

パシフィックマークス 横浜イースト

PACIFICMARKS YOKOHAMA EAST

●横浜東口エリア

●基準階300坪ハイスペックビル



所在地 神奈川県横浜市神奈川区栄町3-4

京浜急行線「神奈川」 駅徒歩3分 JR線・京浜急行線・東急東横線「横浜」 駅徒歩7分

募集区画・条件

階数	用途	面積	お引渡し	
2階A-1区画	事務所	58.48㎡ (17.69坪)	2026/7/31	
4階A区画	事務所	235.07㎡ (71.10坪)	2026/8/1	
6階A-2区画	事務所	94.26㎡ (28.51坪)	2026/12/11	
10階C区画	事務所	367.38㎡ (111.13坪)	2027/2/20	
条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	12ヶ月	相談	4,200円/坪	2年

償却：無
更新料：無
共用負担面積：無

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階 地上12階建
竣工	1992年10月	
敷地面積	2,543.28㎡ (769.34坪)	
建築面積	1,579.93㎡ (477.92坪)	
延床面積	17,219.89㎡ (5,209.01坪)	
電気	有	
ガス	無	
給湯	有	
電話	引込可	
E	V 乗用4基・非常用1基	

空調	個別空調
光回線	引込可
エントランス	月～土：8時～19時 日・祝：8時半～19時半
警備	機械警備・有人管理併用



[20260616]

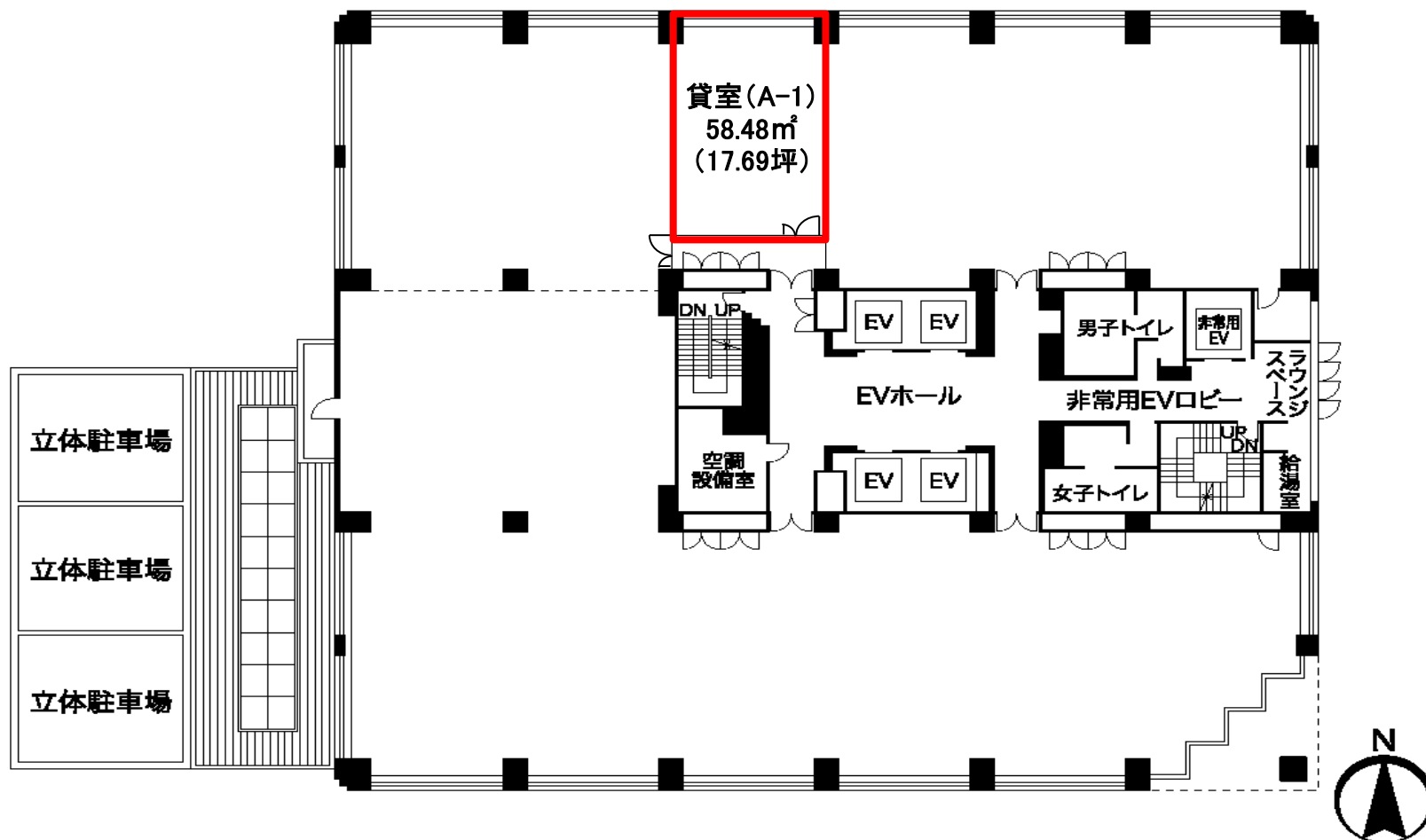
【媒介】国土交通大臣(1)第10040号
〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号
URL <https://www.tokyo-capital.com/>

