江戸川区中葛西

葛西 単身寮一棟貸

● 総45室（約12.19㎡/室） ●共用部浴室、厨房設備有り

所在地　東京都江戸川区中葛西3-13-1　/　東京メトロ東西線「葛西」駅　徒歩5分
「西葛西」駅　徒歩11分

募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し
ー	一棟（1～5階）	1,182.03㎡（357.56坪）	相談

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	相談	相談	賃料に含む	相談

契約形態：定期借家契約
その他諸条件応相談
礼金：賃料１ヶ月分
償却：賃料１ヶ月分の20%
都市計画：市街化区域
用途地域：第一種住居地域
防火指定：準防火地域
第三種高度地区、日影規制対象

建築概要・設備

構　造	鉄骨造ALC板張り陸屋根　地上5階
竣　工	1990年　6月
敷地面積	555.36㎡（167.99坪）
建築面積	295.62㎡（89.43坪）
延床面積	1,182.03㎡（357.56坪）
電　気	有
ガ　ス	有（各室引き込み無）
給 排 水	有（各室引き込み無）
電　話	引込可
光 回 線	ー
E　V	有　/　1基
空　調	有（個別空調）
トイレ・風呂	各階共有部にあり
そ の 他	TVアンテナ
	駐車場（1台分）、自転車置場

宅配BOX有

正面玄関

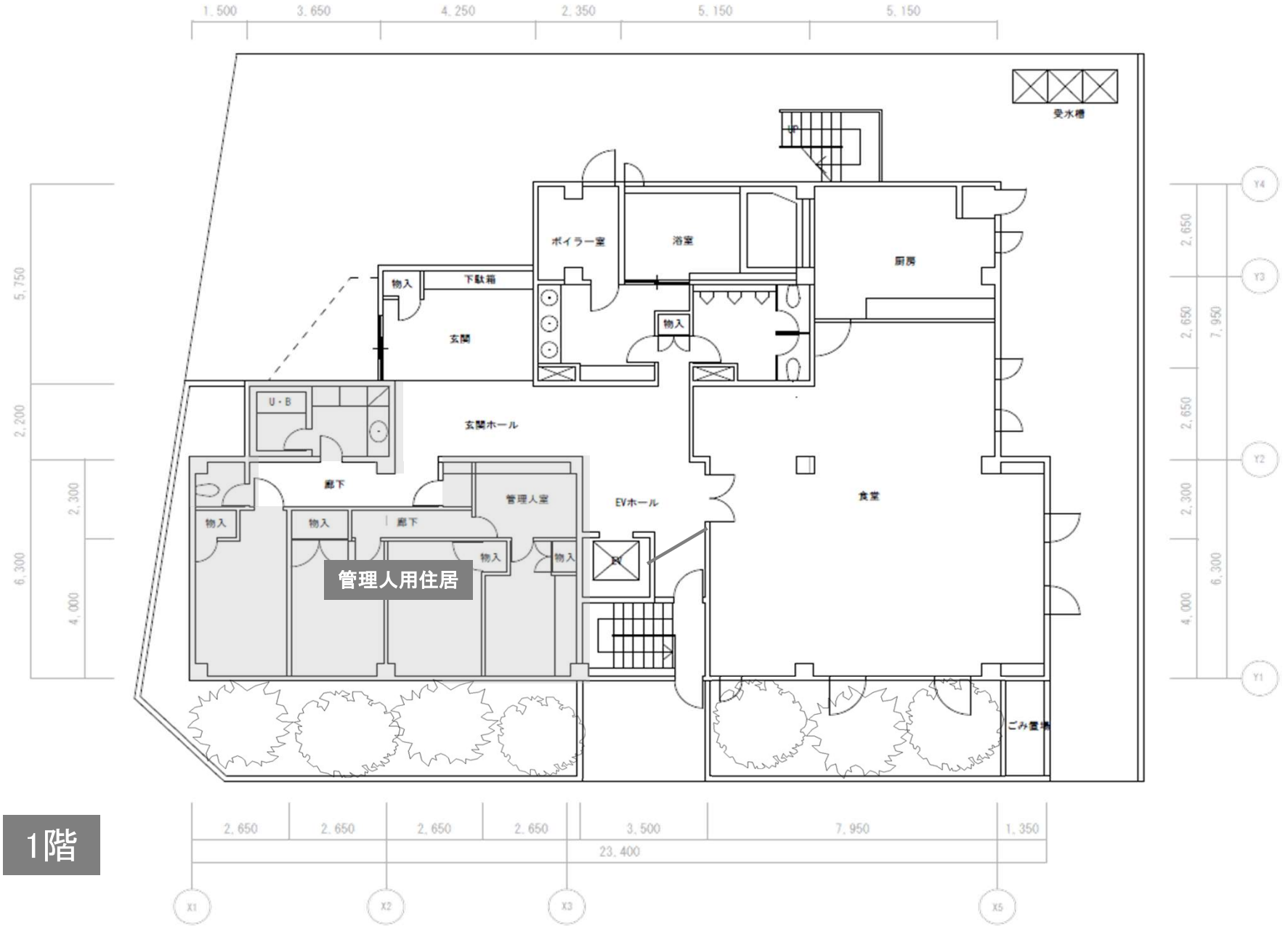
[20260302]

