	面積	お引渡し
4階B-2区画	事務所	85.46㎡(25.85坪)	即

償却：無
更新料：無
共用負担面積：無

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	相談	4,200円/坪	2年

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階 地上12階建
竣工	1992年10月	
敷地面積	2,543.28㎡ (769.34坪)	
建築面積	1,579.93㎡ (477.92坪)	
延床面積	17,219.89㎡ (5,209.01坪)	
電気	有	
ガス	無	
給湯	有	
電話	引込可	
E V	乗用4基・非常用1基	

空調	個別空調
光回線	引込可
その他	-



20251029

〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号
【媒介】国土交通大臣(1)第10040号

東京キャピタルマネジメント株式会社

営業部 リーシンググループ 阿部

daisuke_abe@tokyo-capital.com



capital.com

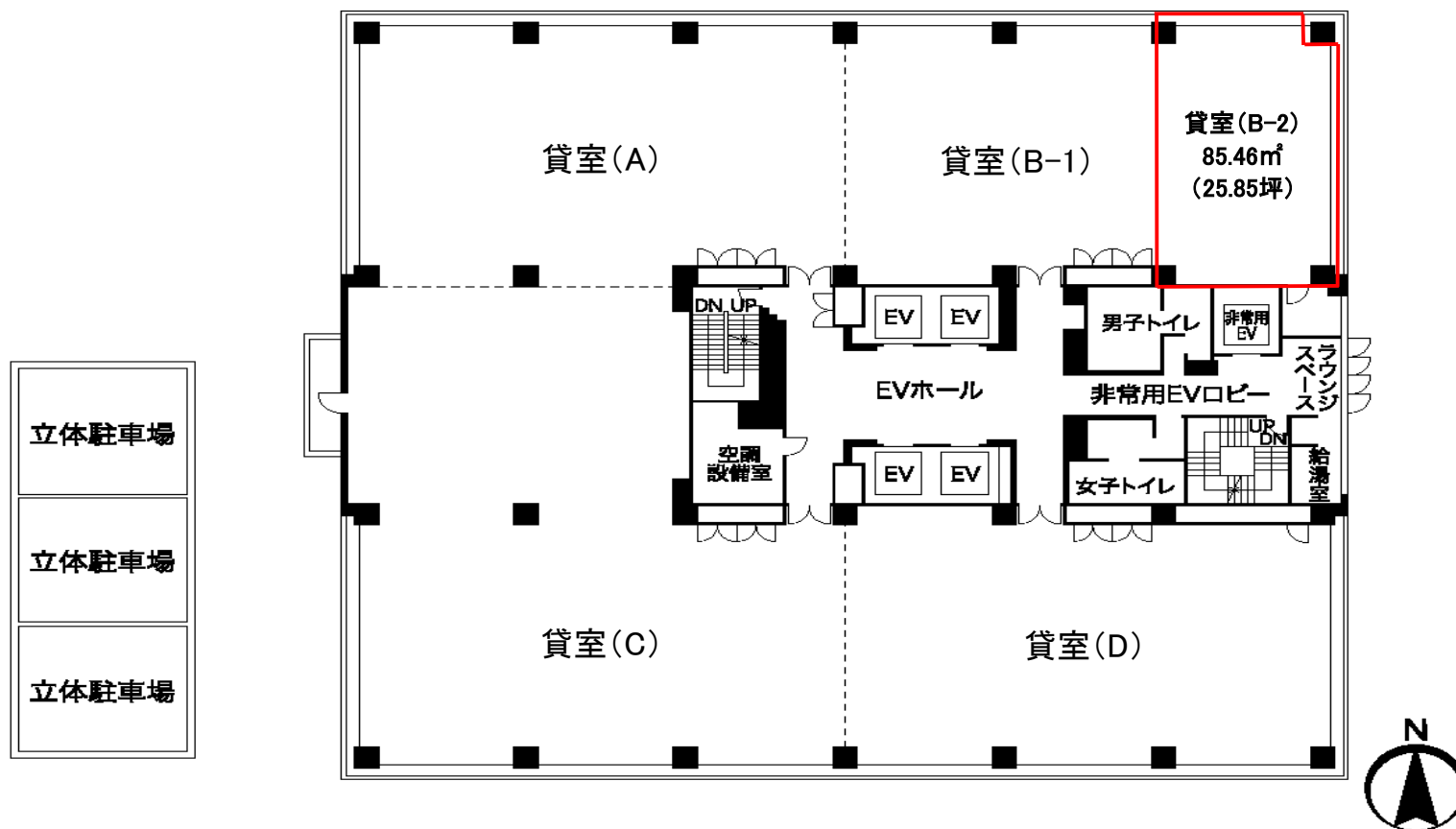
www.tokyo-

TOKYO
CAPITAL
MANAGEMENT

お問合せ

03-5511-7840/070-6800-0017

