

ATG両国Bldg.

ATG Ryogoku Bldg.



JR総武・中央緩行線、都営大江戸線「両国」駅 徒歩 5分



所在地
東京都墨田区両国4-27-8

**17フロア1テナントで使いやすさ◎
駅近 & 飲食店多し！**

募集区画・条件

階数	用途	面積		お引渡（予定）
4階	事務所	150.69㎡（45.58坪）		即
5階	事務所	150.69㎡（45.58坪）		即
条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	6ヶ月	相談	賃料に含む	3年

用途：事務所
契約形態：普通借家契約
礼金：賃料1ヶ月分
償却：なし

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

建築概要・設備

構造	鉄骨造陸屋根地上5階建
竣工	2008年7月
敷地面積	-㎡（-坪）
建築面積	-㎡（-坪）
延床面積	804.80㎡（243.45坪）
電気	有
ガス	無
給湯	有
電話	引込可
光回線	引込可

乗用E/V	1基
空調	有（個別空調）
床仕様	OAフロア
トイレ	男女別（専有部内）



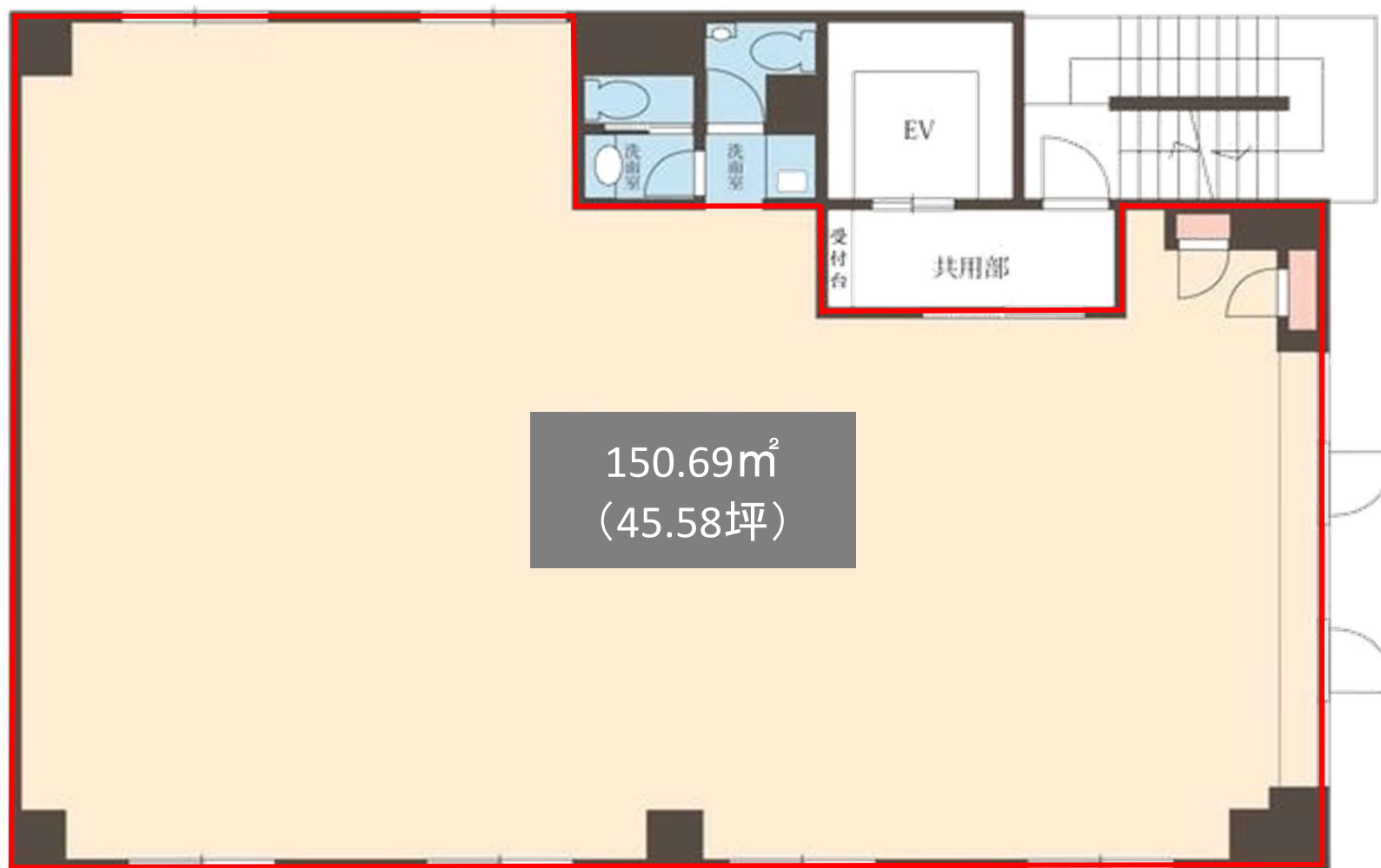
[20260413]

【一般】国土交通大臣(1)第10040号
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号

手数料：100%

東京キャピタルマネジメント株式会社
事業開発部リーシング価値創造グループ
担当：小山 rimi_koyama@tokyo-capital.com

ATG両国ビル



現況と異なる場合は現況を優先します。

4,5階平面図

ATG両国ビル



※現況と異なる場合は、
現況を優先します。

4,5階写真