【媒介】国土交通大臣(1) 第10040号
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番２号
東京キャピタルマネジメント株式会社
事業開発部　リーシング価値創造グループ
担当：小山　rimi_koyama@tokyo-capital.com

手数料：100%

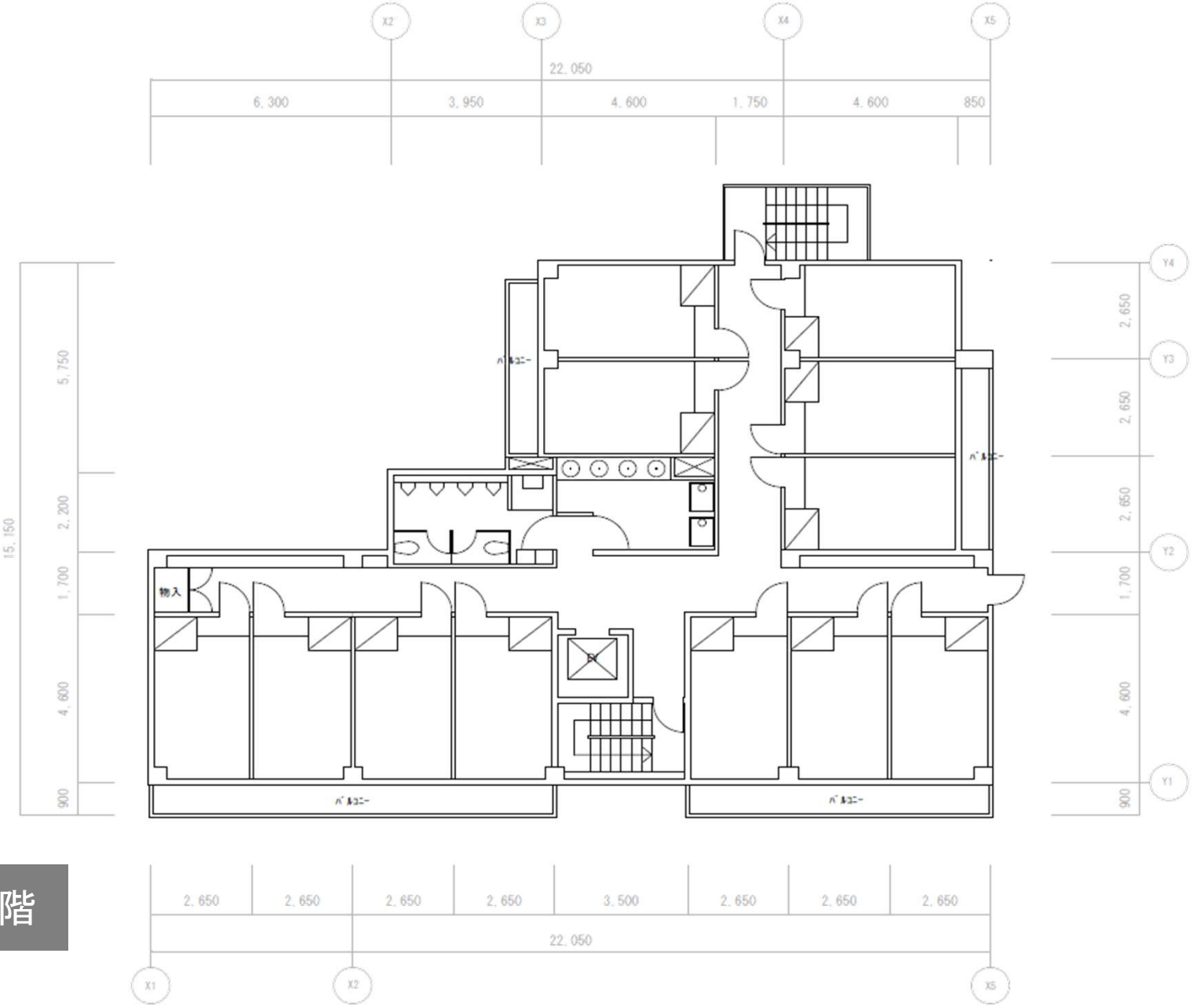
TOKYO CAPITAL MANAGEMENT　お問合せ　03-5511-7840/080-3481-8505