東京キャピタルマネジメント株式会社
事業開発部リーシング価値創造グループ
担当：関根 fuyuko_sekine@tokyo-capital.com



www.tokyo-capital.com

パシフィックマークス横浜イースト

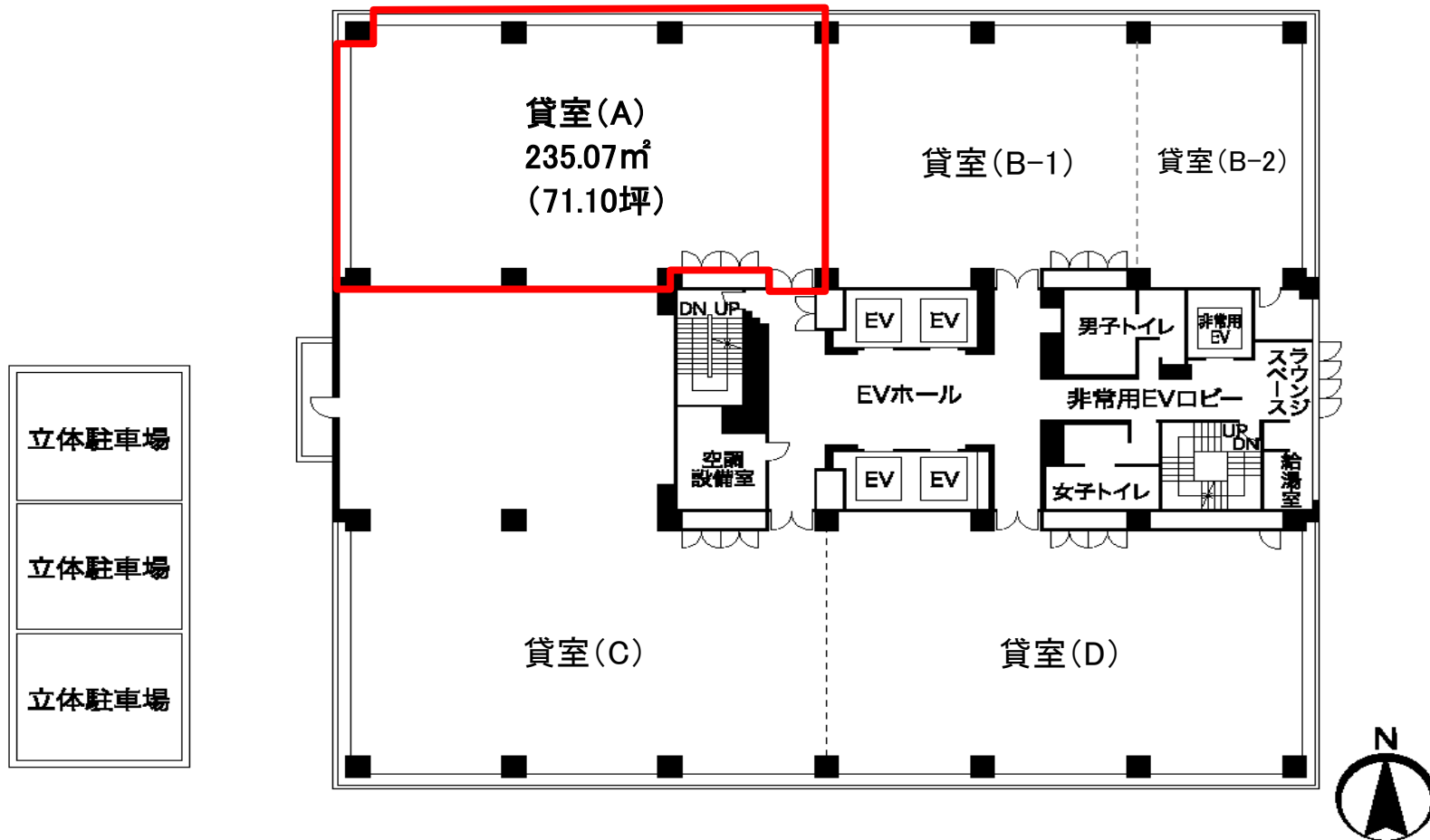


現況と異なる場合は現況を優先します。



2階

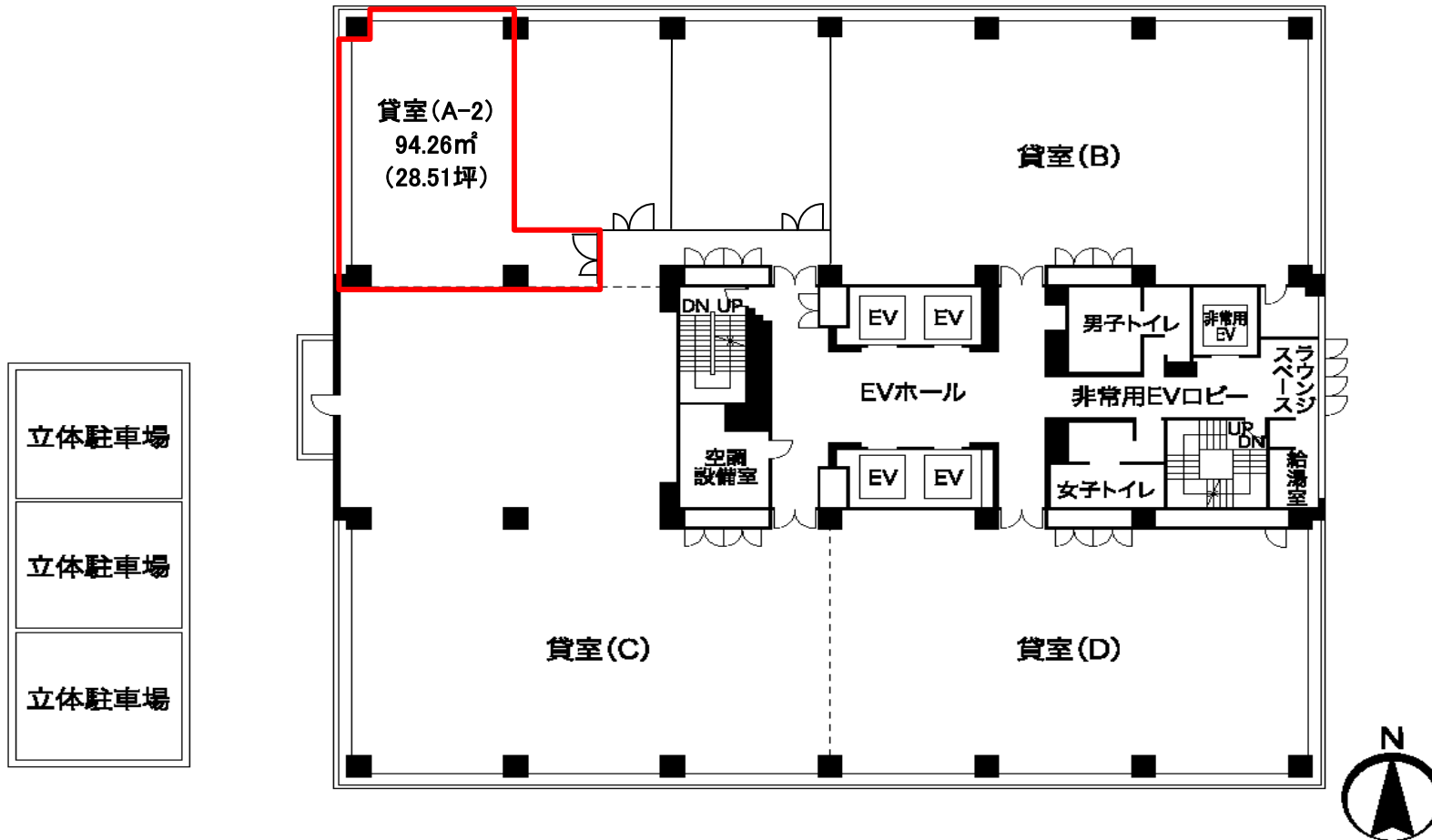
パシフィックマークス横浜イースト



現況と異なる場合は現況を優先します。

