

東京都中央区銀座

清月堂本店ビル

SEIGETSUDO HONTEN BLDG.



都営大江戸線「築地市場」駅 徒歩 3 分 JR線「新橋」駅 徒歩 9 分
東京メトロ日比谷線「東銀座」駅 徒歩 5 分



所在地 東京都中央区銀座7-16-15
都営大江戸線「築地市場」駅 徒歩 3 分
東京メトロ日比谷線「東銀座」駅 徒歩 5 分
JR線「新橋」駅 徒歩 9 分

複数路線 3 駅 利用可能
中央市場通り沿いアクセス良
レイアウトしやすい間取り&眺望GOOD

募集区画・条件

階数	用途	面積		お引渡し
7階	事務所	64.35㎡（19.46坪）		2027/5/1
9階	事務所	140.78㎡（42.58坪）		即
募集条件	敷金	月額賃料	共益費	契約期間
	相談	相談	3,000円/坪	3年

※賃料・共益費には別途消費税相当額を申し受けます。

用途：事務所
契約形態：定期借家賃借契約 3年
礼金：なし
償却：なし
契約面積には共用部の一部を含みます。

建築概要・設備

構造	鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造
地上階建	
竣工	1978年 4月(昭和53年 4月)
敷地面積	282.14㎡ (85.34坪)
建築面積	244.40㎡ (73.93坪)
延床面積	2,123.33㎡ (642.30坪)
電気	有
ガス	無
給湯	有(共有部)
電話	引込可
光回線	引込可

乗用EV	有 / 1基
空調	有(個別空調)
トイレ	男女別(共有部)
その他	24時間入退館可

★機械・有人併用管理(24時間緊急対応)



[20261001]