葛西 単身寮一棟貸


1,500
3,650
4,250
2,350
5,150
5,150
受水槽
UP
ボイラー室
浴室
厨房
物入
下駄箱
玄関
物入
U・B
玄関ホール
廊下
管理人室
EVホール
食堂
物入
物入
廊下
物入
物入
EV
管理人用住居
ごみ置場
5,750
2,200
6,300
2,300
4,000
2,650
2,650
2,650
2,650
2,300
4,000
7,950
6,300
Y4
Y3
Y2
Y1
2,650
2,650
2,650
2,650
3,500
7,950
1,350
23,400
X1
X2
X3
X5
N

1階

葛西 単身寮一棟貸

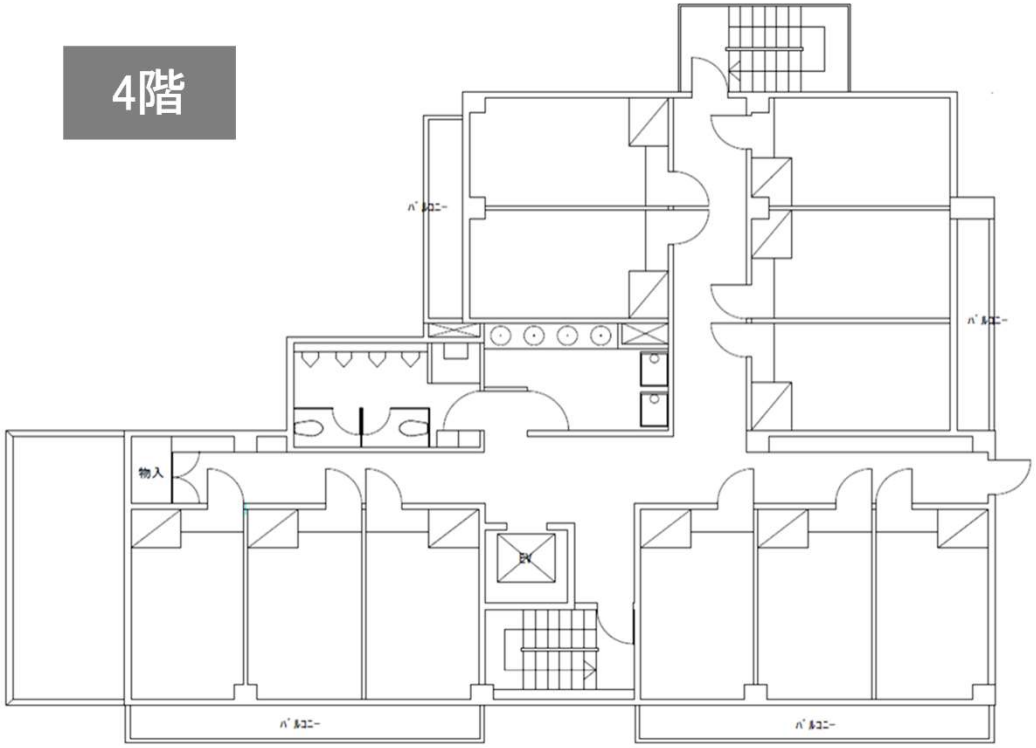


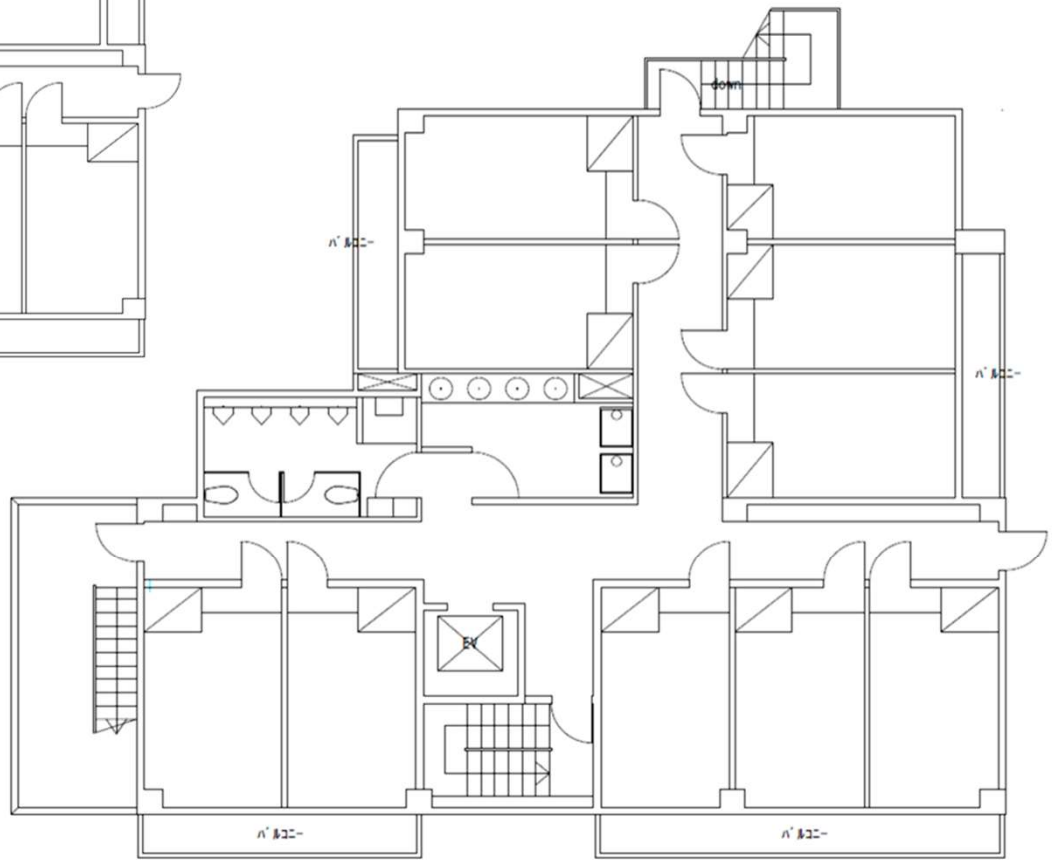
N

2,3階

葛西 単身寮一棟貸

4階





5階

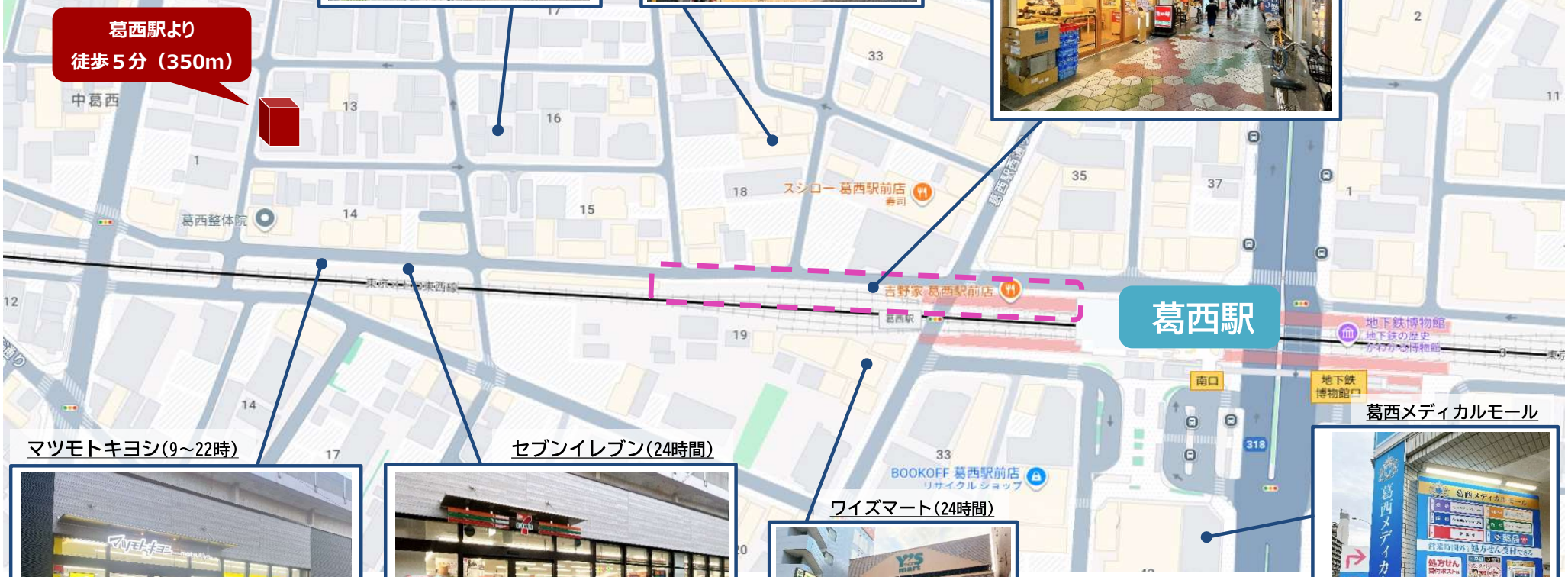
N

葛西 単身寮一棟貸 近隣MAP

メトロセンター　飲食店から生活雑貨等、30店舗以上！

内科クリニック

まいばすけっと(8~24時)



マツモトキヨシ(9~22時)

セブンイレブン(24時間)

ワイズマート(24時間)

葛西メディカルモール