

いちご川崎ビル

ICHIGO KAWASAKI BLDG.



銀柳街も近く、飲食店舗が豊富 ／ 駐輪場・駐車場あり

所在地

神奈川県川崎市川崎区東田町1-2
JR線「川崎駅」徒歩6分 ／ 京急線「京急川崎駅」徒歩8分

VR内見サイト公開中！
外観・室内・共有部の様子は
こちらからどうぞ！



募集区画・条件

階数/区画	用途	面積	お引渡し
2階 (201)	事務所	213.77m ² (64.66坪)	2026.4.1
6階 (601)	事務所	228.24m ² (69.04坪)	2026.8.1
条件	敷金	月額賃料	共益費
	10ヶ月	相談	賃料に含む
条件	契約期間		
			2年

※賃料・共益費・駐車場代、駐輪場代には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

構 造	鉄骨造陸屋根地下2階付9階建
竣 工	1990年 9月
敷地面積	670.96m ² (202.96坪)
建築面積	587.01m ² (177.57坪)
延床面積	5,620.96m ² (1,700.34坪)
電 気	有
ガ ス	無
給 湯	有 (共用部)
電 話	引込可
E V	3基 (乗用2基+人荷用1基)

開 館 時 間	平日 8:00~19:00 土曜 8:00~14:00
空 調	セントラル空調 / 時間外空調費あり コアタイム: 平日8:30~20:00 (土)8:30~18:00
光 回 線	引込可
ト イ レ	男女別
駐 車 場	機械式駐車場 (ハイルーフ不可) 月額35,000円/台、敷金2ヶ月
駐 輪 場	空区画あり (別途契約)

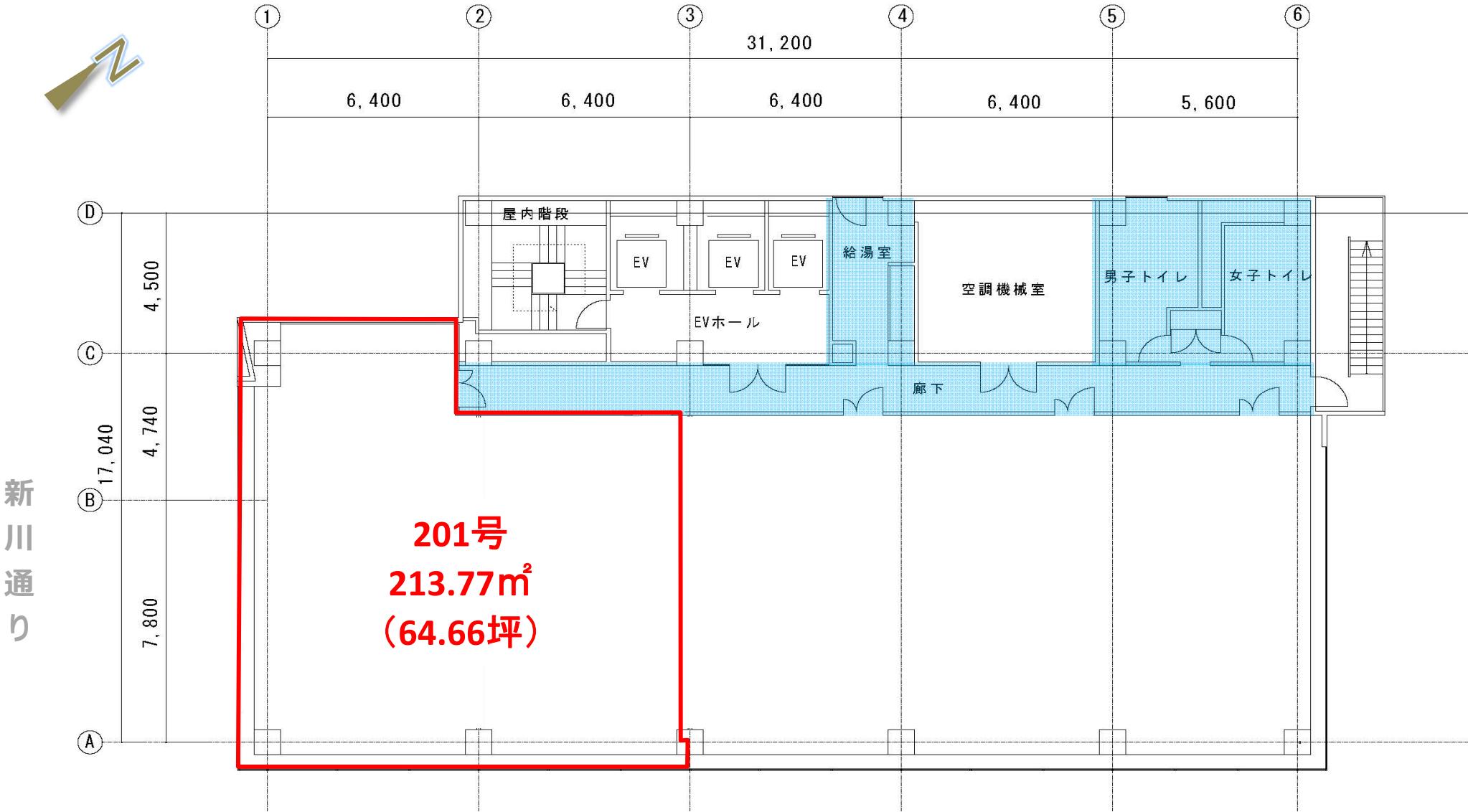
[20260119]