〒105-0003 東京都港区西新橋一丁目14番2号
【代理】国土交通大臣(1)第10040号

東京キャピタルマネジメント株式会社
事業開発部 リーシング価値創造グループ 多田
akira_tada@tokyo-capital.com



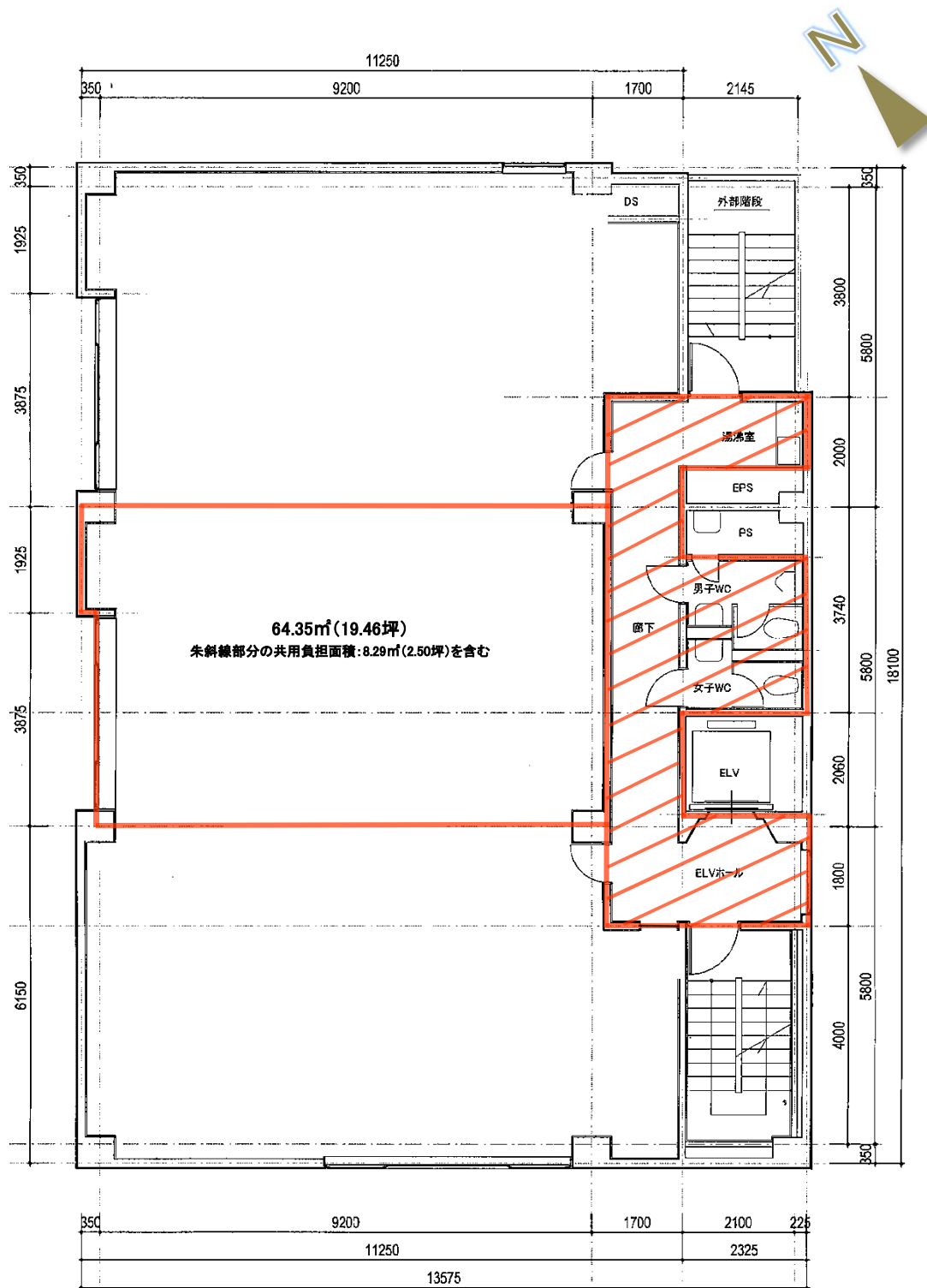
www.tokyo-capital.com



お問合せ

03-5511-7840 / 090-5408-2556

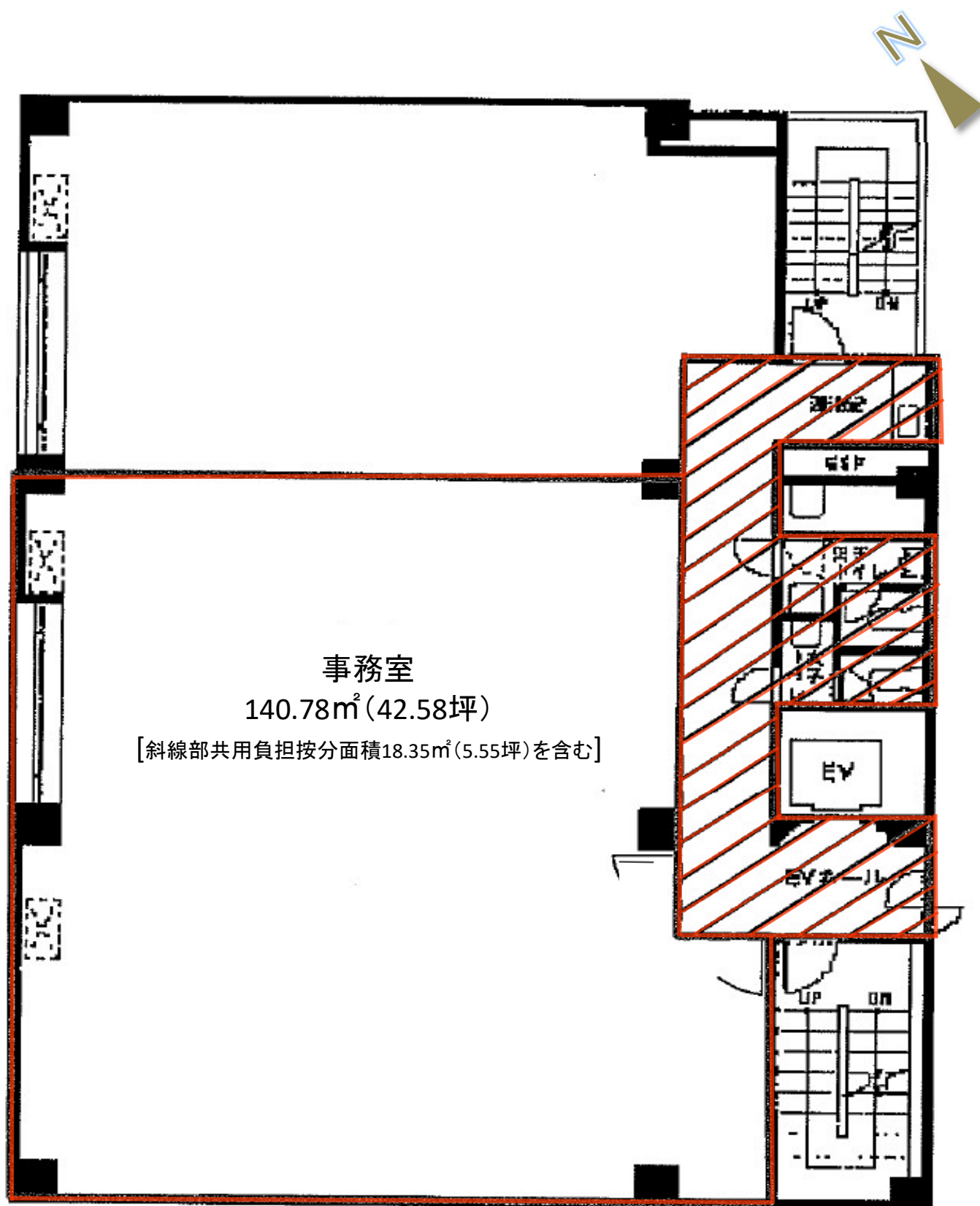
清月堂本店ビル



現況と異なる場合は現況を優先します。

7階

清月堂本店ビル



現況と異なる場合は現況を優先します。