4階

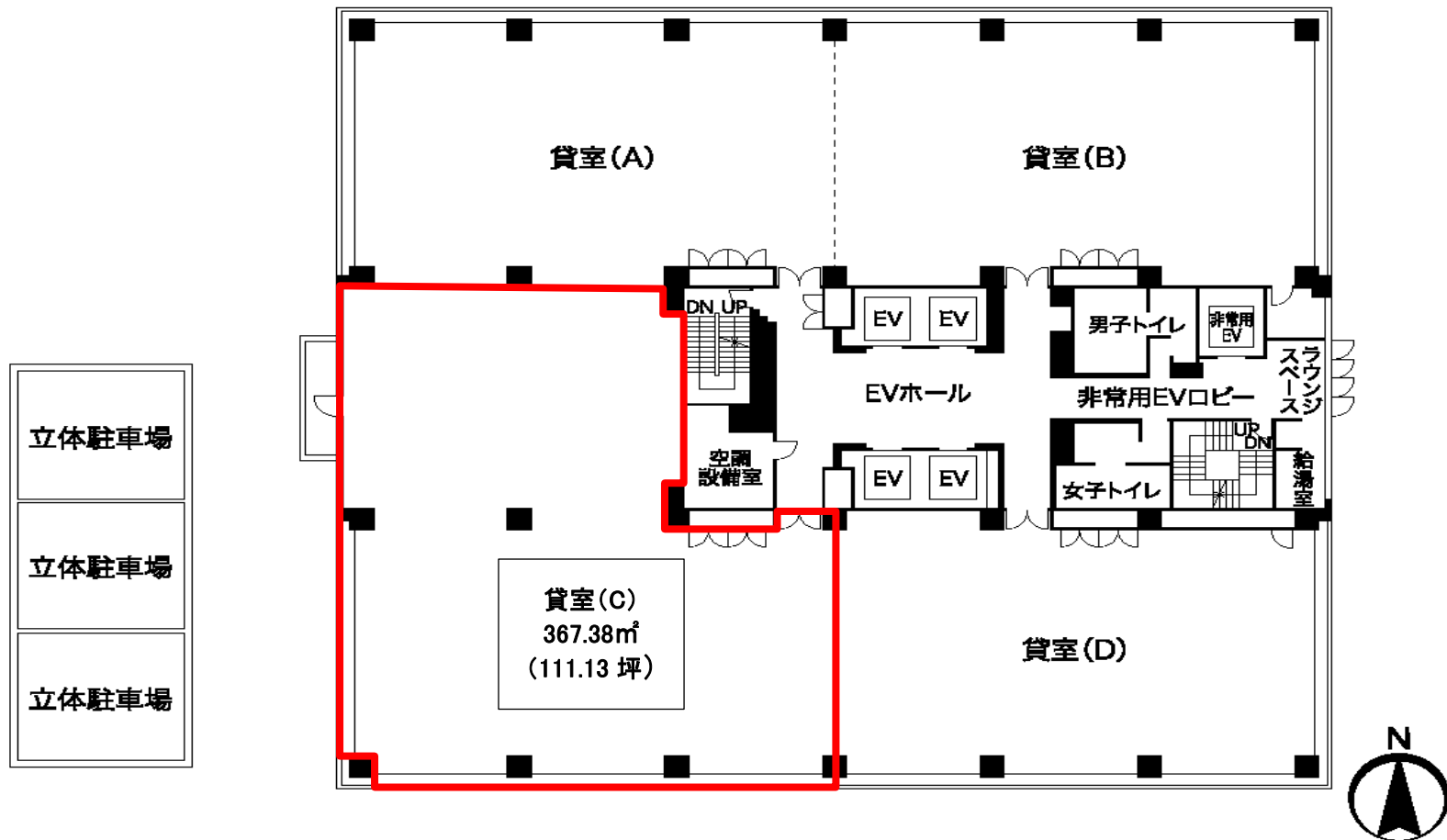
パシフィックマークス横浜イースト



現況と異なる場合は現況を優先します。

6階

パシフィックマークス横浜イースト



現況と異なる場合は現況を優先します。

10階