【媒介】国土交通大臣 (1) 第10040号
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

東京キャピタルマネジメント株式会社
営業部 リーシンググループ 担当: 佐藤由衣
yui_sato@tokyo-capital.com



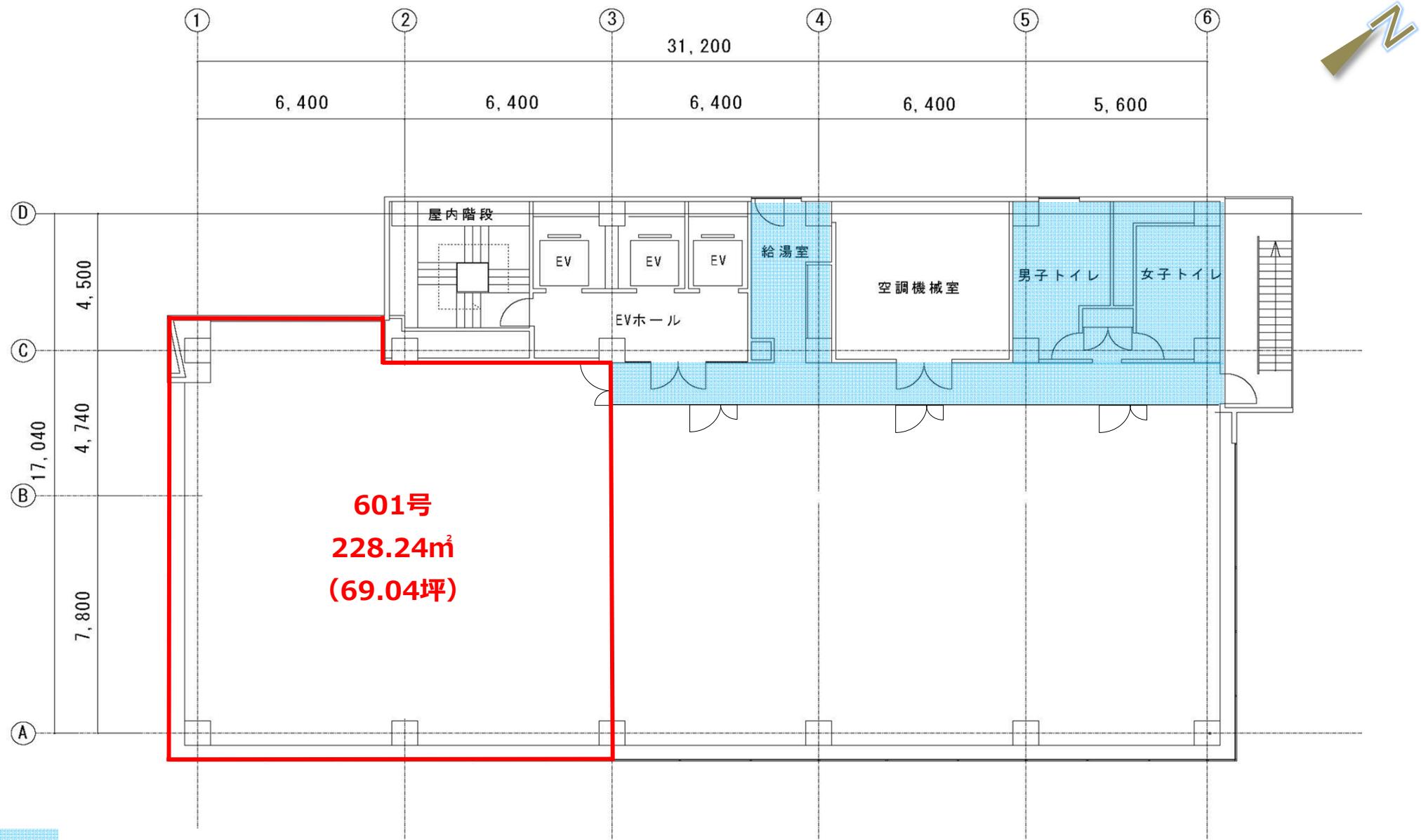
いちご川崎ビル



契約面積には、グロス対象範囲のうち按分面積が含まれます。
現況と異なる場合は現況を優先します。

2階 平面図

いちご川崎ビル



グロス対象範囲

契約面積には、グロス対象範囲のうち按分面積が含まれます。
現況と異なる場合は現況を優先します。

6階 平面図

いちご川崎ビル

募集区画(201)と共有部の写真



※ タイルカーペットの色を変更予定です。つきましては写真と現況が異なりますので、
予めご了承ください。