パシフィックマークス横浜イースト

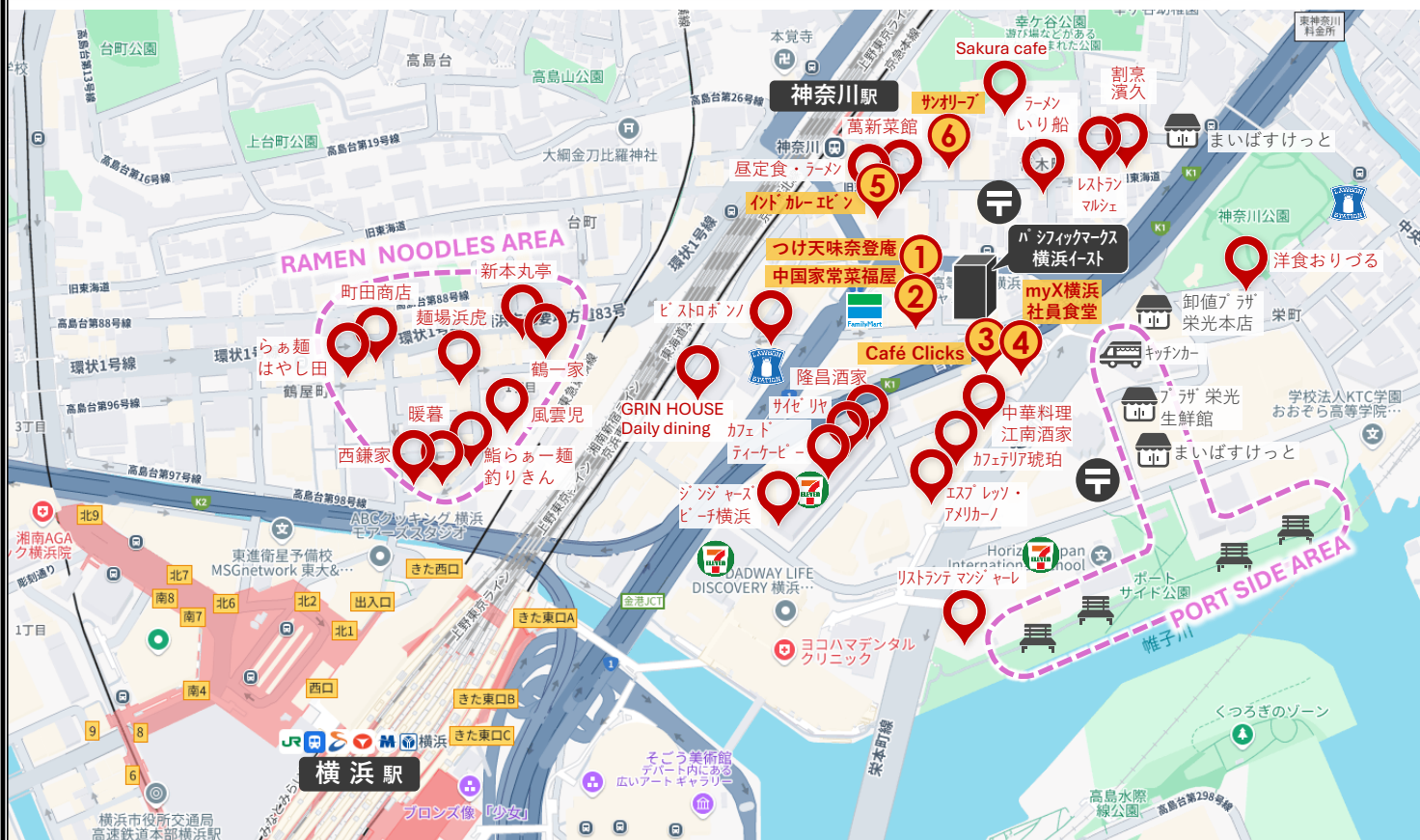


現況と異なる場合は現況を優先します。

4階

パシフィックマークス横浜イースト 周辺エリア

LUNCH MAP



《つけ天 味奈登庵》

蕎麦店。ポリューミーな
もり蕎麦とカツ丼のセッ
トが人気。



《中国家常菜 福家》

町中華。ランチが1000円
以内で食べられる。平日は
お弁当の販売もある。



《Café Clicks》

myX横浜ビルの地下1F。
開放的な雰囲気、ラン
チメニューも豊富。



《myX横浜 社員食堂》

myX横浜ビル10F。ビル外
の人でも使用可能な社員食堂。
人気の定食はコスバも◎。



《Yabin (エビン)》

本格インドカレーの店。
ランチセットでは15種類
からカレーを選べる。



《サンオリーブ》

大正2年創業の老舗精肉店が
経営する肉料理レストラン。
とんかつが人気。

RAMEN NOODLES AREA



パシフィックマークス横浜イーストから約500m圏内にラーメン激戦区あり！

PORT SIDE AREA



《キッチンカー》

スーパーやキッチンカーでお
弁当を買って、ポートサイド
公園へ。水辺の木陰にあるベ
ンチで自然に囲まれながら
ゆったりランチもオススメ。



《プラザ栄光 生鮮館》



《まいばすけっと》



《ポートサイド公園》水辺沿いにベンチがたくさん設置されている