

水戸市大工町

# トモスみとビル

TOMOSU MITO BLDG.



JR線「水戸」駅 徒歩 **21分**

「水戸」駅バス **6分** 「大工町」下車 **1分**



**所在地** 茨城県水戸市大工町1-2-3 / JR線「水戸」駅 徒歩21分 「水戸」駅 バス約6分 「大工町」下車1分

## 募集区画・条件

| 階数 | 用途   | 面積                |       | お引渡し |
|----|------|-------------------|-------|------|
| 5階 | 事務所  | 348.77㎡ (105.50坪) |       | 即    |
| 条件 | 敷金   | 月額賃料              | 共益費   | 契約期間 |
|    | 12ヶ月 | 相談                | 賃料に含む | 2年   |

償却：無  
更新料：無  
共有負担面積：無

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

## 建築概要・設備

|      |                        |           |
|------|------------------------|-----------|
| 構造   | 鉄骨鉄筋コンクリート造            | 地下1階 地上7階 |
| 竣工   | 2013年 2月               |           |
| 敷地面積 | 2,141.75㎡ (647.87坪)    |           |
| 建築面積 | - ㎡ ( - 坪)             |           |
| 延床面積 | 10,084.12㎡ (3,050.44坪) |           |
| 電気   | 有                      |           |
| ガス   | 無                      |           |
| 給湯   | 有                      |           |
| 電話   | 引込可                    |           |

|      |                       |
|------|-----------------------|
| 乗用EV | 有 / 乗用3基              |
| 空調   | 有 / 個別空調              |
| 電灯   | 有 / LED               |
| トイレ  | 有 / 共用部 男女別トイレ        |
| O A  | 有 / 100mm             |
| 喫煙所  | 有 / 地下1階通用口前          |
| 駐車場  | 有 / 自走式 その他近隣に提携駐車場あり |
| 警備   | 機械+有人警備併用             |

[20260623]

【媒介】国土交通大臣(1)第10040号  
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

東京キャピタルマネジメント株式会社  
事業開発部 リーシング価値創造グループ 阿部

✉ daisuke\_abe@tokyo-capital.com



www.tokyo-capital.com



お問合せ

☎ 03-5511-7840 / 070-6800-0017

