

近江守山光ビル

守山駅から徒歩3分の好立地！コンビニまで徒歩1分！



所在地 滋賀県守山市浮気町300-19 JR東海道本線 『守山駅』徒歩3分

募集区画・条件

番号	階数	面積	お引渡し
①	5階	38.35㎡ (11.60坪)	即
※お引渡し＝現状有姿(クリーニング済み)※			

条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	6ヶ月	相談	込み	定借5年

※ 賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

※2年経過後の中途解約可

建築概要・設備

構造	鉄筋コンクリート造 地上5階建
竣工	1985年3月
敷地面積	244.81㎡
建築面積	160.38㎡
延床面積	657.92㎡
防犯設備	機械警備 (ALSOK タグ)
天井高	2,490mm (タイルカーペット敷設前)
床	タイルカーペット敷き (OA無し)
開閉時間	最初の入館者が開錠し、最終退館者が施錠
照明	LED化済み
乗用E V	1基
空調	個別空調

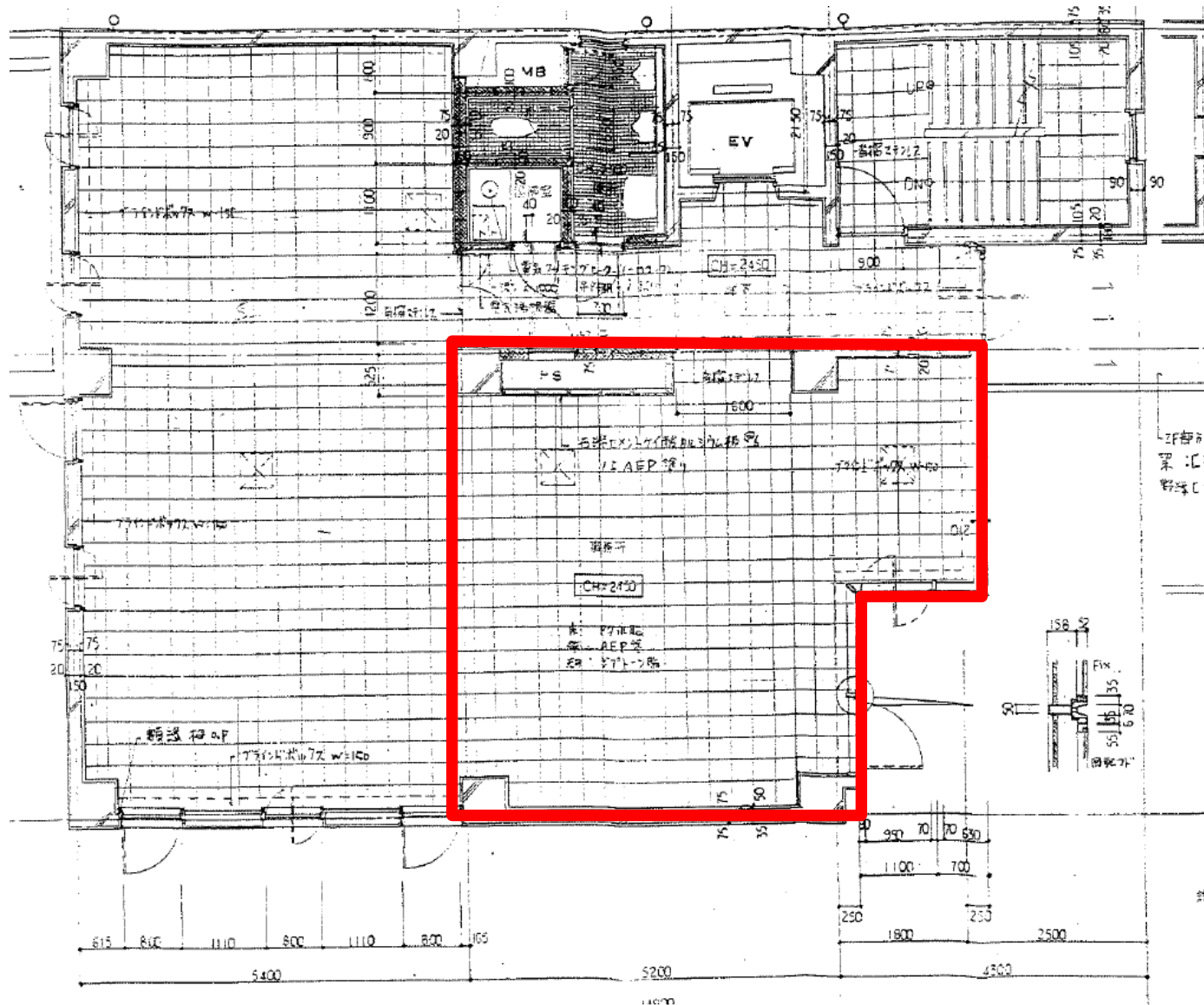
備考

- 更新料：無し
- 電気基本料：6,707円/月
- 電気保安料：574円/月
- ごみ処理代：4,308円/月
(電気料・給湯料金等別途請求)
- 保証会社：加入要
- 火災保険：加入要
- 防火管理者の選任義務有り

駐車場
【敷 金】
【サイズ】
※空き無し
※区画によりサイズが異なる場合があります。



近江守山光ビル



5階

現況と異なる場合は現況を優先します。