

# 五番町センタービル期間限定キャンペーン要項



## ◇交通

JR中央・総武線/東京メトロ南北線・有楽町線/都営地下鉄新宿線「市ヶ谷」駅  
徒歩3分

## ◇所在地

東京都千代田区五番町10番地2

## ◇対象区画

2階 177.85㎡ (53.79坪)

## ◇募集条件

賃料 相談 共益費 4,100円/坪 (別途消費税)

備考：定期借家契約 (年数相談) / 耐震診断済み (新耐震基準同等)

## ★★★ 期間限定特典 ★★★

☆ フリーレント：**最大賃料共益費4ヶ月分付与**

☆ 2026年4月1日までの**契約開始に限る**

※詳細は担当までお問合せください。

※電気使用料等の実費は契約開始日より発生となります。

※表示金額に別途消費税相当額がかかります。 ※本キャンペーンは予告することなく終了することがございます、予めご了承ください。

**【注】特別条件につき、HP等広告媒体への記載は禁止とさせていただきます。**

【お問合せ】 東京キャピタルマネジメント(株) 担当：関根 (せきね) まで TEL 03-5511-7840 / 090-5422-4005

# TK新都心ビル期間限定キャンペーン要項



## ◇所在地

東京都新宿区西新宿1-23-1

## ◇交通

JR各線・小田急線『新宿駅』徒歩3分  
都営新宿線・大江戸線『新宿駅』徒歩4分

## ◇対象区画

2階 158.05㎡ (47.81坪)  
6階 158.05㎡ (47.81坪)

## ◇入居可能日

即日



ミニキッチン更新・照明LED化 完了  
3面採光／角地で視認性良し



## 2026年3月末日までの期間限定特典



①内

容： 完全FR3ヶ月付与

②期

限： 2026年3月末日までの契約締結に限ります

※契約形態：普通借2年＋FR付与分

※電気使用料等の実費は契約開始日より発生となります。

※表示金額に別途消費税相当額がかかります。

**【注】特別条件につき、HP等広告媒体への記載は禁止とさせていただきます。**

# 井門美竹ビル 期間限定キャンペーン要項



## ◇所在地

東京都渋谷区渋谷1-20-1

## ◇交通

東京メトロ半蔵門線・副都心線・東急田園都市線・東横線  
『渋谷』駅 徒歩4分 JR山手線『渋谷駅』徒歩8分

## ◇対象区画

3階D区画 56.58㎡ (17.12坪)

## ◇入居可能日

2026年4月1日



2026年3月末日までの期間限定特典



①A

D： 2ヶ月

②賃

料： 相談

☆期

限： 2026年3月末日までの契約締結に限ります☆

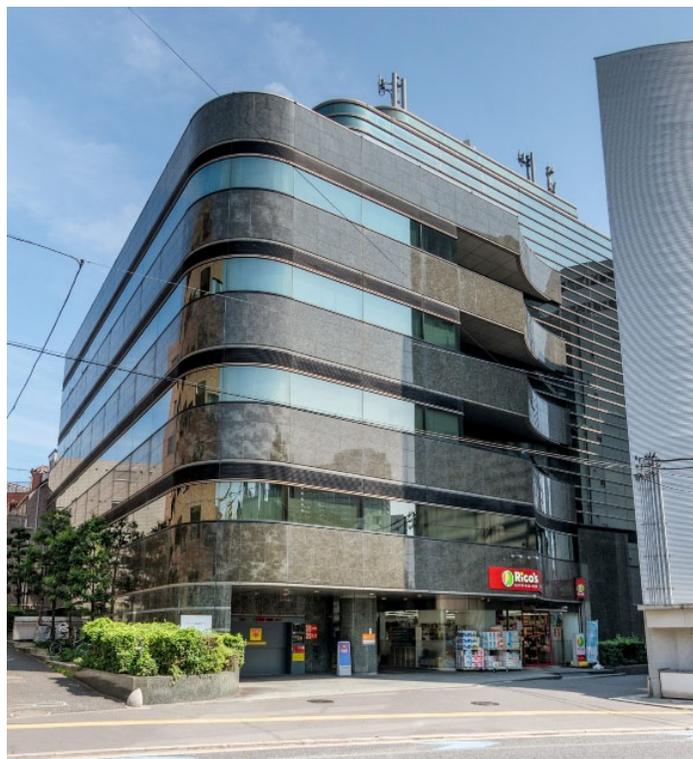
※契約形態：定借3年＋FR付与分

※共益費および電気使用料等の実費は契約開始日より発生となります。

※表示金額に別途消費税相当額がかかります。

**【注】特別条件につき、HP等広告媒体への記載は禁止とさせていただきます。**

# いちご本郷ビル期間限定キャンペーン要項



## ◇所在地

東京都文京区本郷5-33-10

## ◇交通

都営三田線・大江戸線『春日駅』徒歩3分

## ◇対象区画

6階 368.55㎡ (111.48坪)  
1フロア / ネット面積

## ◇入居可能日

2026年6月25日



貸室内



女子トイレ



2026年4月末日までの期間限定特典



①A D: 賃料2ヶ月分  
②期限: 2026年4月末日までの契約締結に限ります

※契約形態：普通借2年＋FR付与分

※共益費相当額および電気使用料等の実費は契約開始日より発生となります。

※表示金額に別途消費税相当額がかかります。

**【注】特別条件につき、HP等広告媒体への記載は禁止とさせていただきます。**

# アーバンセンター横浜ウエスト期間限定キャンペーン要項



## ◇交通

JR線・京急線・東急東横線・市営地下鉄ブルーライン  
・相鉄本線・みなとみらい線「横浜」駅 徒歩7分

## ◇所在地

神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町3-33-8

## ◇対象区画

4階 264.97㎡ (80.15坪)

## ◇募集条件

賃料 相談  
共益費 3,500円/坪



ジョイナス（地下街）で  
通勤中も充実！

地下街からビル近くまで抜けられます！



## 2026年4月1日までの期間限定特典



☆ フリーレント+AD：合計月額賃料5ヶ月分付与（※内訳要相談）

☆ 期限：2026年4月1日までの契約開始に限る

※詳細は担当までお問合せください。

※契約形態：普通借2年+フリーレント付与分（以後2年毎の自動更新）※共益費および電気使用料等の実費は契約開始日より発生となります。  
※表示金額に別途消費税相当額がかかります。 ※本キャンペーンは予告することなく終了することがございます、予めご了承ください。

【注】特別条件につき、HP等広告媒体への記載は禁止とさせていただきます。

【お問合せ】 東京キャピタルマネジメント(株) 担当：小山（こやま）まで TEL 03-5511-7840 / 080-3481-8505